



Projectplan vergunning Omgevingswet

De Munt Emmeloord

P06511

Versie: 2.0

Colofon	
Titel	Projectplan vergunning Omgevingswet De Munt Emmeloord
Projectcode	P06511
Versie:	3.0
Datum	02-05-2024
Opdrachtgever	Gemeente Noordoostpolder Postbus 155 8300 AD Emmeloord
Uitvoerder	
	GRAS Advies bv
	Bedrijvenpark Twente 412
	7602 KM Almelo
	Huismanstraat 6 6851 GT Huissen
Email	ecologie@grasadvies.nl
Website	https://grasadvies.nl/

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
2	Huidige situatie en ontwikkeling	4
2.1	Huidige situatie	4
2.2	Werkzaamheden en toekomstige situatie	5
3	Natuurwetgeving	7
4	Beschermde gebieden	8
5	Achtergrond van de inventarisatie.....	9
5.1	Onderzoeksmethode (Antea, 2023).....	9
6	Resultaten van de inventarisatie	11
7	Effecten van de werkzaamheden	12
8	Wettelijk belang en alternatievenafweging.....	13
9	Maatregelen	14
9.1	Mitigerende maatregelen.....	14
9.1.1	Ongeschikt maken bebouwing	14
9.1.2	Specifieke mitigerende maatregelen per soort	14
9.2	Compenserende maatregelen.....	15
9.3	Overige soorten	16
9.4	Zorgplicht.....	16
10	Gunstige staat van instandhouding.....	17
10.1	Huisbus.....	17
10.2	Steenmarter.....	18
10.3	Torenavalk.....	19
10.4	Ransuil.....	20
10.5	Wezel.....	21
10.6	Bunzing.....	22
10.7	Hermelijn	23
11	Literatuur	24
	Bijlage 1: Overzicht afbeeldingen	26

1 Inleiding

De gemeente Noordoostpolder is voornemens om aan de Muntweg 4, de Muntweg 8 en onderliggende agrarische percelen in Emmeloord een bedrijventerrein te realiseren. Bij de realisatie worden de aanwezige panden gesloopt, bomen gekapt en bosschages verwijderd.

Bij dergelijke ruimtelijke ingrepen dient rekening gehouden te worden met beschermde gebieden, beschermde plant- en diersoorten en houtopstanden. Sinds 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht met het doel de fysieke leefomgeving te beschermen, verbeteren en te benutten. De bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden vinden plaats vanuit het oogmerk natuurbescherming.

Uit de resultaten van het nader onderzoek (Antea, 2023) van het projectgebied blijkt dat in het rondom de Muntweg 4 en 8 de steenmarter, de huismus, torenvalk en ransuil voorkomen. Deze soorten zijn beschermd onder de omgevingswet. Voor de uitvoering van de geplande activiteiten is een vergunning flora- en fauna activiteit omgevingswet noodzakelijk. Naast de 4 benoemde soorten, zal op verzoek van de provincie, aanvullend een vergunning worden aangevraagd voor bunzing, wezel en hermelijn.

Versnelde procedure

Op 17 december 2023 is de Domeinschuur aan de Muntweg 4 afgebrand. Voor de sloop is een aanwijsbesluit opgesteld op 13 februari 2024. Er is voor de sloop dus afgeweken van de normale procedure. Met de provincie Flevoland is afgestemd dat versnelde sloop mogelijk is. Wel zijn er mitigerende maatregelen uitgevoerd en is een werkprotocol opgesteld. Aanvullend op het werkprotocol is een vergunning noodzakelijk. Voor het verkrijgen van deze vergunning is dit projectplan opgesteld.

Doelstelling rapport

Dit projectplan bundelt de gegevens uit eerdere onderzoeken, beschrijft de mitigerende en compenserende maatregelen en geeft aan waar gegevens, werkzaamheden en maatregelen relevant zijn m.b.t. de aanvraag van een vergunning flora- en fauna activiteit onder de omgevingswet.

GRAS Advies

GRAS Advies voert verkennende veldonderzoeken uit volgens de geldende soortprotocollen. De betrokken medewerkers van GRAS Advies zijn middels opleiding en ervaring bevoegd voor de verrichte werkzaamheden. Daarnaast is het project uitgevoerd volgens het kwaliteitshandboek van GRAS Advies. Het kwaliteit managementsysteem van GRAS Advies is ISO NEN-EN-ISO 9001:2015 gecertificeerd.

2 Huidige situatie en ontwikkeling

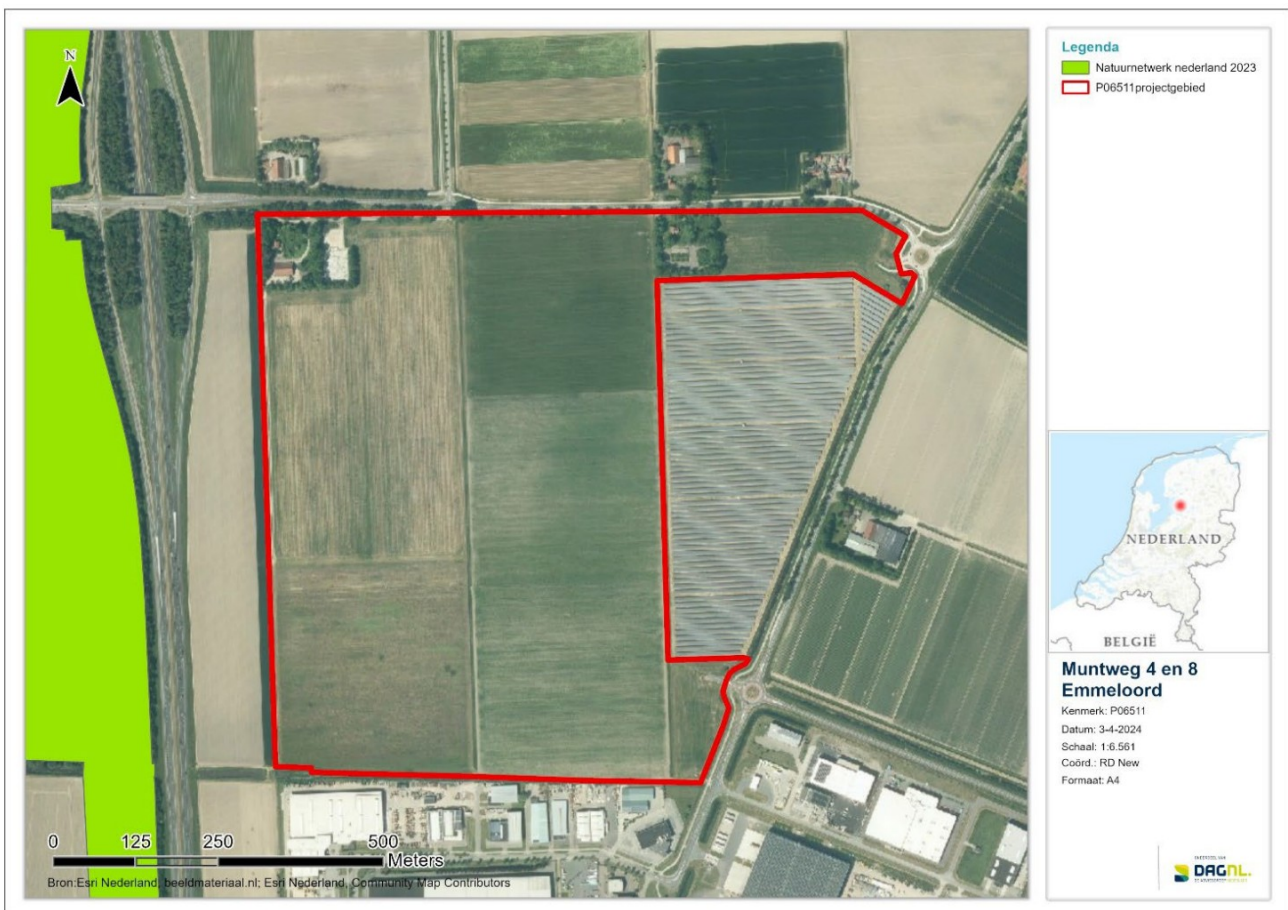
2.1 Huidige situatie

Gegevens

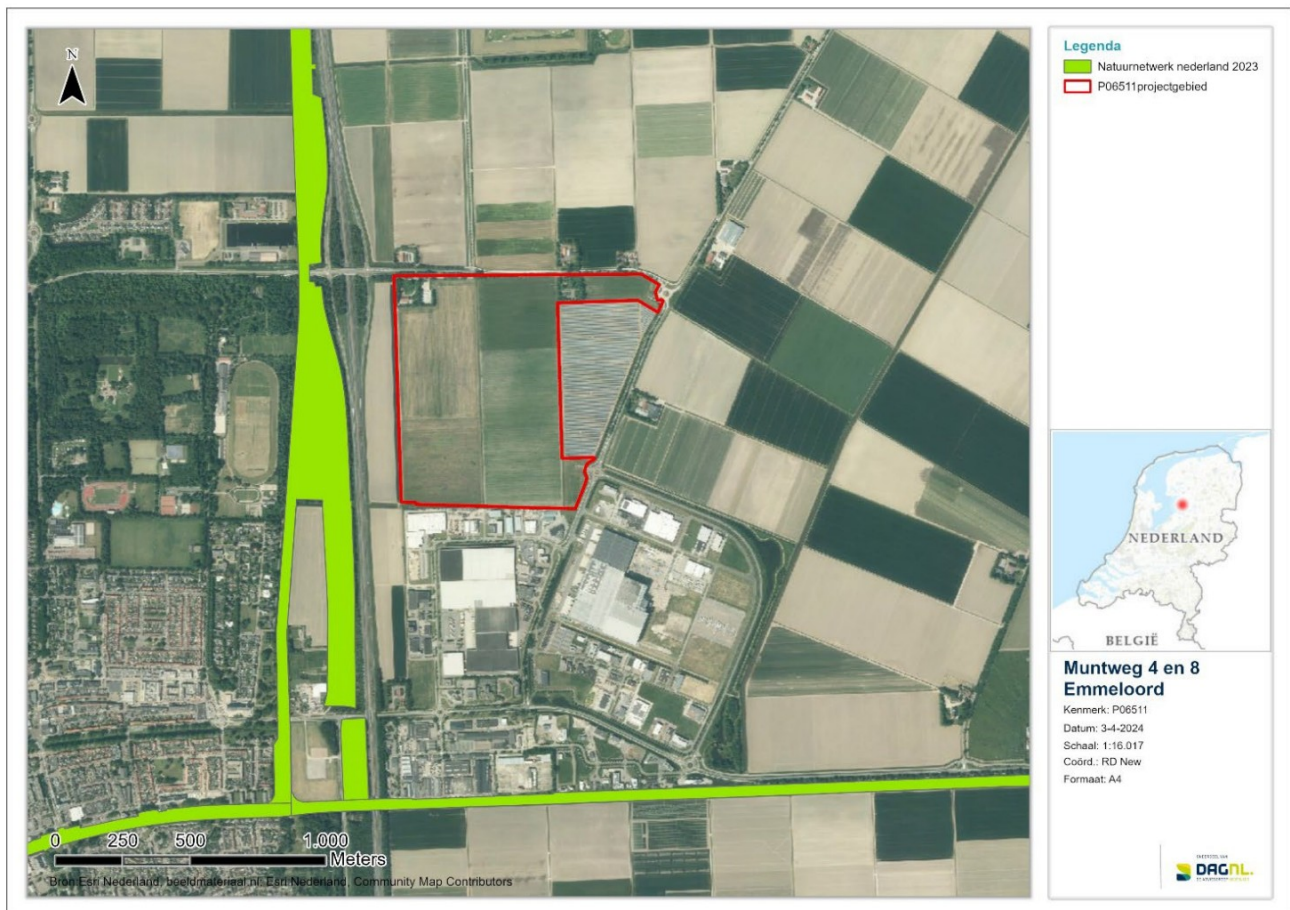
Adres: Muntweg 4 en 8
Plaats: Emmeloord
Gemeente: Noordoostpolder
Provincie: Flevoland

Locatie en omgeving

Het projectgebied betreft een terrein dat grofweg is gelegen tussen de Muntweg- Kuinderweg en Cavalier, in Emmeloord. Uit het projectgebied bestaan de volgende percelen: perceel NOP00A3010, perceel NOP00A562, perceel NOP00A2201, perceel NOP00A2203 en het oostelijk deel van perceel NOP00A3007. Het bestaat uit akkerland, grasland en 2 voormalige agrarische bedrijven. Op de locaties van deze bedrijven staan woonhuizen en enkele andere gebouwen en schuren. Het gaat om Muntweg 4 en 8. Rondom deze adressen staan meerdere bomen en bosschages. Afbeelding 2.1 toont de ligging van het projectgebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland. Afbeelding 2.2 toont een luchtfoto van het projectgebied waar ook een deel van de directe omgeving te zien is.



Afbeelding 2.1: De ligging van het projectgebied (rood kader)



Afbeelding 2.2: De ligging van het projectgebied (rood kader) ten opzichte van de omgeving. Ten zuiden is industrieterrein de Munt A gelegen.

2.2 Werkzaamheden en toekomstige situatie

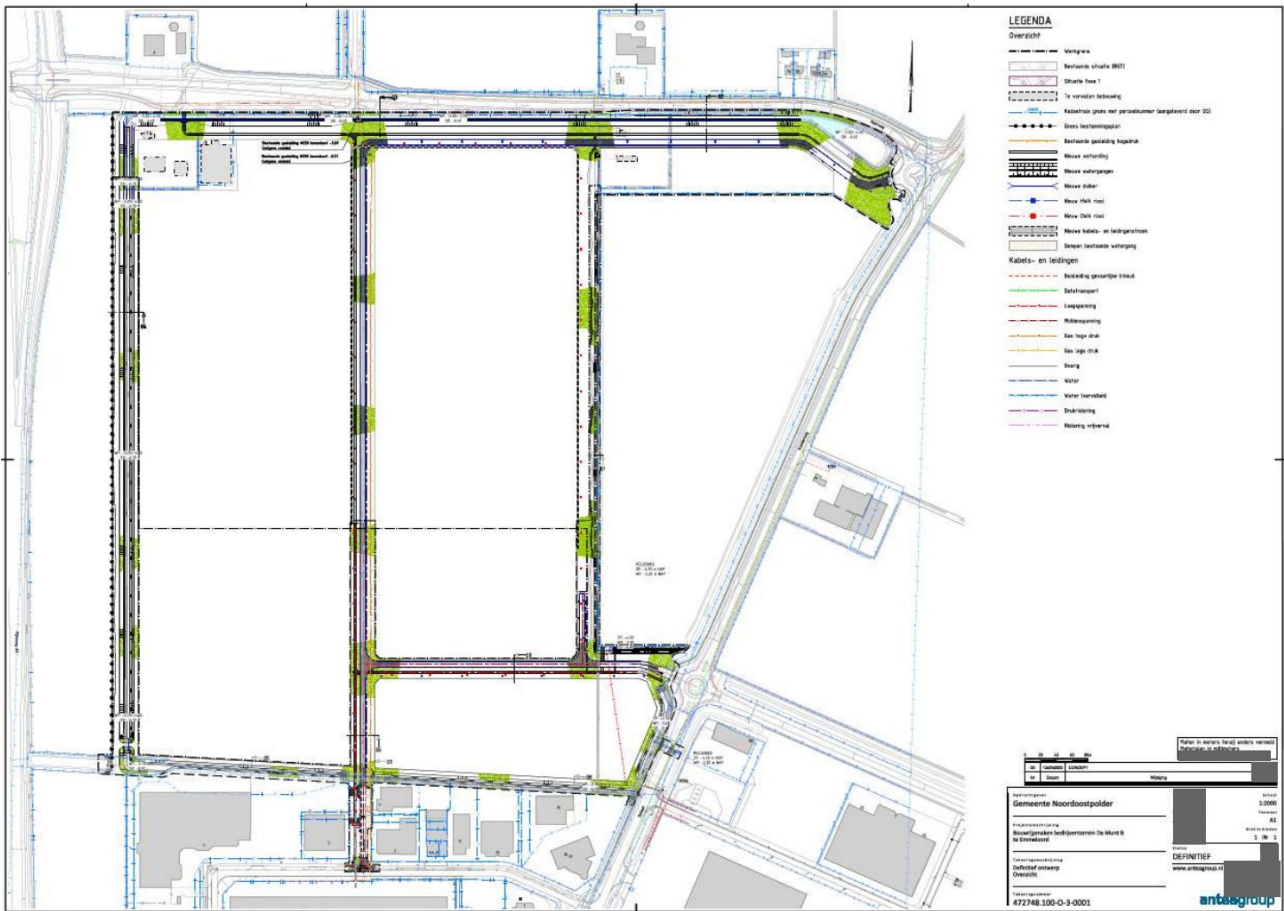
De werkzaamheden zijn in maart 2024 gestart (bouwrijp maken zuidelijke deel), de sloop Muntweg 4 en 8 is april gestart en is in juni gereed. Naar verwachting worden de bosschages en bomen rondom Muntweg 4 en 8 eind 2024 en begin 2025 verwijderd wordt. Het afronden van de werkzaamheden aan de waterstructuur is gepland voor kwartaal 2 van 2025. Het bouwrijp maken van het noordelijke deel van het perceel volgt daarna.

De vergunning flora en fauna activiteit wordt aangevraagd vanaf de datum van indiening tot en met 31 december 2026. Hierbij is rekening gehouden met onvoorziene vertragingen.

De werkzaamheden bestaan uit:

- Bouwrijp zuidelijke deel maart 2024 - augustus 2024.
- Sloop panden april - juni 2024
- Begroeiing rondom Muntweg 4 en 8 verwijderen eind 2024 - begin 2025.
- Waterstructuur noordelijk deel Q1-Q2 2025 en bouwrijp noordelijk deel Q2 2025 - Q3 2026

De voorgenomen werkzaamheden hebben naar negatief effect op de huismus, steenmarter, torenvalk, buning, wezel en hermelijn. Deze effecten worden beschreven in hoofdstuk 7. Maatregelen om deze effecten te beperken (mitigeren) of te compenseren, worden beschreven in hoofdstuk 9.



Afbeelding 2.4 Impressie van de toekomstige situatie

3 Natuurwetgeving

Vanaf 1 januari 2024 is de omgevingswet van kracht. Deze wet ziet toe op de bescherming en benutting van de fysieke leefomgeving. De bescherming van gebieden is onderverdeeld in drie categorieën: Natura-2000 gebieden, Nationaal Netwerk Nederland (NNN) en overige beschermde gebieden.

Voor activiteiten die effect hebben op beschermde gebieden dient een omgevingsvergunning N2000-activiteiten te worden aangevraagd.

De bescherming van soorten is verdeeld in drie categorieën: soorten van de Vogelrichtlijn, soorten van de Habitatrichtlijn en overige soorten. Voor activiteiten die effect hebben op beschermde soorten dient een omgevingsvergunning flora- en fauna activiteiten te worden aangevraagd (art. 5.1 ow). De bescherming van houtopstanden is onderverdeeld in twee categorieën: binnen de vastgestelde bebouwingscontour houtkap (dit valt onder de gemeente) of buiten de bebouwingscontour houtkap.

In het projectgebied is de aanwezigheid van habitatfuncties voor en Vogelrichtlijnsoorten en 'Andere soorten' vastgesteld. Andere beschermde soorten zijn tijdens het verkennend en aanvullend onderzoek niet aangetroffen en hun aanwezigheid is niet aannemelijk.

De voorgenomen werkzaamheden kunnen leiden tot de volgende schadelijke handelingen:

Huismus, torenvalk en ransuil (vogelrichtlijn):

- Artikel 11.37 lid 1b (Bal): het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a, of het opzettelijk wegnemen van nesten van die vogels;
- Artikel 11.37 lid 1d (Bal): het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.

Steenmarter, bunzing, wezel en hermelijn (andere soorten)

- Artikel 11.54 lid 1b (Bal): het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a.

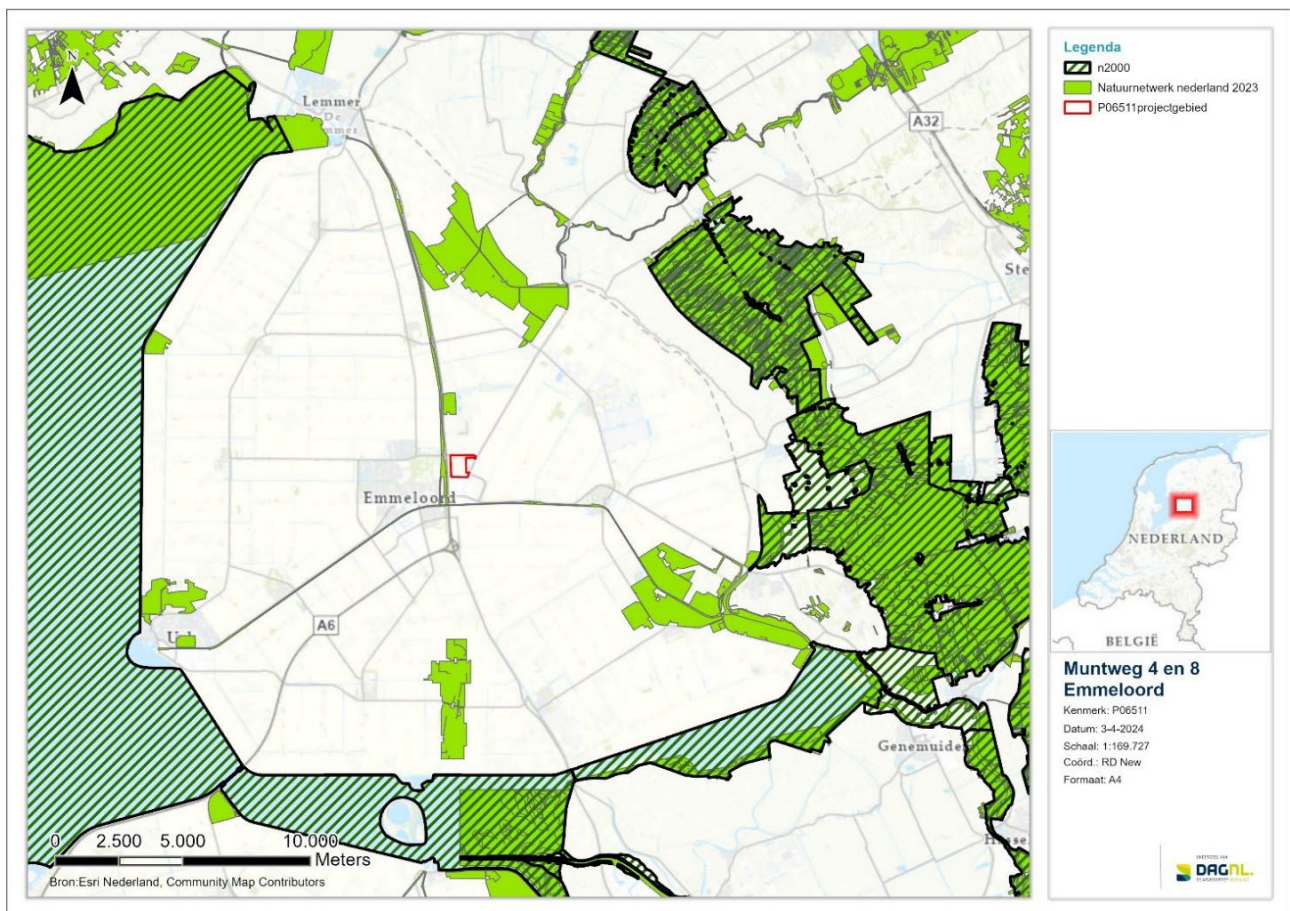
Deze handelingen mogen alleen plaats vinden indien er een geen alternatieven zijn, er een geldig wettelijk belang is, en er geschikte mitigerende en compenserende maatregelen worden genomen.

4 Beschermde gebieden

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn de Weerribben en de Wieden in Overijssel en het IJsselmeer. Op meer dan 12 km afstand van het projectgebied (Afbeelding 4.1). Het projectgebied wordt van Natura 2000 gebieden gescheiden door bebouwde kom, weilanden en wegen.

Het projectgebied bevindt zich buiten de begrenzing van Natura 2000-gebieden. Gezien de afstand tot het projectgebied en de tussenliggende bebouwing, valt het Natura 2000-gebied buiten de invloedssfeer van het projectgebied. Directe verstoring van Natura 2000-gebieden en negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen door (bouw) gerelateerde werkzaamheden zoals licht, geluid en trillingen kunnen op voorhand worden uitgesloten. Effecten op NNN-gebieden kunnen eveneens worden uitgesloten.

Om de effecten van emissie te onderzoeken op nabijgelegen Natura 2000-gebieden is een voortoets uitgevoerd. Uit de berekening volgens de AERIUS Calculator is gebleken dat er geen sprake is van een toename groter dan 0,00 mol N/ha/jr op Natura 2000-gebieden (Rho Adviseurs, 2021). Voor de voorgenomen ontwikkeling is daarom met betrekking tot stikstofdepositie geen vergunning benodigd.



Afbeelding 4.1 Ligging NNN (donkergrijze vlakken) en het N2000 (gestreept) ten opzichte van het projectgebied (rood kader).

5 Achtergrond van de inventarisatie

De bij de inventarisatie gebruikte methode en technieken zijn beschreven in het rapport van het aanvullend onderzoek (Antea, 2023). Het aanvullend onderzoek is specifiek gericht op het vaststellen van de aanwezigheid van vleermuis, huismus, kerkuil, en rugstreeppad. De aanwezigheid van deze soortgroepen kon op basis van de quickscan niet bij voorbaat uitgesloten worden.

5.1 Onderzoeksmethode (Antea, 2023)

Huisumus

Voor het onderzoek naar de huismus zijn tussen 1 april en 15 mei 2023 twee veldbezoeken uitgevoerd, gedurende de ochtend (zie tabel 5.1). Tijdens de veldbezoeken is gezocht naar roepende huismussen. Tevens is gedurende de rondes in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Behalve op de onderzoekslocatie, is ook de directe omgeving onderzocht op de aanwezigheid of geschiktheid van de bebouwing voor huismus. Tijdens het onderzoek naar huismussen waren de weersomstandigheden gunstig (geen kou, hard wind en/of neerslag). De onderzoeksopzet is conform hetgeen is voorgeschreven in het kennisdocument voor de huismus (BIJ12, versie februari 2023).

Kerkuil

Het nader onderzoek naar de kerkuil is uitgevoerd conform de richtlijnen uit het kennisdocument Kerkuil van BIJ12. Het ging hierbij om 3 bezoeken tussen 1 februari t/m 31 augustus. Tijdens de onderzoekronde is gelet op bezette nesten, territoriaal gedrag (krijssende dieren) en bedelende jongen. Zie voor de uitgevoerde veldbezoeken tabel 5.1.

Vleermuizen

Het nader onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform de richtlijnen in het vleermuisprotocol (2021) van het NGB. Voor het onderzoek naar vleermuizen zijn in de periode 15 mei tot oktober 2023 in totaal vijf veldbezoeken uitgevoerd. De veldbezoeken zijn in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats en paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar gebruiken, is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functies noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming. Het totaal aantal veldbezoeken is vastgesteld op basis van de grootte van de onderzoekslocatie. Het onderzoek is uitgevoerd met 4 veldmedewerkers per veldbezoek.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van professionele batdetectors met opnamemogelijkheid (Petterson D240X en Petterson M500-384). Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. Daarnaast is gebruik gemaakt van de analyseprogramma's Batsound en batexplorer. Zie tabel 5.1. voor de details van de uitgevoerde veldbezoeken.

Rugstreeppad

Het onderzoek naar de rugstreeppad is uitgevoerd conform de richtlijnen van het kennisdocument Rugstreeppad van BIJ12 uit 2017. Het ging om drie veldbezoeken, waarvan er 2 zijn uitgevoerd in de periode half april-mei (inventariseren op kooractiviteit) en één bezoek in de periode juni-juli (zoeken naar larven en volwassen dieren in potentiële voortplantingswateren). Zie tabel 5.1 voor de uitgevoerde onderzoeksrondes.

Steenmarter

Er zijn 4 wildcamera's gebruikt voor het onderzoek naar de steenmarter. Twee camera's bij de Muntweg 4 en twee camera's bij de Muntweg 8. Deze hebben 7 weken gehangen. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de handreiking Kleine Marters van de Provincie Brabant ([REDACTED], 2017).

Tabel 5.1 Veldbezoeken nader onderzoek (Antea, 2023)

Bezoek	Datum	Soort	Weersomstandigheden	Tijdstip bezoek	Opmerking
1	6 april 2023	Huismus	10° C, Half bewolkt, 3 Bft	09:00 – 11:00 uur	
2	19 april 2023	Huismus	13° C – 9° C, Zonnig - onbewolkt, 4 Bft	18:30 - 20:30 uur	
Bezoek	Datum	Soort	Weersomstandigheden	Tijdstip bezoek	Opmerking
1	6 april 2023	Kerkuil	10° C, Half bewolkt, 3 Bft	11:00 – 13:00 uur	Gezocht naar verse sporen (krijtsporen en braakballen)
2	19 april 2023	Kerkuil	13° C – 9° C, Zonnig - onbewolkt, 4 Bft	20:30 - 22:30 uur	
3	17 mei 2023	Kerkuil	8° C, helder/onbewolkt, 0-1 Bft	21.30 - 23:30 uur	
Bezoek	Datum	Soortgroep	Activiteit	Weersomstandigheden en tijd	Opmerking
1	1 mei 2023	Steenmarter	Camera's geplaatst	13° C, Licht bewolkt, 4 Bft	
2	17 mei 2023	Steenmarter	SD-kaarten vervangen en batterijen controleren	8° C, helder/onbewolkt, 0-1 Bft Noord	Muntweg 4: Camera 2 verplaatst ivm kans op diefstal Muntweg 8: Camera 1 verplaatst ivm kans op diefstal
3	8 juni 2023	Steenmarter	SD-kaarten vervangen en batterijen controleren	18° C, helder/onbewolkt, 2-3 Bft Noord	Muntweg 8: Camera 1 gestolen
4	20 juni 2023	Steenmarter	Camera's opgehaald	17° C, zonnig, 2 Bft	
Bezoek	Datum	Soort	Weersomstandigheden	Tijdstip bezoek	Opmerking
1	19 april 2023	Rugstreeppad	13° C – 9° C, zonnig/onbewolkt 4 Bft	18:30 - 22:30 uur	
2	1 mei 2023	Rugstreeppad	13° C, licht bewolkt, 4 Bft	19:00 – 23:00 uur	
3	26 juni 2023	Rugstreeppad	22° C, deels bewolkt, 2-3 Bft	15:30 – 17:30 uur	Scheppen in watergangen
Bezoek	Datum	Soort	Weersomstandigheden	Tijdstip bezoek	Opmerking
1	17 mei 2023	Vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis)	8 graden C, helder/onbewolkt, 0-1 Bft Noord	21.30 - 23:30 uur	
2	8 juni 2023	Vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis)	18 graden C, helder/onbewolkt, 2-3 Bft Noord	21.30 - 23:30 uur	
3	9 juni 2023	Vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis)	12 graden C, helder/onbewolkt, 0-1 Bft	3:00 – 5:00 uur	
4	16 augustus 2023	Vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis)	14 graden C, helder/onbewolkt, 2-3 Bft	22:00 – 00:00 uur	
5	5 september 2023	Vleermuizen (gewone en ruige dwergvleermuis)	22 graden C, helder/onbewolkt, 0-1 Bft	21:15- 23:15 uur	

6 Resultaten van de inventarisatie

Huismus

Er is bij zowel de Muntweg 4 en Muntweg 8 nest indicerend gedrag van huismussen waargenomen. Bij Muntweg 8 is ook daadwerkelijk vastgesteld dat huismussen er een nest hebben. Het ging om 2 nesten. Aangezien er ook bij Muntweg 8 nest indicerend gedrag is waargenomen, is het totaal aantal huismusnesten binnen het projectgebied 3.

De bosschages op het terrein zijn onderdeel van de essentiële leefomgeving van huismussen. Deze worden door de huismussen gebruikt als schuilplek.

Vleermuizen

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen binnen (of binnen de invloedssfeer van) het projectgebied waargenomen. Wel is er binnen het project gebied sprake van foerageergebieden en paarretoria. Gezien de lage aantallen en het waargenomen gedrag, gaat het niet om essentiële onderdelen van de leefomgeving van vleermuizen.

Kerkuil

Er zijn geen kerkuilen waargenomen tijdens het aanvullend onderzoek. Ook zijn er geen sporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van deze soort. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van de kerkuil binnen het projectgebied is uitgesloten.

Rugstreepad

Er zijn geen rugstreepadden waargenomen tijdens de uitgevoerde veldbezoeken. De aanwezigheid van essentieel leefgebied van de rugstreepad is uitgesloten binnen het projectgebied.

Torenvalk

In een schuur aan de Muntweg 4 is een torenvalk paartje waargenomen. De torenvalken hebben binding met de loods. De aanwezigheid van de torenvalk binnen het projectgebied is vastgesteld. Deze schuur is na het onderzoek afgebrand in december 2023. De schuur is niet meer aanwezig.

Steenmarter

Bij de Muntweg 4 is eenmaal een steenmarter waargenomen op de wildcamera. In een schuurgebouw aan de Muntweg 4 zijn daarnaast vermoedelijk prooiresten van een steenmarter aangetroffen. De aanwezigheid van de steenmarter binnen het projectgebied is aangetoond.

Kleine marterachtigen (bunzing, wezel, hermelijn)

Er is geen onderzoek gedaan naar kleine marterachtigen (bunzing, wezel en hermelijn). Deze soorten zijn bij de onderzoeken naar andere soorten niet aangetroffen. De aanwezigheid van deze soorten in het noordelijk deel van het projectgebied is gezien de inrichting van het terrein wel aannemelijk.

Ransuil

Er is geen specifiek onderzoek gedaan naar de ransuil. De ransuil is wel meermaals waargenomen bij de Muntweg 4. Het terrein wordt door de ransuil als rustplaats gebruikt. Er zijn geen nesten van de ransuil waargenomen.

Spreeuw

Er is geen specifiek onderzoek gedaan naar de spreeuw. Aan de Muntweg 8 zijn nestelende spreeuwen waargenomen. Deze soort kan nestelen in bebouwing en boomholtes. Ondanks dat de spreeuw opportunistisch is wat betreft nestgelegenheid gaat het niet goed met de spreeuw in Nederland en Flevoland. Met de soort moet rekening gehouden worden vanuit de zorgplicht.

7 Effecten van de werkzaamheden

Binnen het projectgebied is de aanwezigheid van huismus, steenmarter en torenvalk vastgesteld. De werkzaamheden hebben negatieve effecten op deze soorten. De aanwezigheid van kleine marterachtigen is daarnaast aannemelijk. Deze soorten kunnen ook negatieve effecten ondervinden van de voorgenomen werkzaamheden.

De werkzaamheden omvatten het slopen van de bebouwing aan de Muntweg 4 en 8, kappen van meerdere bomen, het verwijderen van struiken en het bouwrijp en woonrijp maken van de percelen. Als gevolg hiervan gaan 3 huismusnesten, leefgebied van de steenmarter, leefgebied van de torenvalk, leefgebied van de ransuil en leefgebied van kleine marterachtigen verloren. De werkzaamheden hebben geen negatieve effecten op vleermuizen, rugstreepvossen en kerkuil.

Om de negatieve effecten van de voorgenomen werkzaamheden op de huismus, steenmarter, torenvalk en kleine marterachtigen zoveel mogelijk te beperken en te compenseren, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. In hoofdstuk 9 worden de maatregelen voorgesteld, waarbij onderscheid is gemaakt tussen mitigerende en compenserende maatregelen, bovenwettelijke maatregelen en de zorgplicht.

Voor de spreekw worden vanuit het zorgprincipe ook enkele maatregelen genomen.

8 Wettelijk belang en alternatievenafweging

Wettelijk belang

De steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing zijn nationaal beschermde soorten en vallen binnen de categorie "andere soorten" (art. 11.54 Bal).

Deze activiteit wordt voor de steenmarter, wezel, hermelijn en bunzing aangevraagd in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling, inclusief gebruik (Art 8.74L, lid 1, onderdeel b Bkl).

De huismus, torenvalk en ransuil zijn beschermd volgens de vogelrichtlijn (art. 11. 37 Bal).

Voor de huismus en torenvalk wordt deze activiteit aangevraagd in het belang van Volksgezondheid en openbare veiligheid (Art. 8.74j, lid 1, onderdeel b Bkl).

De bebouwing aan de Muntweg 4 en 8 is in slechte staat. De bebouwing is al een tijd onbewoond en als gevolg hiervan is er sprake van meerdere veiligheidsrisico's. Deze risico's zijn onder ander beschreven in het aanwijbsbesluit van 13 februari:

- 1) De bosschages bij beide percelen zijn door leegstand doorgegroeid en niet onderhouden, hierdoor zijn de nog bestaande panden aan het zicht onttrokken wat ertoe leidt dat er geen sociale controle op de locaties gehouden kan worden.
- 2) In 2023 zijn er meldingen gekomen dat de panden gebruikt worden voor illegale feesten. Dit zorgt voor een onveilige situatie. Bij één van de feesten is de woning aan de Muntweg 4 volledig verwoest.
- 3) Op zondagmiddag 17 december 2023 is de schuur gelegen aan de Muntweg 4 te Emmeloord in brand gevlogen. In de navolgende week zijn de restanten van de schuur gesloopt en verwijderd. Hierbij bleek dat er asbest aanwezig was in de afgebrande schuur. Op dit moment staan er nog twee panden op het perceel Muntweg 4, ook deze bevatten asbest. Gezien er die dag geen aanleiding voor de brand gevonden kan worden in de weersomstandigheden en de elektriciteit volledig is afgesloten valt het niet uit te sluiten dat de brand is aangestoken.
- 4) Er zijn meerdere constateringen van illegale bewoning gedaan in de panden gelegen aan Muntweg 4 en Muntweg 8 nadat de percelen in eigendom van de gemeente zijn gekomen. Deze constateringen zijn tot in februari 2024 gedaan.

Naast een veiligheidsoverweging is er ook sprake van een maatschappelijk en economisch belang bij de voorgenomen werkzaamheden. Het toekomstige bedrijventerrein de Munt B zal aansluiten op het al bestaande industrie terrein de Munt A. gezien de grote vraag naar percelen met een oppervlakte van meer dan 2 hectare en het beperkte aanbod, is het uitbreiden van het industrieterrein noodzakelijk.

Alternatievenafweging

Zoals hierboven beschreven, is het vanuit veiligheid oogpunt niet mogelijk om de bebouwing aan de Muntweg 4 en 8 te behouden. Het slopen van deze bebouwing is de enig mogelijkheid om de openbare veiligheid te garanderen. Het kappen van de bomen en het verwijderen van de struiken zal worden gedaan om ruimte te maken voor het te realiseren industrieterrein. In de omgeving zijn geen andere geschikte percelen aanwezig van de gewenste grootte, ook is het niet wenselijk om een industrieterrein op een andere locatie te realiseren aangezien het al aanwezige industrieterrein ten zuiden van het projectgebied (de Munt A). Het gaat hierbij dus om een voor de hand liggende uitbreidingsrichting.

9 Maatregelen

Om de negatieve effecten van de voorgenomen werkzaamheden op de in hoofdstuk 7 beschreven soorten zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of te compenseren, zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. Hieronder worden de maatregelen voorgesteld, waarbij er per soort onderscheid wordt gemaakt tussen mitigerende en compenserende maatregelen en de algemene zorgplicht.

9.1 Mitigerende maatregelen

Op 17 december 2023 is de Domeinschuur aan de Muntweg 4 afgebrand. Voor de sloop is een aanwijsbesluit opgesteld op 13 februari 2024. Er is voor de sloop dus afgeweken van de normale procedure. Met de provincie Flevoland is afgestemd dat voor de versnelde sloop onder andere een werkprotocol benodigd is. Dit werkprotocol beschrijft de te nemen maatregelen en richtlijnen om verstoring van mogelijk beschermde soorten te voorkomen/beperken. Het heeft betrekking op de te nemen mitigatie, kappen van enkele bomen en natuurvrij maken van de bebouwing. Enkele mitigerende maatregelen zijn dus al genomen, en beschreven in een werkprotocol. In dit hoofdstuk worden deze maatregelen ook beschreven.

9.1.1 Ongeschikt maken bebouwing

Voordat de bebouwing aan de Muntweg 4 en 8 gesloopt is, is deze ongeschikt gemaakt om broeden van huismussen (en andere gebouw bewonende vogels) te voorkomen.

- Het ongeschikt maken vond plaats in week 9 van 2024, dit was voor de start van het broedseizoen.
- Het ongeschikt maken is gedaan met begeleiding van een ecologisch deskundige
- Er zijn geen vroege broedgevallen aangetroffen.
- Voor het ongeschikt maken is gebruik gemaakt van een combinatie van weringsborstels en het verwijderen van elementen zoals dakpannen en dakgoten.
- Dit in samenspraak tussen de ecooloog en de uitvoerende partij.
- De werkzaamheden zijn in een logboek verwerkt.

9.1.2 Specifieke mitigerende maatregelen per soort

In bijlage 1 is weergegeven op welke locaties mitigerende maatregelen zijn geplaatst

Huismus

- Bij de Muntweg 4 en bij Muntweg 8 is elk één huismustil van het type Unitura HMT3 geplaatst.
- In totaal gaat het om 2 huismustillen
- De huismustillen zijn maximaal 25 meter van de woningen geplaatst.
- De huismustillen geven ruimte aan elk 4 paartjes huismussen.
- Deze huismustillen zijn ook bedoeld als mitigatie voor de aangetroffen huismussen met nest indicerend gedrag nabij Muntweg 8.

Steenmarter

- Aan de Muntweg 4 en 8 zijn in totaal 2 steenmarterkasten van het type Unitura MRTT1 geplaatst
- De steenmarterkasten zijn nabij de woningen geplaatst.
- Binnen de dekking van de bosschages.
- De kasten zijn geplaatst op tegels om deze voldoende droog te houden.

Torenvalk

- Er is één torenvalkkast aan een boom geplaatst nabij de Muntweg 4 van het type Unitura TVLT1

Kleine marterachtigen

- Bij de sloop zijn de struiken en bosschages rondom Muntweg 4 en 8 zoveel mogelijk behouden gebleven.

- De struiken worden in 2025 verwijderd buiten de voor kleine marterachtigen kwetsbare periode. De kwetsbare periode loopt van maart tot en met augustus. Voor de wezel kan deze periode tot en met oktober lopen, indien er sprake is van een tweede nest.

9.2 Compenserende maatregelen

In de toekomstige situatie worden maatregelen die compenseren voor het verlies van nesten/verblijfplaatsen en leefgebied. Enkele algemene maatregelen:

- De realisatie van de compenserende maatregelen wordt begeleid door een ecologisch deskundige
- Er zal onder andere een groenplan worden opgesteld. Dit groenplan staat los van de noodzakelijke ecologische maatregelen. Wel is er sprake van overlap, en zal dit een positief effect hebben op de soorten waarvoor een vergunning wordt aangevraagd.
- Eventueel verplaatsen van reeds geplaatste voorzieningen worden gedaan buiten kwetsbare periode en enkel indien deze niet in gebruik zijn door beschermde soorten.
- Ecologische relevante werkzaamheden worden verwerkt in een logboek.

Per soort worden ook enkele specifieke maatregelen genomen:

Daarnaast zijn voorgestelde locaties van maatregelen en voorzieningen verwerkt in de bijlage 1.

Huismus

- De 2 geplaatste huismustillen blijven ook in de toekomstige situatie aanwezig binnen het projectgebied.
- In de toekomstige situatie is het een voornemen om in de te realiseren bebouwing aan de noordzijde van het projectgebied, minimaal 6 huismuskasten of vergelijkbare huismusvoorzieningen worden gerealiseerd. De gemeente Noordoostpolder neemt dit als inspanningsverplichting mee richting kopers.
- In het projectgebied zullen, voornamelijk aan de noord- en westzijde, de taluds worden ingericht met struweel. Struweel structuren zijn geschikt voor huismussen om in te schuilen en daarmee dienen als functioneel leefgebied.
- In het noordwesten van het projectgebied (ter hoogte van de huidige Muntweg 4) is bovendien het voornemen om een deel van het terrein in te richten met struiken en/of bomen.

Steenmarter

- De geplaatste steenmarterkasten zullen ook in de toekomstige situatie aanwezig blijven binnen het projectgebied.
- Deze worden geplaatst nabij de nieuw in te richten groenstructuren.
- Deze groenstructuren zullen geschikt zijn als leefgebied voor steenmarter.
- In het noordwesten van het projectgebied (ter hoogte van de huidige Muntweg 4) is bovendien het voornemen om een deel van het terrein in te richten met struiken en/of bomen.
- Vóór het verwijderen van de bomen en struiken aan de Muntweg 4 en 8, worden de geplaatste steenmarterkasten verplaatst binnen het projectgebied. Het verplaatsen vindt plaats na 1 september (buiten het kwetsbare seizoen van de steenmarter).

Torenvalk

- De geplaatste torenvalkkast zal in de toekomstige situatie niet in dezelfde staat aanwezig zijn, aangezien de boom waar deze nu aan hangt, gekapt zal worden. Wel zal deze kast in een andere vorm, bijvoorbeeld op een paal, worden teruggeplaatst in de toekomstige situatie.
- In het noordwesten van het projectgebied (ter hoogte van de huidige Muntweg 4) is bovendien het voornemen om een deel van het terrein in te richten met struiken en/of bomen.
- Rondom deze locatie is ook de torenvalk kast voorzien.

Ransuil

- Er wordt een nestmand geplaatst voor de ransuil aan de noordwestzijde van het projectgebied. Dit deel ligt tussen de Muntweg en de Muntweg 4.
- Dit deel bestaat uit meerdere bomen die in de toekomstige situatie behouden zullen blijven.

- Daarnaast wordt extra groen aangelegd binnen het projectgebied voor de soort. Het gaat om een cluster van bomen onder de al aanwezige bomen aan de noordwestzijde (zie bijlage). Voor de ransuil zullen deze bomen ook geschikt worden als potentiële rust en nestlocatie.
- Het agrarisch perceel naast de westzijde van het projectgebied blijft behouden en blijft ook geschikt als foeragegebied voor de ransuil.

Kleine marterachtigen (bunzing, wezel en hermelijn)

- Binnen het projectgebied (met name aan de noord- en westzijde) zullen nabij de taluds meerdere struwelen worden gerealiseerd. (zie afbeeldingen in bijlage)
- Deze struwelen kunnen dienen als migratieroute, verblijfplaats en leefgebied van kleine marterachtigen.
- Naast de aan te leggen groenstructuren zullen ook andere elementen aanwezig zijn die geschikt zijn als leefgebied en verblijfplaats voor kleine marterachtigen. Er worden 3 kasten geplaatst. Voor elke soort 1 kast. De kasten worden ingegraven, of geplaatst in een takkenhoop/takkenril.
- Een onderdeel van de geplande inrichting is het plaatsen van een natuurvriendelijke oever met een flauw talud (1:5). Deze oever zal een aanvulling zijn op het leefgebied van kleine marterachtigen.
- In het noordwesten van het projectgebied (ter hoogte van de huidige Muntweg 4) is bovendien het voornemen om een deel van het terrein in te richten met struiken en bomen.

9.3 Overige soorten

In de toekomstige situatie zal aanvullend rekening worden gehouden met onderstaande soorten:

Rugstreepad

De rugstreepad is niet aangetroffen tijdens de aanvullende onderzoeken. Voor deze soort is daarom geen vergunning benodigd. Wel is het voornemen om voor deze soort enkele elementen te realiseren die het leefgebied voor deze soort versterken.

Aan de west- en noordzijde van het projectgebied is een watergang voorzien. Langs de westzijde van de watergang zal een verlaging worden gerealiseerd. In deze verlaging kan water blijven staan. Deze verlaging zal ervoor zorgen dat rugstreepadden het water kunnen bereiken en kunnen voorplanten. Deze verlaging is ongeveer 3 meter in lengte. Ook is deze watergang met flauw talud en struweel geschikt als leefgebied voor andere beschermde soorten.

In het noordwesten van het projectgebied (ter hoogte van de huidige Muntweg 4) is bovendien het voornemen om een deel van het terrein in te richten met struiken en/of bomen. In deze hoek is daarnaast het voornemen om het terrein in te richten zodat het ook geschikt is als leefgebied voor de rugstreepad.

Spreeuw

In de te slopen bebouwing aan de Muntweg 8 zijn nestelende spreeuwen waargenomen. Spreeuwen nestelen zowel in gebouwen als in holtes van bomen. Spreeuwen zijn opportunisten en in de directe omgeving kunnen spreeuwen mogelijkheden vinden om te nestelen in bebouwing en boomholtes. Omdat het niet goed gaat met de spreeuw in Nederland en Flevoland, zullen er 4 spreeuwenkasten worden opgehangen in de bomen aan de noordzijde van het projectgebied.

9.4 Zorgplicht

De aannemer, maar ook alle medewerkers; als in iedereen, behoud te allen tijde zijn of haar zorgplicht: De zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de fysieke leefomgeving, inclusief in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. In praktijk betekent dit het a) voorkomen, b) beperken of ongedaan maken en c) het achterwege laten van schadelijke handelingen voor de natuur.

10 Gunstige staat van instandhouding

10.1 Huismus

Landelijk

Uit de conclusie van de landelijke staat van instandhouding voor de gierzwaluw komt het volgende naar voren:

Verspreidingsgebied:	Gunstig
Populatie:	Ongunstig-ontoereikend
Leefgebied:	Ongunstig-ontoereikend
Toekomstperspectief:	Ongunstig-ontoereikend
Totaal:	Ongunstig-ontoereikend

De landelijke staat van instandhouding is voor de huismus beoordeeld als ongunstig-ontoereikend. Leefgebieden voor de huismus nemen af door verstening en gebrek aan nestgelegenheden ([REDACTED], 2022).

De huismus komt voor in vrijwel alle atlasblokken van Nederland. Omdat het aantal atlasblokken met voorkomen van de huismus in de afgelopen 10 jaar niet substantieel is veranderd is de trend beoordeeld als stabiel. De soort komt overal voor met uitzondering van gebieden waar bebouwing ontbreekt of in wijken waar geen nestgelegenheid en/of voedsel aanwezig is (van Manen 2020). De soort heeft veel profijt van een gevarieerde, liefst wat rommelige, omgeving met siertuinen, groentetuinen, kleinschalige kippenhouderij en braakliggende gronden ([REDACTED] 2011; [REDACTED]. 2018). Deze omstandigheden zijn steeds minder aanwezig binnen het stedelijk gebied ([REDACTED] 2022).

De populatie huismussen is sinds 1975 ongeveer gehalveerd, versnipperd geraakt en kleiner geworden. De soort lijkt zich in het jaar 2000 weer te stabiliseren (Sovon. 2022). Ook laat de laatste tien jaar een licht herstel als broedvogel zien (<5% toename per jaar). De stadsvogelbalans 2022 laat echter een andere trend zien ([REDACTED] 2022). Vogelsoorten, waaronder de huismus, kenmerkend voor de groene leefomgeving in de stad gaan in aantal achteruit. Dit impliceert dat het groen in oppervlakte en/of kwaliteit is afgenomen. De huizenbroeders zijn gemiddeld met 10% achteruitgegaan.

Lokaal

Het projectgebied is gelegen binnen de gemeente Noordoostpolder. Net als de rest van Nederland en de provincie Flevoland, is deze soort ook in deze gemeente veel voorkomend. Binnen de gemeente komt de huismus verspreid voor, met name binnen het stedelijk gebied.

Mitigerende- en compenserende maatregelen

De voorgenomen activiteit leidt niet tot een achteruitgang van de gunstige staat van instandhouding van de soort. De combinatie van mitigerende en compenserende maatregelen zorgen voor alternatieve tijdelijke verblijfplaats gedurende de werkzaamheden en daarna. Hierdoor zal de bijdrage van het projectgebied aan de gunstige staat van instandhouding van de soort ook op lange termijn gewaarborgd zijn. Het aanleggen van foerageermogelijkheden in de toekomstige situatie, in de vorm van meerdere bosschages en groenstructuren, draagt hieraan bij.

10.2 Steenmarter

Landelijk

Uit de conclusie van de landelijke staat van instandhouding voor de steenmarter komt het volgende naar voren: Verspreidingsgebied (Provincie Gelderland 2018):

Populatie:	Gunstig
Leefgebied:	Gunstig
Toekomstperspectief:	Gunstig
Totaal:	Gunstig

De hoofdverspreiding van de steenmarter is in de oostelijke helft van Nederland (Provincie Gelderland 2018).

De steenmarter komt voor in stedelijk gebied, rotsachtige gebieden, kleinschalige landbouwgebieden en park-landschap. De soort staat bekend als een echte cultuurvolger. Groene elementen zoals heggen, bosschages, bosjes, greppels en bermen zijn van belang voor de steenmarter. Dit vormt het jachtgebied en geeft dekking. De soort profiteert van beplanting als meidoorn en sleedoorn (1985). De vruchten van deze planten vormen een voedingsbron en dekking voor steenmarters en prooi-soorten. Binnen het leefgebied van de steenmarter heeft deze meerdere, soms wel tientallen, schuilplaatsen. Schuilplaatsen komen in bebouwing voor als in spouwmuren of ruimtes onder dakbedekking maar ook in takkenhopen of boomholtes. (Zoogdierverseniging 2022).

Provinciaal- Flevoland

De verspreiding van de steenmarter in Flevoland is nog relatief onbekend. De informatie komt vooral binnen via vrijwilligers die waarnemingen online doorgeven. Daarnaast worden verkeersslachtoffers meegerekend. Het grootste nadeel is het moeilijke uiterlijke onderscheid tussen steen- en boommarter. Volgens de rapportage van zoogdierverseniging in 2008 komt de soort vooral in het oosten voor van Flevoland. Desondanks kan er niet gezegd worden om hoeveel individuen en wat de huidige staat van instandhouding is voor deze soort (Zoogdierverseniging, 2008).

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFF in de directe omgeving van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de steenmarter in de afgelopen 5 jaar. Er zijn meerdere waarnemingen bekend. Aangenomen wordt dat de soort zich in de omgeving heeft gevestigd

Mitigerende- en compenserende maatregelen

Voor de uitvoering van dit project worden mitigerende- en compenserende maatregelen getroffen (Hoofdstuk 9). Voor de steenmarter betekent dit onder andere het plaatsen van steenmarter kasten en het inrichten van het terrein met groenstructuren. Door het juist uitvoeren van deze maatregelen is er bij de uitvoering van het project geen negatief effect op de huidige staat van instandhouding.

10.3 Torenavalk

Voor de voorgenomen ontwikkeling, realisatie van een industrieterrein in Emmeloord Flevoland, worden enkele gebouwen gesloopt. In één van de te slopen schuren is een torenvalk koppel aangetroffen. Om te voorkomen dat het aantal geschikte nestlocaties achteruitgaat is een nieuwe torenvalkkast geplaatst.

Landelijk

De torenvalk is een kwetsbare soort vanuit de Rode lijst welk sinds 1990 een significante afname in het aantal broedvogels van <5% per jaar laat zien (Sovon, 2024). De torenvalk was vroeger de algemeenste roofvogel van Nederland (2022). Hoewel de torenvalk door vrijwel het gehele land te zien is er wel sprake van een sterke daling in populatiedichtheid. Een belangrijke oorzaak voor deze daling is de afname van veldmuizen en het gebrek aan geschikte nestgelegenheid.

Het eindoordeel voor de Staat van Instandhouding van de Torenavalk (als broedvogel) is beoordeeld op zeer ongunstig (Sovon, 2024):

- Verspreiding: gunstig
- Populatie: zeer ongunstig
- Leefgebied: gunstig
- Toekomstverwachting: zeer ongunstig

De staat van instandhouding van de Torenavalk als niet-broedvogel in Nederland is matig ongunstig.

Provinciaal

In 2017 is een telling uitgevoerd in de provincie Flevoland (2017). Deze telling is onderdeel van een langjarige monitoring waarmee de provincie de trends en verspreiding van broedvogels in het agrarisch gebied wil volgen. Uit het rapport kwam ook een sterke verbintenis met agrarisch gebied naar boven. In 2023 is de telling ook uitgevoerd (2023). Resultaten van deze telling zijn weergegeven in tabel 9.1. Opvallend is dat het aantal broedparen zich voornamelijk richting de Noordoostpolder bewogen hebben.

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFF in de directe omgeving van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de torenvalk in de afgelopen 5 jaar. Er zijn meerdere waarnemingen bekend. Dit betekent dat de soort zich in de omgeving heeft gevestigd.

Tabel 1 Gemiddeld aantal broedparen torenvalk per km².

Teljaar	Noordoostpolder	Oostelijk Flevoland	Zuidelijk Flevoland
2017	0,23	0,47	0,71
2023	0,93	0,28	0,34

Mitigerende- en compenserende maatregelen

Als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling zal er leefgebied van de Torenavalk verloren gaan. Om te voorkomen dat het aantal geschikte nestlocaties achteruitgaat is een nieuwe torenvalkkast geplaatst. Zo blijft het geschikte nestgelegenheid gelijk.

10.4 Ransuil

Landelijk

De ransuil is een kwetsbare soort vanuit de Rode lijst welk sinds 1985 een significante afname in het aantal broedvogels per jaar laat zien. Destijds verdween de soort grote bossen op de zandgronden, waar hij voorheen een normale broedvogel was. Hierbij speelt de intensieve predatie op jonge en oude ransuilen door haviken een belangrijke rol. Bovendien wordt het agrarisch cultuurlandschap dermate intensief benut dat florierende (veld)muizenpopulaties een uitzondering worden, een uitzonderlijk jaar daargelaten. Lokaal wordt nestgelegenheid schaars door afnemende aantallen zwarte kraaien en eksters (nestleveranciers) (Sovon, 2024).

Het eindoordeel voor de Staat van Instandhouding van de ransuil (als broedvogel) is beoordeeld op zeer ongunstig (Sovon, 2024):

- Verspreiding: gunstig
- Populatie: zeer ongunstig
- Leefgebied: zeer ongunstig
- Toekomstverwachting: zeer ongunstig

De staat van instandhouding van de ransuil als niet-broedvogel in Nederland is tevens zeer ongunstig.

Provinciaal

Een provinciale trend van de ransuil in Flevoland is niet voorhanden. Aannemelijk is dat geen afwijking heeft ten opzichte van de landelijke trend van de soort.

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFP in de directe omgeving (16 kilometerhokken) van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de ransuil in de afgelopen 10 jaar. Er zijn in totaal 160 gevalideerde waarnemingen bekend, het grootste deel van deze waarneming is rondom de grenzen van de stad Emmeloord.

Als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling zal er een vaste rustplaats verloren gaan van de ransuil. In de toekomstige situatie wordt extra groen geplaatst (bomen en struiken) welke geschikt zijn als nest- en rustlocatie en/of als foerageergebied. Op deze manier wordt de gunstige staat van instandhouding gewaarborgd binnen het projectgebied.

10.5 Wezel

Landelijk

De IUCN-status van de wezel is 'gevoelig'. De inschatting geeft een afname van de populatie sinds 1997. Desondanks lijkt de populatie de afgelopen jaren enigszins stabiel. (2018).

Verspreiding:	Ongunstig - slecht
Populatie:	Onbekend, verslechterend
Leefgebied:	Ongunstig - ontoereikend
Toekomstperspectief:	Ongunstig – slecht
Totaal:	Ongunstig – slecht

De aanwezigheid van de wezel hangt sterk samen met de aanwezigheid van voldoende prooidieren. De soort is niet gebonden aan een specifiek landschapstype. Wel stelt de wezel eisen aan de aanwezigheid van voldoende dekking. In tegenstelling tot de hermelijn, vermijdt de wezel natte gebieden. Mogelijk heeft dat te maken met de gevoeligheid voor onderkoeling van de soort (2008). De soort wordt ook in bebouwde omgeving, tuinen en parken aangetroffen. Lijnvormige elementen zijn van groot belang voor de wezel. Deze elementen kunnen onder andere voorkomen als bosranden, houtwallen, heggen, greppels, stenen muren en takkenrillen. Het is bekend dat wezels voorkomen in de nabijheid van bebouwing, dit heeft geen negatieve invloed op het voorkomen van de wezel (2016; van 2017).

Provinciaal

Er is geen goed beeld van de staat van instandhouding in Flevoland van de wezel (Provincie Flevoland 2021). De trend in Flevoland is vergelijkbaar met de rest van Nederland. De soort komt verspreid voor over de provincie maar minder in Oost-Flevoland en de Noordoostpolder.

De aanwezigheid van de wezel hangt sterk samen met de aanwezigheid van voldoende prooidieren. De soort is niet gebonden aan een specifiek landschapstype. Wel stelt de wezel eisen aan de aanwezigheid van voldoende dekking. In tegenstelling tot de hermelijn, vermijdt de wezel natte gebieden. Mogelijk heeft dat te maken met de gevoeligheid voor onderkoeling van de soort (2008). De soort wordt ook in bebouwde omgeving, tuinen en parken aangetroffen. Lijnvormige elementen zijn van groot belang voor de wezel. Deze elementen kunnen onder andere voorkomen als bosranden, houtwallen, heggen, greppels, stenen muren en takkenrillen. Het is bekend dat wezels voorkomen in de nabijheid van bebouwing, dit heeft geen negatieve invloed op het voorkomen van de wezel (2016; van Tongeren 2017).

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFF in de directe omgeving van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de wezel in de afgelopen 5 jaar. Er zijn geen waarnemingen bekend. Het is niet bekend of de wezel in het projectgebied voorkomt of de directe omgeving daarvan.

Mitigerende- en compenserende maatregelen

De wezel verplaatst zich langs lijnvormige elementen. Binnen het projectgebied kan de soort zich verplaatsen langs de aan te leggen groenstructuren aan de noord- en westzijde van het projectgebied. Ook andere aan te leggen elementen zullen schikt zijn voor de soort. denk hierbij aan de te planten bomenrijen.

Met de geplande mitigatie/compensatie gaan de voorgenomen ontwikkeling niet leiden tot verlies van verbindende lijnvormige elementen (Hoofdstuk 9). De geplande beplanting versterkt de huidige elementen en zorgt voor jaarrond dekking waardoor naast leefgebied ook migratieroutes beschikbaar zijn. Ook is de beplanting en dekking aantrekkelijker voor prooi-soorten wat leidt tot voldoende voedselaanbod en verblijfplaatsen (wezels verblijven regelmatig in muizenholten). De voorgenomen werkzaamheden hebben daarmee een positief effect op het leefgebied van de wezel.

10.6 Bunzing

Bunzing, *Mustela putorius*

In 1994 lag het geschatte aantal individuen tussen de 36.000 en de 126.000 individuen ([REDACTED] 2014). Voor een actuele schatting zijn nog onvoldoende gegevens beschikbaar.

Verspreiding:	Ongunstig - slecht
Populatie:	Onbekend
Leefgebied:	Ongunstig - ontoereikend
Toekomstperspectief:	Ongunstig - ontoereikend
Totaal:	Ongunstig – slecht

De bunzing komt verspreid voor over het hele land (met uitzondering van de Waddeneilanden). De soort vertoont in het NEM-meetnet 'Dagactieve Zoogdieren' over de periode 1997-2013 een negatieve trend. Een piek in 2014 is waarschijnlijk te verklaren door het uitzonderlijk goede muizenjaar, en daarmee enorme voedselaanbod voor de soort (NDFF 2022). Er zijn geen precieze gegevens van de bunzingstand bekend in Nederland.

Op basis van waarnemingen is te zien in de periode 1950 – 2006 dat de bunzing met bijna 30% is afgenomen. Al is dit mogelijk te verklaren door een gebrek aan waarnemingen. Ook is de populatietrend niet te bepalen door de afwezigheid van een jaarlijkse systematische telling. In 2008 is meer aandacht getrokken naar de bunzing en het daaropvolgende resultaat was dat er in datzelfde jaar 300 meer waarnemingen werden gedaan dan het afgelopen jaar. ([REDACTED] 2009).

De soort heeft voorkeur aan landschappen waar houtwallen, greppels en sloten staan. Als dag rustplaats worden voornamelijk bestaande holen, takken- en steenhopen, duikers en rommelschuurtjes gebruikt ([REDACTED] 2021). De soort komt ook voor in bebouwde omgevingen met veel groen ([REDACTED] 2006; [REDACTED] 2017). In de winterperiode zoekt de bunzing warmere plekken op zoals in hooi- en stobalen ([REDACTED] al. 2005).

Provinciaal

Er is geen goed beeld van de staat van instandhouding van de bunzing in Flevoland (Provincie Flevoland, 2021). De trend in Flevoland is vergelijkbaar met de rest van Nederland. De soort komt met name voor in de Oostvaardersplassen, Lelystad en het Kuiderbos. De soort neemt af in Oost-Flevoland en de Noordoostpolder.

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFF in de directe omgeving van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de bunzing in de afgelopen 5 jaar. Er is één waarneming bekend in de directe omgeving. Aangenomen wordt dat de soort ook binnen het projectgebied voorkomt.

Mitigerende- en compenserende maatregelen

De bunzing verplaatst zich langs lijnvormige elementen. Binnen het projectgebied kan de soort zich verplaatsen langs de aan te leggen groenstructuren aan de noord- en westzijde van het projectgebied. Ook andere aan te leggen elementen zullen schikt zijn voor de soort. denk hierbij aan de te planten bomenrijen.

Met de geplande mitigatie/compensatie gaan de voorgenomen ontwikkeling niet leiden tot verlies van verbindende lijnvormige elementen (Hoofdstuk 9). De geplande beplanting versterkt de huidige elementen en zorgt voor jaarrond dekking waardoor naast leefgebied ook migratieroutes beschikbaar zijn. Ook is de beplanting en dekking aantrekkelijker voor prooi-soorten wat leidt tot voldoende voedselaanbod. De voorgenomen werkzaamheden hebben daarmee een positief effect op het leefgebied van de bunzing.

10.7 Hermelijn

Er is een sterke afname te zien in populatieomvang sinds 1997 (50-75%) (Zoogdiervereniging 2017). De landelijke staat van instandhouding van de hermelijn is beoordeeld als ongunstig – slecht en verslechterend ([REDACTED] 2018). De soort heeft een verborgen leefwijze en een complexe populatie-ecologie. Dit maakt dat het lastig is om deze soort te inventariseren en om de aantallen op landelijk, provinciaal en lokaal niveau te schatten.

Verspreiding:	Ongunstig-ontoereikend
Populatie:	Verslechterend
Leefgebied:	Ongunstig - ontoereikend
Toekomstperspectief:	Ongunstig – slecht
Totaal:	Ongunstig

De hermelijn heeft een voorkeur aan een waterrijke omgeving. De soort komt voor in agrarische cultuurlandschappen. Open velden en akkers worden door het ontbreken van beschutting door de soort gemeden. Ook in aaneengesloten bossen lijkt de soort te ontbreken ([REDACTED] 2016). Terreinen met vochtige eigenschappen, aanwezigheid van dekking en lijnvormige dekking hebben een positief effect op het voorkomen van de hermelijn ([REDACTED] 2017). Verblijfplaatsen zijn meestal bestaande holen van andere diersoorten zoals konijnenholen of oude mollennesten ([REDACTED] 2021). De hermelijn verplaatst zich langs lijnvormige elementen.

In een vergelijking in verspreiding is te zien dat in vijf jaar vanaf 2015 de hermelijn in grote delen van de provincies Zeeland, Noord-Brabant, Limburg, Gelderland, Overijssel, Flevoland en Drenthe zeer schaars of zelfs verdwenen zijn ([REDACTED] 2019). De grens van Groningen-Drenthe en de provincie Zuid-Limburg lijkt de verspreiding nog stabiel.

Provinciaal

Er is geen goed beeld van de staat van instandhouding in Flevoland van de hermelijn (Provincie Flevoland 2021). De trend in Flevoland is vergelijkbaar met de rest van Nederland. De hermelijn heeft een lager verspreiding dan de wezel binnen Flevoland. De soort zit met name in Zuid-Flevoland en op de grens van de Noordoostpolder met Overijssel. Het aantal waarnemingen laat een afname zien in Oost-Flevoland en de Noordoostpolder.

Lokaal

Om een beeld te krijgen van de lokale verspreiding is er vanuit de NDFF in de directe omgeving van rondom het projectgebied gekeken naar bekende waarnemingen van de hermelijn in de afgelopen 5 jaar. Er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving. Het is niet bekend of de hermelijn in het projectgebied voorkomt of de directe omgeving daarvan.

Mitigerende- en compenserende maatregelen

De hermelijn verplaatst zich langs lijnvormige elementen. Binnen het projectgebied kan de soort zich verplaatsen langs de aan te leggen groenstructuren aan de noord- en westzijde van het projectgebied. Ook andere aan te leggen elementen zullen schikt zijn voor de soort. Denk hierbij aan de te planten bomenrijen.

Met de geplande mitigatie/compensatie gaan de voorgenomen ontwikkeling niet leiden tot verlies van verbindende lijnvormige elementen (Hoofdstuk 9). De geplande beplanting versterkt de huidige elementen en zorgt voor jaarrond dekking waardoor naast leefgebied ook migratieroutes beschikbaar zijn. Ook is de beplanting en dekking aantrekkelijker voor prooisorten wat leidt tot voldoende voedselaanbod. De voorgenomen werkzaamheden hebben daarmee een positief effect op het leefgebied van de hermelijn.

11 Literatuur

- Antea Group (2023), Nader onderzoek Realisatie de Munt Emmeloord.
- [REDACTED] (2005). Habitat use by the European polecat *Mustela putorius* at low density in a fragmented landscape. *Wildlife Biology* 11: 331-339.
- BIJ12 (2024). Juridisch kader. Behorende bij kennisdocumenten soortbescherming. Versie 2.0, januari 2024.
- BIJ12 (2023), Kennisdocument Huismus *Passer domesticus* versie 1.0, februari 2024.
- BIJ12 (2024), Kennisdocument Kleine marterachtigen, versie 1.0, januari 2024.
- [REDACTED] (2022). Broedvogels in Nederland in 2020. Sovon-rapport 2022/05.
- [REDACTED] (2017). Handreiking kleine marters in relatie tot soortbescherming. Provincie Noord-Brabant, 's-Hertogenbosch, 32p.
- [REDACTED] (2009). Bunzing toch op de Rode Lijst. Resultaten van een jaar bunzingen tellen. *Zoogdier* 20: 15-17.
- [REDACTED] (2024). Aanwijfsbesluit ten behoeve van de sloop van de percelen Muntweg 4 en Muntweg 8
- GRAS Advies (2024). Notitie: Voorstel mitigerende maatregelen Muntweg 4 en 8 in Emmeloord.
- [REDACTED] (2022). Ruimtelijke bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) onder de Omgevingswet. Juli 2022.
- [REDACTED] (2017). Broedvogels in het agrarisch gebied van provincie Flevoland in 2017. Resultaten monitoring meetnet Agrarische Soorten (MAS). Stichting Werkgroep Grauwe Kiekendief, Scheemda.
- [REDACTED] (2023). Broedvogels in het agrarisch gebied van provincie Flevoland in 2023 - Resultaten monitoring Meetnet Agrarische Soorten (MAS). GKA-Rapport 2023-14. Grauwe Kiekendief - Kenniscentrum Akkervogels, Zuidlaren.
- [REDACTED] (2024). Lijst beschermde soorten Omgevingswet. Natuurinclusief, Borculo.
- Interprovinciaal overleg (IPO). (2022). Natuurnetwerk Nederland (ehs). Atlas Leefomgeving.
- [REDACTED] (2020). Huismus en Ringmus in Nederland meer dan 40 jaar gevolgd. *Limosa* 93: 49-58.
- [REDACTED] (2019). Verdwijnt de hermelijn uit Nederland? Zoogdierverseniging. Werkgroep Kleine Marterachtigen. Publicatiedatum: 29 november 2019.
- [REDACTED] (2015). Meetnetontwerp bunzing, boommarter en eikelmuis. Ten behoeve van NEM-Zoogdieren. Rapport 2015.28. Bureau van de Zoogdierverseniging, Nijmegen.
- [REDACTED] (1985) Aanwezigheid van meidoorn- en sleedornheggen krijgt extra betekenis Vruchten in het voedsel van de Nederlandse Steenmarter (*Martes foina* Erxleben, 1777). *Huid en haar* 4: 15-18.
- [REDACTED] (2018) What makes new housing development unsuitable for house sparrows (*Passer domesticus*)? *Landscape and Urban Planning* 169: 124-130.
- Netwerk Groene Bureaus, Zoogdierverseniging (2021). Vleermuisprotocol 2021, januari.
- Norren, van [REDACTED] (2021). Staat van instandhouding Fryslân Beoordeling bunzing, hermelijn, wezel. Zoogdierverseniging, Nijmegen. 19p.
- [REDACTED] (2006). Genetic structure of the European polecat (*Mustela putorius*) and its implication for conservation strategies. *Journal of Zoology* 270: 102-115.
- Provincie Flevoland (2021). Toelichting beleid kleine marterachtigen. Lelystad, 4p.
- Rho Adviseurs (2021), Voortoets stikstofemissie en stikstofdepositie de Munt B.
- RVO (2014). Soortenstandaard Huismus. Zwolle, versie 1.1.
- [REDACTED] (2022). Stadsvogelbalans 2022. Sovon-rapport 2022/88. Sovon Vogelonderzoek Nederland, Nijmegen.
- Sovon (2024). Torenvalk. *Falco tinnunculus* – Common Kestrel. <https://stats.sovon.nl/stats/soort/3040>. Geraadpleegd op: 03-04-2024.
- Sovon (2024) Ransuil *Asio otus* - Long-eared Owl <https://stats.sovon.nl/stats/soort/7670>. Geraadpleegd op 02-05-2024

- [REDACTED] (2011). Spatial distribution and habitat preferences of the House Sparrow *Passer domesticus* in urbanised landscapes. BTO Research Report 599. British Trust for Ornithology, Thetford.
- [REDACTED] (2017) Wezel en hermelijn. Een literatuuronderzoek naar habitatvoorkeur en monitoringstechnieken. Zoogdiervereniging, Nijmegen. 70p.
- [REDACTED] (2021). Brochure Soortenbescherming in Overijssel. Bunzing, egel, hermelijn en wezel. Provincie Overijssel, Zwolle, 33p.
- [REDACTED] (2019). De herkolonisatie van Nederlands leefgebied door steenen boomarter sinds 1960. De Levende Natuur 120: 221-225p.
- Zoogdiervereniging (2023). <https://www.zoogdiervereniging.nl/zoogdiersoorten/steenarter>. Geraadpleegd op 31-01-2023.
- Zoogdiervereniging (2008). https://www.zoogdiervereniging.nl/sites/default/files/imce/nieuwewebsite/Rapporten_pdf/2009.02%20Inhaalslag%20verspreidingsonderzoek%202008.pdf
- [REDACTED] (2008). Habitat requirements of weasels *Mustela nivalis* constrain their impact on prey populations in complex ecosystems of the temperate zone. *Oecologia* 157: 571-582.

Bijlage 1: Overzicht afbeeldingen

Bestaande situatie projectgebied de Munt B



Te verwijderen groen projectgebied de Munt B



Muntweg 8



Muntweg 4

- Groenstructuur langs de Muntweg blijft behouden
- Behalve de groenstructuur rondom de Muntweg 4 en 8 is geen groen aanwezig in het plangebied (agrarisch gebruik)

Geplaatste mitigerende maatregelen Muntweg 4

★ Steenmarterkast

■ Huismustil

● Torenavalkkast



Geplaatste mitigerende maatregelen Muntweg 8

★ Steenmarterkast

■ Huismustil





Definitief ontwerp bedrijventerrein de Munt B

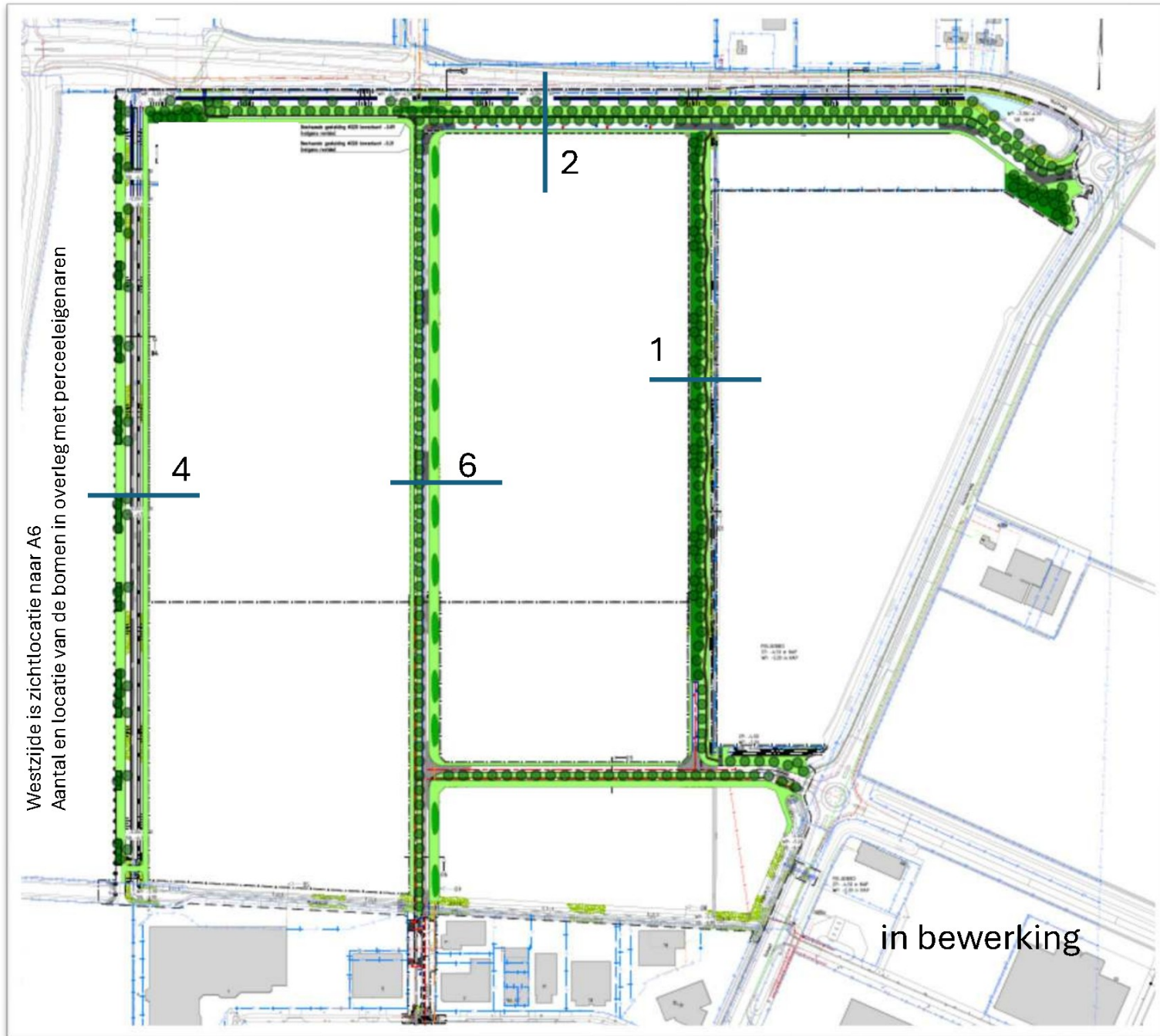


Zuidelijke deel bedrijventerrein de Munt B
Uitvoering 2024
Noordelijke deel volgt in 2025











Verkaveling bedrijventerrein de Munt B

Concept groenplan bedrijventerrein de Munt B



Voorstel locatie compenserende maatregelen



-  Torenvalk kast
-  Huismussentil
-  Steenmarter kast
-  Spreeuw kast
-  Verlaging t.b.v. pad
-  Kast voor bunzing wezel hermelijn
-  Takkenhoop/takken ril
-  Nestmand voor Ransuil
-  Te planten bomencluster t.b.v. Ransuil