

Oost Flevoland Woondiensten
De Noord 47
8251 GM DRONTEN

Postbus 55
8200 AB Lelystad

Telefoon
(0320)-265265
Fax
(0320)-265260
E-mail
provincie@Flevoland.nl
Website
www.flevoland.nl



Verzenddatum

28-9-2023

Bijlagen

Uw kenmerk

Ons kenmerk

3156611

Onderwerp

Wet natuurbescherming: ontheffing in verband met isoleren van Gaffelstraat 12, De Oeverloper 83, Morenstraat 13 en Gletsjerstraat 24 in Dronten en Swifterbant

Geachte (NAAM),

Op 26 juni 2023 (aangevuld op 6 en 31 juli en 21 en 23 augustus) hebben wij uw aanvraag ontvangen, voor een ontheffing van artikel 3.5 lid 2 en 4 Wet natuurbescherming voor het verstoren van de gewone – en ruige dwergvleermuis, respectievelijk het vernielen of beschadigen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone – en ruige dwergvleermuis, in verband met isoleren van Gaffelstraat 12, De Oeverloper 83, Morenstraat 13 en Gletsjerstraat 24 die deel uit maken van de wooncomplexen 1616, 1814B, 1820 in Dronten en Swifterbant.

Het project of handeling vindt plaats op het grondgebied van de provincie Flevoland. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn daarom gelet op artikel 1.3 lid 1 en 4 van de Wet natuurbescherming het bevoegd gezag. Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming genoemde voorwaarden en criteria, op grond waarvan een ontheffing kan worden verleend. Bijgevoegd treft u ons besluit aan.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,

de secretaris,

drs. D.J. Tijl

de voorzitter,

L. Verbeek

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN FLEVOLAND op een verzoek voor een ontheffing op grond van artikel 3.8 Wet natuurbescherming

Inhoudsopgave

A. Besluit	2
B. Motivering besluit	3
B1. Wettelijk kader Wet natuurbescherming	3
B2. Beleid Provincie Flevoland	4
B3. Aanvraag	5
B4. Inhoudelijke beoordeling	5
B5. Conclusie	8
C. Kennisgeving en afschriften	8
D. Bezwaar	8
Bijlage I: mitigatie tijdelijke vleermuiskasten	9
Bijlage II Informatieblad bezwaarprocedure Gedeputeerde Staten van Flevoland	11

A. Besluit

Gedeputeerde Staten van Flevoland hebben besloten, op grond van artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming, aan Oost Flevoland Woondiensten een ontheffing te verlenen:

- van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5 lid 2 en 4 van de Wet natuurbescherming voor het verstoren van de gewone – en ruige dwergvleermuis, respectievelijk het vernielen of beschadigen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone – en ruige dwergvleermuis, in verband met isoleren van Gaffelstraat 12, De Oeverloper 83, Morenstraat 13 en Gletsjerstraat 24 die deel uit maken van de wooncomplexen 1616, 1814B, 1820 in Dronten en Swifterbant.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
2. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient digitaal of schriftelijk een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
3. Een week voordat wordt begonnen de uitvoering van de werkzaamheden moet hiervan melding worden gedaan bij de OFGV via info@ofgv.nl, onder vermelding van het kenmerk van deze ontheffing.
4. Deze ontheffing is geldig van 1 augustus 2024 tot 31 december 2027.

Specifieke voorschriften

5. Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden zijn op 31 mei 2023 bij de complexen 1616 en 1820 reeds 16 tijdelijke nestkasten geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vleermuizen te garanderen. Tevens wordt in najaar 2023 voor het complex 1814B een vleermuistil (met vier verblijfplaatsen) geplaatst. Binnen 3 maanden na het van kracht worden van de ontheffing wordt een kaart met hierop aangegeven de plek van de vleermuistil gestuurd naar wetnatuurbescherming@flevoland.nl en handhaving@ofgv.nl. De tijdelijke vleermuiskasten voor complex 1616 zijn ter plaatse van de Gaffelstraat 23,25,59,54 te Dronten geplaatst. De tijdelijke vleermuiskasten voor complex 1820 zijn ter plaatse van de Zuidsingel 1,3,5,7,9,11,13,15 te Dronten geplaatst.
6. De (tijdelijke) vleermuistil (Type VMPT1) wordt volgens de voorwaarden beschreven in het kennisdocument van gewone dwergvleermuis binnen 100-200 meter van de aangetoonde verblijfplaats binnen complex 1814B geplaatst ter plaatse van een park ten noorden van de aangetoonde verblijfplaats. Als de vleermuistil drie jaar heeft gestaan zal worden bepaald of de til kan blijven staan, hier wordt de provincie over geïnformeerd via wetnatuurbescherming@flevoland.nl.

7. Natuurvrij maken (ongeschikt maken van woningen voor vleermuizen) vindt plaats in een voor vleermuizen minder kwetsbare periode (1 augustus – 1 november).
8. Het ongeschikt maken vindt plaats door het grootse deel van de spleten en openingen (die toegang geven tot spouwmuren) te dichten met vulschuim en daarnaast door bij elke spouwmuur meerdere exclusion flaps aan te brengen over de open stootvoegen en andere openingen. Voordat het natuurvrij maken in gang wordt gezet, worden openingen visueel gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur van circa 10° C, weinig wind en in een vorstvrije periode).
9. Vanaf augustus 2024, nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt vindt middels een ochtendbezoek, (bij gunstige weersomstandigheden) een controle plaats door een vleermuisdeskundige, om na te gaan of zich nog vleermuizen in de muur bevinden. Als geen vleermuizen worden aangetroffen, worden de isolatiewerkzaamheden hierna opgestart. De controle wordt tenminste 48 uur van te voren gemeld via handhaving@ofgv.nl met vermelding van het kenmerk van de ontheffing en gegevens van de vleermuisdeskundige.
10. In Complex 1616 komen: 4 permanente verblijfplaatsen, in Complex 1814B: 4 permanente verblijfplaatsen en in Complex 1820: 8 permanente verblijfplaatsen. Deze worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige geplaatst in de spouwmuur. Voordat de bestaande verblijven ongeschikt worden gemaakt ontvangt de provincie nadere informatie over waar en wanneer, welke permanente voorzieningen voor gewone- en ruige dwergvleermuis worden gerealiseerd. Deze informatie wordt gestuurd naar wetnatuurbescherming@flevoland.nl en handhaving@ofgv.nl.
11. De werkzaamheden worden tezamen met de begeleidende ecooloog beslist, uitgevoerd en gecontroleerd op hun effectiviteit. Alle mitigerende maatregelen wordt uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van bovengenoemde soorten. Wijzigingen worden altijd op voorhand overlegd met een deskundig ecooloog en het bevoegd gezag.
12. Voordat verblijfplaatsen ongeschikt worden gemaakt dient hiervan uiterlijk een week van tevoren een melding te worden gedaan via handhaving@ofgv.nl. Deze melding bevat het kenmerk van deze ontheffing en minimaal de informatie wanneer de verblijfplaatsen ongeschikt worden gemaakt en wanneer de werkzaamheden gepland zijn.
13. Als tijdens de werkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dienen de werkzaamheden onmiddellijk te worden stopgezet en dient de begeleidend ecooloog ingeschakeld te worden. Tevens dient hiervan binnen 24 uur melding te worden gedaan via handhaving@ofgv.nl en wetnatuurbescherming@flevoland.nl.

B. Motivering besluit

B1. Wettelijk kader Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (hierna Wnb) is het nationale wettelijke kader voor de toetsing van activiteiten, plannen, projecten en handelingen met mogelijke gevolgen voor de belangrijkste natuurwaarden van de Natura 2000-gebieden en voor de soortenbescherming van in Nederland in het wild levende planten en dieren.

De Wnb geeft algemene beschermingsmaatregelen ten aanzien van de zorgplicht (artikel 1.11 lid 1 en 2) en de actieve soortenbescherming (artikel 1.12).

Artikel 1.3 lid 1 luidt: ingeval Gedeputeerde Staten ingevolge het bepaalde bij of krachtens deze wet bevoegd zijn tot het nemen van een besluit met betrekking tot projecten of handelingen, zijn, tenzij anders bepaald, bevoegd Gedeputeerde Staten van de provincie waar het project of de handeling wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn gezien artikel 1.3 lid 1 het bevoegd gezag voor de onderhavige handeling.

In hoofdstuk 3 van de Wnb (betreft soortenbescherming) zijn drie beschermingsregimes opgenomen:

- de Vogelrichtlijn (artikel 3.1 tot en met 3.4);
- de Habitatrichtlijn (artikel 3.5 tot en met 3.9); en
- de Andere soorten (artikel 3.10 tot en met 3.11).

De soorten (gewone – en ruige dwergvleermuis) waarvoor ontheffing is aangevraagd van de in de Wnb genoemde verboden, vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn. Hiervoor gelden de navolgende verboden:

- artikel 3.5, lid 1: Het opzettelijk doden of vangen;
- artikel 3.5, lid 2: Het opzettelijk verstoren;
- artikel 3.5, lid 3: Het opzettelijk vernielen of rapen van eieren;
- artikel 3.5, lid 4: het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen;
- artikel 3.5, lid 5: het opzettelijk plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van beschermde plantensoorten.

Gedeputeerde Staten kunnen op basis van artikel 3.8 Wnb ontheffing verlenen, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- zij is nodig:
 - in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid, of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of,
 - om onder strikt gecontroleerde omstandigheden op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben.
- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van Instandhouding te laten voortbestaan.

Bevoegdheid en overeenstemming met andere provincies

Artikel 1.3 lid 4 luidt: ingeval een project of handeling mede wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht in een andere provincie, wordt een besluit als bedoeld in het eerste lid genomen door Gedeputeerde Staten van de provincie waar het project of de handeling in hoofdzaak wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht, in overeenstemming met gedeputeerde staten van die andere provincie. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn gezien artikel 1.3 lid 1 en 4 van de Wnb het bevoegd gezag voor onderhavig project. De gevraagde activiteit vindt uitsluitend plaats op grondgebied van de provincie Flevoland; overeenstemming met andere provincies is niet noodzakelijk.

B2. Beleid Provincie Flevoland

Omgevingsverordening Flevoland

In de verordening zijn door Provinciale Staten regels gesteld ter invulling van de taken die de provincie Flevoland heeft voortvloeiende uit de Wet natuurbescherming.

Beleidsregels uitvoering Wet natuurbescherming Flevoland

De beleidsuitgangspunten voor het verlenen van ontheffingen van de Wet natuurbescherming zijn opgenomen in de Beleidsregels Wet natuurbescherming.

B3. Aanvraag

Op 26 juni 2023 (aangevuld op 6 en 31 juli en 21 en 23 augustus) hebben wij uw aanvraag ontvangen, voor een ontheffing van artikel 3.5 lid 2 en 4 Wet natuurbescherming voor het verstoren van de gewone – en ruige dwergvleermuis, respectievelijk het vernielen of beschadigen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone – en ruige dwergvleermuis, in verband met isoleren van Gaffelstraat 12, De Oeverloper 83, Morenstraat 13 en Gletsjerstraat 24 die deel uit maken van de wooncomplexen 1616, 1814B, 1820 in Dronten en Swifterbant. Bij de aanvraag behoren de volgende bijlagen:

- Aanvraagformulier Wet natuurbescherming (3138313);
- Activiteitenplan (3138331);
- Machtiging Mateboer (3138317);
- Kaarten tijdelijke mitigatie (3138324 en 3138315);
- Aanvullend onderzoek (3138323)
- Aanvullende emails (3152907, 3158365, 3161777).

Complex 1616 is gelegen binnen de stad Dronten. Het betreffen woningen, gelegen aan de Roerstraat, Gaffelstraat, Fokkestraat, Kampanje en Ankerstraat. Complex 1814 is gelegen binnen de stad Dronten. Het betreffen woningen gelegen aan De Oeverloper. Complex 1820 is gelegen binnen het dorp Swifterbant. Het betreffen woningen, gelegen aan de Morenstraat, Bazaltstraat, Keileemstraat en Gletsjerstraat. De voorgenomen werkzaamheden aan de huurwoningen bestaan uit het isoleren van de muren.

De gierzwaluw is waargenomen in complex 1814B. De aangetoonde nesten binnen het plangebied ter plaatse van complex 1814B worden door de voorgenomen werkzaamheden niet verwijderd. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor gierzwaluwen niet verwijderd. Er wordt derhalve geen negatief effect verwacht van de voorgenomen werkzaamheden op de gierzwaluw.

B4. Inhoudelijke beoordeling

De beoordeling van de aanvraag en de bijbehorende belangenafweging vindt plaats in 3 stappen:

1. alternatieven afweging;
2. wettelijk belang;
3. gunstige staat van instandhouding.

Ad. 1: Alternatieven afweging

Behouden van de bebouwing in de huidige staat

Bij het niet uitvoeren van de beoogde werkzaamheden blijven de verblijfplaatsen voor de korte termijn behouden. De te isoleren woningen zijn gemiddeld uit de begin jaren '80 en hebben een lage energieklassen. Wanneer de woningen in de huidige staat behouden blijven, zullen deze op termijn moeten worden gerenoveerd. Dit omdat de woningen als een duurzaam en prettig leefklimaat moet blijven houden. Indien dit niet gebeurt zullen op de lange termijn de woningen steeds meer komen te vervallen, waardoor ook de geschiktheid als verblijfplaats voor de vleermuizen verloren gaan of verminderen. Er is een verplichting om woningen te verduurzamen omdat vanaf 2030 slecht geïsoleerde huizen niet meer verhuurd mogen worden (Rijksoverheid, 2022).

Alternatieve locatie

Er is geen alternatieve locatie daar het gaat om het isoleren van onderhavige woningen.

Alternatieve werkwijze

Behalve renovatie, kan ook gekozen worden voor sloop en nieuwbouw van de bestaande woningen. Ook daarbij zal sprake zijn van grote aantasting van nestlocaties en verblijfplaatsen door de sloop van de woningen. Met een andere werkwijze kunnen negatieve effecten op de nestlocaties of verblijfplaatsen niet voorkomen worden. Het is in alle gevallen noodzakelijk om maatregelen te nemen om negatieve effecten op verblijfplaatsen te voorkomen of te verminderen.

Door het nemen van mitigerende maatregelen, zoals die in het voorliggende activiteitenplan zijn opgenomen, zijn negatieve effecten op beschermde soorten zo veel mogelijk verminderd. Ook zal met sloop en nieuwbouw de realisatie van nieuwe permanente verblijfplaatsen veel langer duren en zal hier wellicht een groter potentieel negatief effect zijn op de staat van instandhouding op de lokale populaties van gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Tot slot zou sloop en nieuwbouw dusdanig veel werkzaamheden met zich meebrengen dat sloop en nieuwbouw niet kostenefficiënt is. Daarmee vormt sloop en nieuwbouw geen geschikt alternatief voor renovatie.

Er worden voldoende tijdelijke en permanente verblijfplaatsen geplaatst voor de gewone- en ruige dwergvleermuis. Feitelijk gezien zijn er geen alternatieven die gunstiger zijn voor de aanwezige vleermuizen.

Ad. 2: Wettelijk belang

De ontheffing wordt aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid, of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (artikel 3.8 lid 5, sub b, 3° Wnb).

De beoogde ontwikkeling is nodig om met inachtneming van de verduurzamingsopgave van deze woningen een duurzaam en prettig leefklimaat van de huidige niet goed geïsoleerde woningen te realiseren. Duurzaam in de zin van energie en duurzaam in de zin van toekomstbestendig zodat de woningen geschikt blijven voor bewoning. Een energiezuinig dan wel energieneutraal gebouw draagt bij aan minder uitstoot van schadelijke stoffen en zorgt daarnaast voor een prettiger binnenklimaat.

Beide hebben een gunstig effect op de volksgezondheid en het milieu. Ook heeft de woningbouworganisatie de verplichting naar haar huurders om in de bewoonde woningen een prettig woonklimaat te realiseren en te behouden door het uitvoeren van planmatige onderhoudswerkzaamheden. Hiermee is renovatie en verduurzaming in de vorm van isolatie genoodzaakt.

Ad. 3: Gunstige staat van instandhouding

Gewone dwergvleermuis

Gewone dwergvleermuis is een algemene vleermuissoort die verspreid over heel Nederland voorkomt en daar jaarrond aanwezig is (NDFV Verspreidingsatlas, 2022). Tevens, is volgens het CBS een matige toename voor gewone dwergvleermuis te zien binnen Nederland (CBS, 2020). Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden gaat binnen de deelgebieden door de geplande werkzaamheden een zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis verloren bij complex 1616 en 1814B. Individuen van gewone dwergvleermuis beschikken doorgaans over meerdere zomerverblijfplaatsen die in het seizoen gebruikt worden en verplaatsen zich regelmatig binnen hun netwerk aan verblijfplaatsen. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel permanent verwijderd. Om negatieve effecten zo veel mogelijk te minimaliseren worden tijdelijke en permanente maatregelen genomen. Door het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen neemt het aanbod aan verblijfplaatsen voor de betreffende populatie niet af en komt de lokale staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding.

Ruige dwergvleermuis

Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen Complex 1820 twee paarverblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis verwijderd. Individuen van ruige dwergvleermuis beschikken doorgaans over meerdere paarverblijfplaatsen die in het seizoen gebruikt worden en verplaatsen zich regelmatig binnen hun netwerk aan verblijfplaatsen. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel permanent verwijderd. Ruige dwergvleermuis is

een algemene vlemuissoort die verspreid over heel Nederland voorkomt en daar jaarrond aanwezig is (NDFF Verspreidingsatlas, 2022). Tevens, is volgens het CBS een matige toename voor ruige dwergvleermuis te zien binnen Nederland (CBS, 2020). Indien bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden geen mitigerende maatregelen worden genomen, kan de verspreiding van ruige dwergvleermuis op lokaal niveau afnemen. Door het treffen van soort specifieke maatregelen, worden zowel tijdens als na de werkzaamheden echter geen negatieve effecten op de instandhouding van de ruige dwergvleermuis verwacht. Door het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen neemt het aanbod aan verblijfplaatsen voor de betreffende populatie niet af en komt de lokale staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis niet in het geding.

Mitigatie

De volgende mitigerende maatregelen worden genomen:

- Alle mitigerende maatregelen wordt uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van bovengenoemde soorten. Wijzigingen worden altijd op voorhand overlegd met een deskundig ecooloog en het bevoegd gezag.

Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen

- Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden zijn voor de complexen 1616 en 1820 16 tijdelijke nestkasten geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vlemuizen te garanderen. Voor het complex 1814B wordt een tijdelijke vlemuistil (met vier verblijfplaatsen) geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vlemuizen te garanderen. De tijdelijke vlemuiskasten voor complex 1616 zijn ter plaatse van de Gaffelstraat 23,25,59,54 te Dronten geplaatst. De tijdelijke vlemuiskasten voor complex 1820 zijn ter plaatse van de Zuidsingel 1,3,5,7,9,11,13,15 te Dronten geplaatst. Dit is gebeurt ruim voor de start van de werkzaamheden (31-5-2023) én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperioden zoals beschreven in het kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis (BIJ12, 2017 a en b).
- De tijdelijke vlemuistil (Type VMPT1) wordt volgens de voorwaarden beschreven in het kennisdocument van gewone dwergvleermuis binnen 100-200 meter van de aangetoonde verblijfplaats binnen complex 1814B geplaatst ter plaatse van een park ten noorden van de aangetoonde verblijfplaats. Dit zal gebeuren ruim voor de start van de werkzaamheden én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperioden zoals beschreven in het kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis (BIJ12, 2017 a en b).

Werken buiten kwetsbare periode

- Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor de gewone en ruige dwergvleermuis. Hiervoor wordt het grootste deel van de openingen dichtgestopt met vulschuim en worden verder exclusion flaps aangebracht. Door gebruik van exclusion flaps kunnen de vlemuizen na het uitvliegen niet meer terug keren en moeten een andere verblijfplaats zoeken. Voordat de openingen worden gevuld met vulschuim, worden deze visueel gecontroleerd op de aanwezigheid van vlemuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur van circa 10°C, weinig wind en in een vorstvrije periode).
- Ten minste 72 uur nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt vindt middels een avondbezoek, (bij gunstige weersomstandigheden) een controle plaats door een vlemuisdeskundige, om na te gaan of zich nog vlemuizen in de muur bevinden. Als geen vlemuizen worden aangetroffen, worden de renovatiezaamheden zo spoedig mogelijk opgestart.

Permanente verblijfplaatsen

- De hierboven genoemde vlemuiskasten volstaan niet als permanent alternatief voor een zomer- en paarverblijfplaats. Ingebouwde verblijfplaatsen zijn hiervoor wel geschikt. Hiertoe wordt de spouw van de bestaande woningen geschikt gemaakt voor vlemuizen. Bij het creëren van permanente voorzieningen wordt conform de Kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis gewerkt en worden ten minste 16 permanente verblijfplaatsen gerealiseerd binnen de deelgebieden. In Complex 1616 komen: 4 permanente verblijfplaatsen, Complex 1814B: 4 permanente verblijfplaatsen en Complex 1820: 8 permanente verblijfplaatsen. Deze worden onder begeleiding van een ecologisch deskundig geplaatst in de spouwmuur.

B5. Conclusie

De aangevraagde situatie past binnen de wettelijke regels. Voor het behoud van de verblijfplaatsen van de gewone- en ruige dwergvleermuis worden passende maatregelen getroffen. Op grond daarvan zijn er geen effecten op de gunstige staat van instandhouding van de gewone- en ruige dwergvleermuis te verwachten. De aanvraag past binnen de door de provincie Flevoland vastgestelde beleidsregels. Wij zijn van mening dat de gevraagde ontheffing voor de beoogde situatie kan worden verleend.

C. Kennisgeving en afschriften

Van dit besluit zal conform artikel 3.42 tweede lid van de Algemene wet Bestuursrecht door ons kennis worden gegeven door middel van publicatie op de website van de Provincie Flevoland. Afschriften van dit besluit worden verzonden aan:

- OFGV, info@ofgv.nl

D. Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na datum van verzending van deze brief schriftelijk bij ons bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en voorzien van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Nadere informatie over de bezwaarprocedure treft u aan in het hierna volgende informatieblad.

Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,

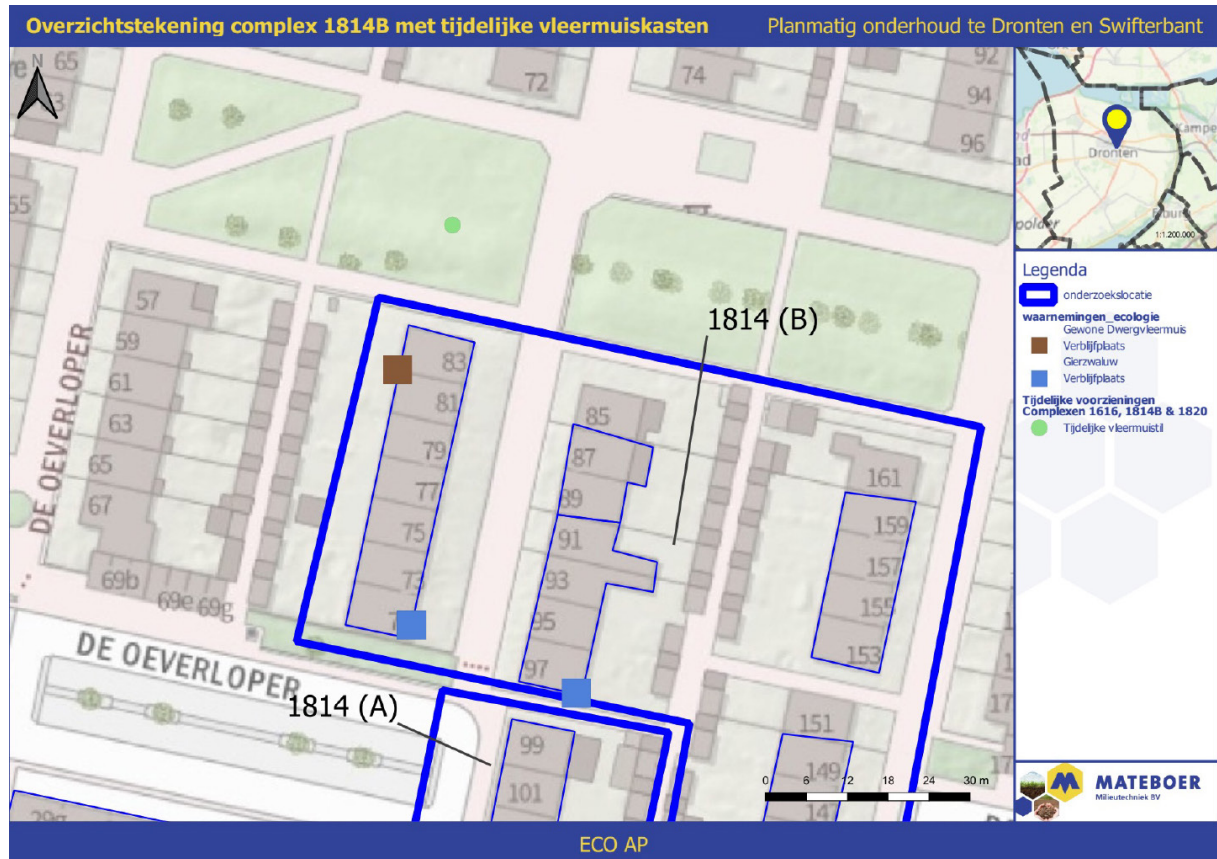
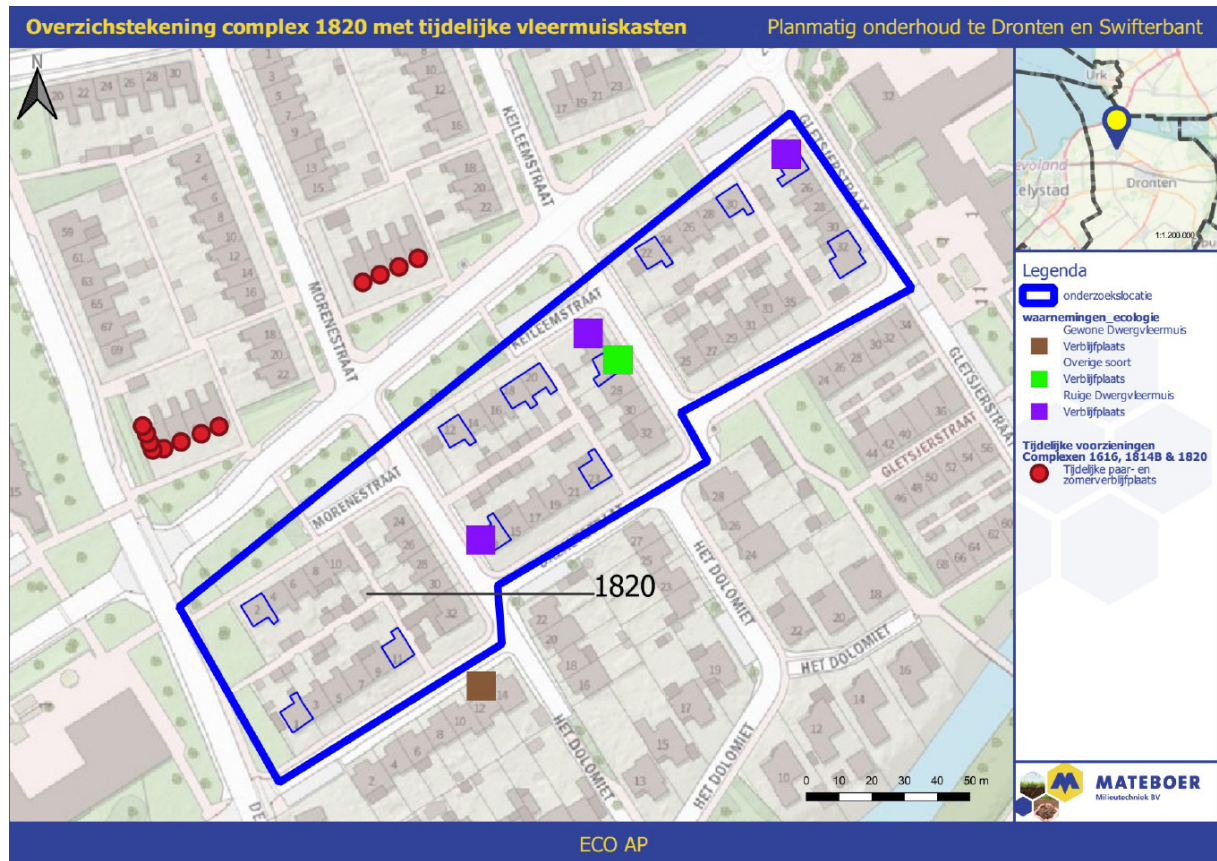
de secretaris,

de voorzitter,

drs. D.J. Tijn

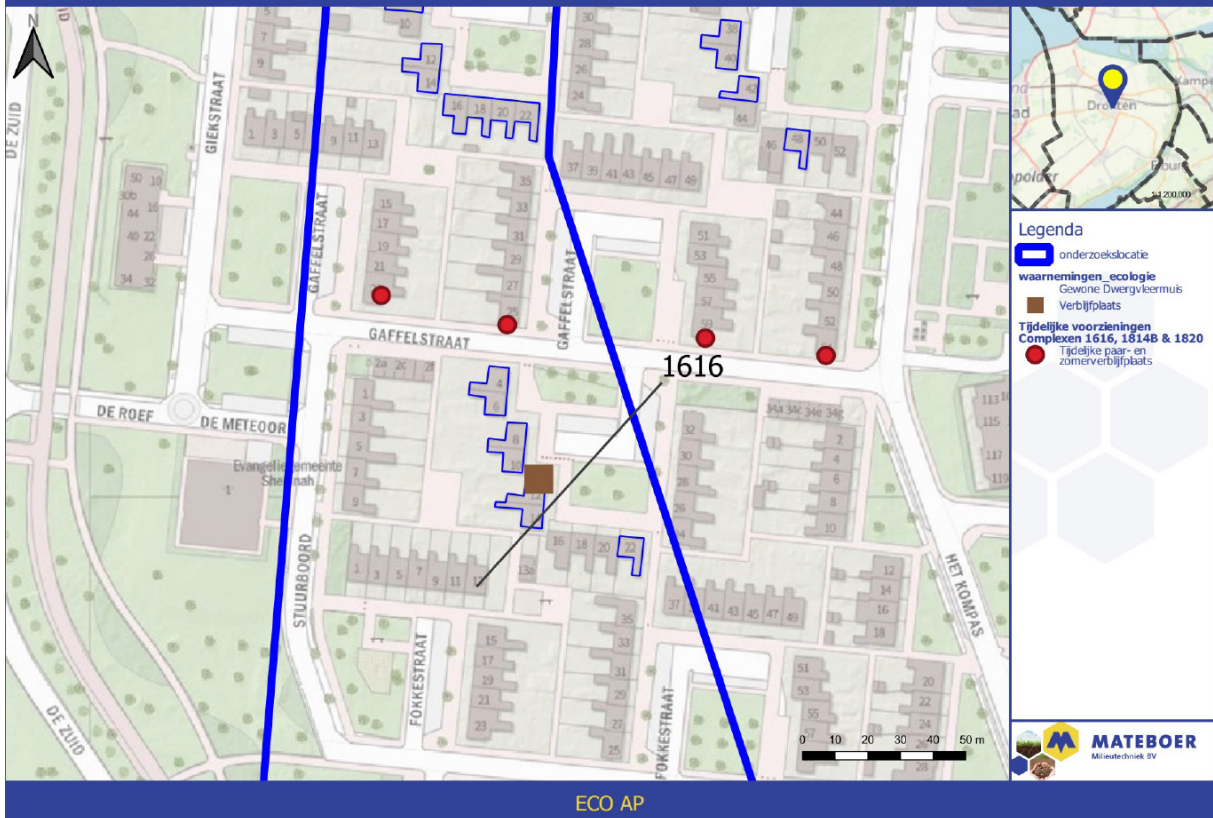
L. Verbeek

Bijlage I: mitigatie tijdelijke vloermuiskasten



Overzichtstekening complex 1616 met tijdelijke vleermuiskasten

Planmatig onderhoud te Dronten en Swifterbant



Bijlage II Informatieblad bezwaarprocedure Gedeputeerde Staten van Flevoland

Bezwaar

Tegen onze besluiten kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na datum van verzending ervan bij ons schriftelijk bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend en voorzien te zijn van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. U dient het bezwaar in op onze website <https://www.flevoland.nl/loket/producten/bezwaar-tegen-beslissing-provincie-6365>.

Verzoek om voorlopige voorziening

Wanneer u van mening bent dat, in afwachting van de behandeling van uw bezwaarschrift, een voorlopige voorziening moet worden getroffen, kunt u een verzoek daartoe indienen bij de voorzieningenrechter. Het adres is Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Uw verzoek om voorlopige voorziening wordt pas in behandeling genomen wanneer u griffierecht heeft betaald. De rechtbank laat u weten hoe hoog het griffierecht is en op welke wijze u dit kunt overmaken.

Overslaan van de bezwaarschriftenprocedure

Op grond van artikel 7:1a van de Algemene wet bestuursrecht kunt u in uw bezwaarschrift aangeven dat u de bezwaarschriftenprocedure wilt overslaan en rechtstreeks in beroep wilt gaan bij de bestuursrechter. In artikel 7:1 a tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is bepaald dat wij een dergelijk verzoek in ieder geval moeten afwijzen wanneer: A) het bezwaarschrift is gericht tegen het niet op tijd nemen van een besluit. B) tegen het besluit door een andere belanghebbende ook een ander bezwaarschrift is ingediend waarin zo'n verzoek niet is gedaan en dit bezwaarschrift ontvankelijk is.

Wij stemmen alleen in met het verzoek om de bezwaarschriftenprocedure over te slaan, wanneer de zaak daarvoor geschikt is. Wanneer dit het geval is, zenden wij het bezwaarschrift door aan de bevoegde rechter.

Proceskostenvergoeding

Tot slot wijzen wij u er nog op dat u op grond van artikel 7:15, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht bij ons – voordat wij een besluit hebben genomen op uw bezwaarschrift – een verzoek kunt indienen om de kosten die u redelijkerwijs in verband met de behandeling van uw bezwaarschrift moet maken, te vergoeden. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om kosten van rechtsbijstand, kosten van een getuige/deskundige; reis- en verblijfkosten, kosten van uittreksels uit openbare registers, telefoongesprekken. Bij het indienen van zo'n verzoek moet u het bedrag van de vergoeding aangeven en stukken overleggen waaruit blijkt dat u deze kosten daadwerkelijk heeft gemaakt. Bij het besluit dat wij op het bezwaarschrift nemen, wordt tegelijkertijd een besluit genomen op een ingediend verzoek om vergoeding van de kosten.