

Salverda Bouw B.V.  
de heer  
Postbus 4  
8084 ZG 'T HARDE

Postbus 55  
8200 AB Lelystad

*Telefoon*  
(0320)-265265  
*Fax*  
(0320)-265260  
*E-mail*  
provincie@Flevoland.nl  
*Website*  
www.flevoland.nl



*Verzenddatum*  
22 maart 2019

*Bijlagen*  
2

*Uw kenmerk*

*Ons kenmerk*  
2397584

*Onderwerp*

Wet natuurbescherming: aanpassing adres ontheffing aantasting  
verblijfplaatsen van de huismus in verband met  
renovatiewerkzaamheden aan de flats aan de Binnendijk 93-185 &  
Ringdijk 180-272 te Lelystad

Geachte heer

Op 19 december 2018 hebben wij uw aanvraag, voor een ontheffing van artikel 3.1 lid 2 en 4 van de Wet natuurbescherming ontvangen voor het opzettelijk verstoren, vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen of het wegnemen van nesten van de huismus, in verband met de renovatie van 94 woningen (2 flats) aan de Binnendijk 93-185 & Ringdijk 180-272 te Lelystad. In ons besluit verzonden op 18 maart 2019 (kenmerk: 2394092) is abusievelijk een verkeerd adres opgenomen namelijk Binnendijk 93-185 & Ringdijk 180-272 te Almere, in dit besluit herstellen wij deze fout en wordt het juiste adres opgenomen Binnendijk 93-185 & Ringdijk 180-272 te Lelystad. Het project of handeling vindt plaats op het grondgebied van de provincie Flevoland. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn daarom gelet op artikel 1.3 lid 1 en 4 van de Wet natuurbescherming het bevoegd gezag. Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de in artikel 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming genoemde voorwaarden en criteria, op grond waarvan een ontheffing kan worden verleend. Bijgevoegd treft u ons besluit aan.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
de secretaris, de voorzitter,

Mr. Drs. T. van der Wal J.N.J. Appelman

Besluit van GEDEPUTEERDE STATEN VAN FLEVOLAND op een verzoek voor een ontheffing op grond van artikel 3.3 en 3.8 Wet natuurbescherming

Inhoudsopgave

- A. Besluit
- B. Motivering besluit
- B1. Wettelijk kader Wet natuurbescherming
- B2. Aanvraag
- B3. Inhoudelijke beoordeling
- B4. Cumulatie
- B5. Conclusie
- C. Kennisgeving en afschriften
- D. Bezwaar
- E. Ondertekening

A. Besluit

Gedeputeerde Staten van Flevoland hebben besloten op grond van artikel 3.3 en artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming, aan Salverda Bouw BV, een ontheffing te verlenen:

van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1 lid 2,3 en 4 van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het opzettelijk verstoren, vernielen of beschadigen, van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus of het wegnemen van nesten van deze soorten.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met provincie Flevoland (via [wnb@flevoland.nl](mailto:wnb@flevoland.nl) en [handhaving@ofgv.nl](mailto:handhaving@ofgv.nl)) indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichhouders of opsporingsambtenaren.
6. Een week voordat wordt begonnen de uitvoering van de werkzaamheden moet hiervan melding worden gedaan bij de OFGV via [handhaving@ofgv.nl](mailto:handhaving@ofgv.nl).
7. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
8. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
9. Deze ontheffing is geldig vanaf de datering van dit besluit tot 1 april 2020.

Specifieke voorschriften

10. Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden, en vóór 1 april 2019 dienen ter mitigatie voor de huismus bij het Noordelijk trappenhuis Binnendijk (4 nestkasten met 12 nestgelegenheden)

- en Zuidelijk trappenhuis Ringdijk (2 nestkasten met 6 nestgelegenheden) gerealiseerd te zijn aan weerszijden van de betreffende trappenhuisen.
11. De werkzaamheden aan de daken (verwijderen dakpannen) van de betreffende twee trappenhuisen wordt uitgevoerd buiten het broedseizoen van huismussen (in principe tussen 1 september en 1 november).
  12. De werkzaamheden worden tezamen met de begeleidende ecooloog beslist, uitgevoerd en gecontroleerd op hun effectiviteit.
  13. Voorafgaand aan de start van de renovatiewerkzaamheden dient hiervan uiterlijk een week van tevoren een melding te worden gedaan via [handhaving@ofgv.nl](mailto:handhaving@ofgv.nl). Deze melding bevat minimaal de informatie wanneer de renovatie gepland is.
  14. Bij onverwachte omstandigheden die afwijken van de aanvraag dient u ook een melding te doen, via [wetnatuurbescherming@flevoland.nl](mailto:wetnatuurbescherming@flevoland.nl).
  15. Ter compensatie voor de huismus dienen alle daken van beide de traphuisen over de volle breedte (36 meter) te worden voorzien van permanente nestplaatsen door middel van het toegankelijk maken van de ruimte onder de eerste rij dakpannen van de daken (vogel dakvoet). Voor het broedseizoen van huismus (1 april 2020) zijn alle huismusvoorzieningen gereed.
  16. Indien tijdens de werkzaamheden exemplaren van de huismus worden aangetroffen, dienen de werkzaamheden onmiddellijk te worden stopgezet en dient de begeleidend ecooloog ingeschakeld te worden. Tevens dient hiervan binnen 24 uur melding te worden gedaan via [handhaving@ofgv.nl](mailto:handhaving@ofgv.nl).
  17. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin aangegeven hoe omgegaan wordt met de voorschriften van deze ontheffing. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven. Voor aanvang van de werkzaamheden dient dit ecologisch werkprotocol te worden verzonden aan de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek via [handhaving@ofgv.nl](mailto:handhaving@ofgv.nl).

## B. Motivering besluit

### B1. Wettelijk kader Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (hierna Wnb) is het nationale wettelijke kader voor de toetsing van activiteiten, plannen, projecten en handelingen met mogelijke gevolgen voor de belangrijkste natuurwaarden van de Natura 2000-gebieden en voor de soortenbescherming van in Nederland in het wild levende planten en dieren. De Wnb geeft algemene beschermingsmaatregelen ten aanzien van de zorgplicht (artikel 1.11 lid 1 en 2) en de actieve soortenbescherming (artikel 1.12). Artikel 1.3 lid 1 luidt: ingeval Gedeputeerde Staten ingevolge het bepaalde bij of krachtens deze wet bevoegd zijn tot het nemen van een besluit met betrekking tot projecten of handelingen, zijn, tenzij anders bepaald, bevoegd Gedeputeerde Staten van de provincie waar het project of de handeling wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn gezien artikel 1.3 lid 1 het bevoegd gezag voor de onderhavige handeling. In hoofdstuk 3 van de Wnb (betreft soortenbescherming) zijn drie beschermingsregimes opgenomen:

- de Vogelrichtlijn (artikel 3.1 tot en met 3.4);
- de Habitatrichtlijn (artikel 3.5 tot en met 3.9); en
- de Andere soorten (artikel 3.10 tot en met 3.11).

De soort (huismus) waarvoor ontheffing is aangevraagd van de in de Wnb genoemde verboden, vallen onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn. Hiervoor gelden de navolgende verboden:

- artikel 3.1, lid 1: het opzettelijk doden of vangen van vogels;
- artikel 3.1, lid 2: het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten van vogels;
- artikel 3.1, lid 3: het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels;

- artikel 3.1, lid 4, respectievelijk lid 5: het opzettelijk storen van vogels, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van desbetreffende vogelsoort.

Gedeputeerde Staten kunnen op basis van artikel 3.3 Wnb ontheffing verlenen, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- zij is nodig:
  - o in verband met de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
  - o in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
  - o ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
  - o ter bescherming van flora of fauna
  - o voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of;
  - o om het vangen, het onder zicht te hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort

Bevoegdheid en overeenstemming met andere provincies

Artikel 1.3 lid 4 luidt: ingeval een project of handeling mede wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht in een andere provincie, wordt een besluit als bedoeld in het eerste lid genomen door Gedeputeerde Staten van de provincie waar het project of de handeling in hoofdzaak wordt gerealiseerd, onderscheidenlijk verricht, in overeenstemming met gedeputeerde staten van die andere provincie. Gedeputeerde Staten van Flevoland zijn gezien artikel 1.3 lid 1 en 4 van de Wnb het bevoegd gezag voor onderhavig project. De gevraagde activiteit vindt uitsluitend plaats op grondgebied van de provincie Flevoland; overeenstemming met andere provincies is niet noodzakelijk.

B2. Beleid Provincie Flevoland

Verordening uitvoering Wet natuurbescherming Flevoland 2016

In de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming Flevoland 2016 zijn door Provinciale Staten regels gesteld ter invulling van de taken die de Provincie Flevoland heeft voortvloeiende uit de Wet natuurbescherming.

Beleidsregels uitvoering Wet natuurbescherming Flevoland 2016

De beleidsuitgangspunten voor het verlenen van ontheffingen van de Wet natuurbescherming zijn opgenomen in de Beleidsregels Wet natuurbescherming.

B3. Aanvraag

Op 19 december 2018 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing van artikel 3.1 (de leden 2 en 4) van de Wet natuurbescherming ontvangen voor het opzettelijk verstoren, vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen of het wegnemen van nesten van de huismus, dit in verband met de renovatiewerkzaamheden van de flats aan de Binnendijk 93-185 & Ringdijk 180-272 (zie bijlage 2). Bij de aanvraag behoren de volgende bijlagen:

- Aanvraagformulier Wet natuurbescherming;
- Activiteitenplan (renovatie van 94 etagewoningen aan de Binnendijk 93-185 en Ringdijk 180-272 te Lelystad);
- Onderzoeksrapportage (vleermuizen en broedvogels ter plaatse van en rond Binnendijk 93-185 en Ringdijk 180-272 te Lelystad).

De voorgenomen renovatiewerkzaamheden bestaan globaal uit

- Borstwering balkons 1<sup>o</sup> verdieping achterzijde verwijderen en vervangen voor hekwerken
- Dak isoleren met een rc van 6,0 (bestaande dakbedekking blijft liggen) -i- vervangen dakrand (afdekkap)
- Gevelreiniging (volledig) en voegwerk vervangen (conform bijgevoegde tekening
- Sauswerk betonbanden en voor en onderzijde zijde galerij en balkons
- Sauswerk metselwerk zijgevels achterzijde, voorgevel bergingen en onderdoorgang
- Kozijnen worden vervangen voor kunststof, alleen voordeuren worden vervangen door hout (incl. nieuw hr++ glas)
- Vervangen hekwerken en privacy schermen balkons.
- BG-vloeren worden na-geïsoleerd met een rc van 3,5 (kruipruimte)
- Dakbedekking bergingen vervangen
- Plafond onderdoorgang vervangen (eventueel opnieuw isoleren)
- Schuttingen aanbrengen op buitengrens achtertuinen
- Bestrating herstellen
- Postkasten vervangen
- HWA's vervangen (m.u.v. loro)
- MV-systeem met CO2 sturing aanbrengen (aanpassing dakkappen boven schacht)
- Agpo ketels vervangen voor Intergas
- Buitenverlichting verlangen
- Werkzaamheden trappenhuis
- Borstwering in trappenhuis verlagen (onder kozijn)
- Gevelreiniging en voegwerk vervangen.
- Dakpannen en goten vervangen
- Sauswerk metselwerk volledig
- Betontrappen coater

U vraagt de ontheffing aan voor een periode vanaf 1 januari 2019 tot en met 31 december 2020.

#### B4. Inhoudelijke beoordeling

De beoordeling van de aanvraag en de bijbehorende belangenafweging vindt plaats in 3 stappen:

1. alternatieven afweging;
2. wettelijk belang;
3. gunstige staat van instandhouding.

##### Ad. 1: Alternatieven afweging

Er zijn geen redelijke alternatieven met minder ecologische impact voor de voorgenomen activiteit. Het uitvoeren van de renovatiewerkzaamheden is locatie gebonden en kan niet op een andere plek worden uitgevoerd. Het zijn deze panden waarbij vervanging van het dakleer en de kapotte dakpannen nodig zijn. Alternatieve inrichtingsplannen zijn geen optie. Het alternatief slopen en nieuwbouwen resulteert ecologisch gezien in meer effecten dan de renovatiewerkzaamheden. Voor de periode waarin de werkzaamheden uitgevoerd worden zijn geen betere alternatieven. De werkzaamheden worden nu uitgevoerd buiten de periode waarin de soorten het meest kwetsbaar zijn en gedurende de werkzaamheden zijn er ruim voldoende alternatieve nestgelegenheden voorafgaand aan de werkzaamheden aangeboden. De renovatiewerkzaamheden aan de woningen vindt plaats in de ecologisch meest gunstige periode waardoor er geen redelijke alternatieven met minder ecologische impact zijn.

##### Ad. 2: Wettelijk belang

**U heeft ontheffing van de verbodsbepaling aangevraagd op grond van de belangen 'volksgezondheid of openbare veiligheid'.**

### Volksgezondheid en Openbare veiligheid

De voorgenomen ontwikkeling, is noodzakelijk in het kader van het wettelijke belang uit de Vogelrichtlijn (artikel 9 lid 1 sub a Vogelrichtlijn, respectievelijk artikel 3.3, lid 2 & 4, sub b onder 1 Wnb) **'openbare veiligheid** of volksgezondheid'. De algehele staat van de daken is matig tot slecht. Op meerdere plekken is geconstateerd dat dakvlakken verrot zijn en schimmel vertonen. Dit heeft een negatieve invloed op het binnenklimaat. Het dakleer en de dakpannen zijn in slechte staat. Deze beginnen te scheuren en schilferen met als gevolg lekkages. Tijdens de inspecties is er ook geconstateerd dat de aanwezige dakdoorvoeren zorgen voor lekkages. Dit komt mede door het kapotte lood dat om deze dakdoorvoeren zit. De kans dat er rookgassen via deze lekkages naar binnen komen is minimaal, maar niet uit te sluiten. Middels koolmonoxidemelders zijn er testen uitgevoerd. Uit deze test zijn nog geen meldingen voortgekomen, maar het probleem moet wel opgelost worden. In de werkzaamheden zal het herstel van de rookgasafvoer meegenomen worden. Het aanbrengen van de isolerende dakplaten zal een positieve invloed hebben op het (leef)klimaat binnen in de woning. Omdat er een isolatieplaat met een hoge Rc waarde wordt toegepast zal dit voor een aanzienlijke vermindering van het energiegebruik zorgen. Ook zal er aandacht gegeven worden aan de ventilatiemogelijkheden van de woningen. Door een adviesbureau zal berekend worden welk ventilatiesysteem in de woning noodzakelijk is. Hierdoor wordt niet alleen de woning beter geïsoleerd, maar zal het leefklimaat voor de bewoner aanzienlijk verbeteren. Door het uitvoeren van de werkzaamheden zal de CO<sub>2</sub>-reductie van deze woningen aanzienlijk zijn. Op grond van het voorgaande zijn wij van oordeel dat de wettelijke belangen **'volksgezondheid of openbare veiligheid'** voldoende onderbouwd zijn.

### Ad. 3: Gunstige staat van instandhouding

#### Huismus

Als gevolg van de voorgenomen renovatiewerkzaamheden gaan 5 territoria/ nestplaatsen van de huismus verloren. De landelijke staat van instandhouding van de huismus als broedvogel wordt in **Nederland gekarakteriseerd als 'matig ongunstig'** ([www.sovon.nl](http://www.sovon.nl), Bij12). Regionaal zijn er nog wel verschillen. Over de aantallen fluctuaties in Lelystad is niets bekend. Uit onderzoek (Vogelatlas Sovon) blijkt dat de betreffende wijk, Lelystad-Haven een hoge mussendichtheid heeft. Het aantal in de winter bedraagt meer dan 200 exemplaren. De totale mussenpopulatie van Lelystad telt in de winter 1.000 exemplaren (Vogelatlas Sovon). De mussen in het plangebied, circa 15 stuks, maakt dus 1,5% van de totale Lelystadse populatie uit. In de omgeving is onder de dakpannen van de (particuliere) huizen in de straat, buurt en wijk voldoende alternatieve nestelgelegenheid beschikbaar. Voor het mitigeren van huismusnesten stelt het Kennisdocument huismus (Bij12, 2017) dat er voor elke nest dat zijn functie niet meer kan vervullen, wordt gezorgd dat er meerdere nieuwe alternatieve nestplaatsen voor terug gebracht worden om het effect van het verwijderen van een nest te mitigeren. Minimaal twee nesten terugbrengen per te verwijderen nest volstaat om het effect voldoende te mitigeren. Door de realisatie van permanente voor de huismus geschikte en toegankelijke ruimte onder de eerste rij dakpannen, zal het aanbod van nestgelegenheid niet de beperkende factor zijn. Wijzigingen in het voedselaanbod zullen door de geplande werkzaamheden niet optreden doordat bomen, (wintergroene) struiken, hagen worden gespaard. Effecten op de staat van instandhouding door de renovatie van de flats aan de Binnendijk 93-185 & Ringdijk 180-272 zijn daarmee uitgesloten.

#### Mitigatie

Bij de uitvoering van de sloop en bouwwerkzaamheden vinden de volgende mitigerende maatregelen plaats:

- Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden, en vóór 1 april dient permanente mitigatie voor de huismus (minimaal 10 nestplaatsen) gerealiseerd te zijn aan weerszijden van de betreffende trappenhuisen, op de wijze zoals beschreven in de reactie op de aanvullende vragen.
- De werkzaamheden aan de daken (verwijderen dakpannen) van de betreffende twee trappenhuisen wordt uitgevoerd buiten het broedseizoen van huismussen (tussen 1 september en 1 november).

- Ter compensatie voor de huismus dienen alle daken van de traphuizen over de volle breedte (36 meter) te worden voorzien van permanente nestplaatsen door middel van het toegankelijk maken van de ruimte onder de eerste rij dakpannen van de daken (vogel dakvoet). Voor het broedseizoen van huismus (1 april 2020) zijn alle huismusvoorzieningen gereed.

#### B5. Conclusie

De aangevraagde situatie past binnen de wettelijke regels. Zowel voor het behoud van de broedgelegenheid als voor het behoud van de functionele leefomgeving van de huismus worden passende maatregelen getroffen. Op grond daarvan zijn er geen effecten op de gunstige staat van instandhouding van de huismus te verwachten. De aanvraag past binnen de door de provincie Flevoland vastgestelde beleidsregels. Wij zijn van mening dat de gevraagde ontheffing voor de beoogde situatie kan worden verleend.

#### C. Kennisgeving en afschriften

Van dit besluit zal conform artikel 3.42 tweede lid van de Algemene wet Bestuursrecht door ons kennis worden gegeven door middel van publicatie in de Flevopost editie Lelystad en op de website van de Provincie Flevoland. Afschriften van dit besluit worden verzonden aan:

- KNNV Lelystad, lelystad@knnv.nl;
- Vogel- en Natuurwacht Flevoland, info@vogelwachtflevoland.nl;
- Dierbaar Flevoland, info@dierbaarflevoland.nl;
- OFGV, info@ofgv.nl;

#### D. Bezwaar

Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na datum van verzending van deze brief schriftelijk bij ons bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en voorzien van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Nadere informatie over de bezwaarprocedure treft u aan in het hierna volgende informatieblad.

#### E. Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
de secretaris, de voorzitter,

Mr. Drs. T. van der Wal

J.N.J. Appelman

## Bijlage I Informatieblad bezwaarprocedure Gedeputeerde Staten van Flevoland

### Bezwaar

Tegen onze besluiten kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na datum van verzending ervan bij ons schriftelijk bezwaar maken. Uw bezwaarschrift dient ondertekend en voorzien te zijn van uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. U dient het bezwaar in op onze website <https://www.flevoland.nl/loket/producten/bezwaar-tegen-beslissing-provincie-6365>.

### Verzoek om voorlopige voorziening

Wanneer u van mening bent dat, in afwachting van de behandeling van uw bezwaarschrift, een voorlopige voorziening moet worden getroffen, kunt u een verzoek daartoe indienen bij de voorzieningenrechter. Het adres is Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Uw verzoek om voorlopige voorziening wordt pas in behandeling genomen wanneer u griffierecht heeft betaald. De rechtbank laat u weten hoe hoog het griffierecht is en op welke wijze u dit kunt overmaken.

### Overslaan van de bezwaarschriftenprocedure

Op grond van artikel 7:1a van de Algemene wet bestuursrecht kunt u in uw bezwaarschrift aangeven dat u de bezwaarschriftenprocedure wilt overslaan en rechtstreeks in beroep wilt gaan bij de bestuursrechter. In artikel 7:1 a tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is bepaald dat wij een dergelijk verzoek in ieder geval moeten afwijzen wanneer: A) het bezwaarschrift is gericht tegen het niet op tijd nemen van een besluit. B) tegen het besluit door een andere belanghebbende **ook een ander bezwaarschrift is ingediend waarin zo' n verzoek niet is gedaan en dit bezwaarschrift** ontvankelijk is. Wij stemmen alleen in met het verzoek om de bezwaarschriftenprocedure over te slaan, wanneer de zaak daarvoor geschikt is. Wanneer dit het geval is, zenden wij het bezwaarschrift door aan de bevoegde rechter.

### Proceskostenvergoeding

Tot slot wijzen wij u er nog op dat u op grond van artikel 7:15, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht bij ons - voordat wij een besluit hebben genomen op uw bezwaarschrift - een verzoek kunt indienen om de kosten die u redelijkerwijs in verband met de behandeling van uw bezwaarschrift moet maken, te vergoeden. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om kosten van rechtsbijstand, kosten van een getuige/deskundige; reis- en verblijfkosten, kosten van uittreksels **uit openbare registers, telefoongesprekken. Bij het indienen van zo'n verzoek moet u het bedrag** van de vergoeding aangeven en stukken overleggen waaruit blijkt dat u deze kosten daadwerkelijk heeft gemaakt. Bij het besluit dat wij op het bezwaarschrift nemen, wordt tegelijkertijd een besluit genomen op een ingediend verzoek om vergoeding van de kosten.



## Bijlage II

Te renoveren flats aan de Binnendijk 93-185 (rood) & Ringdijk 180-272 (blauw) te Lelystad

