

Uw formulier is ontvangen

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	21-12-2023 09:02:33
Referentie	7314
Product	Wet natuurbescherming (bedrijven)
Aantal bijlagen	12

De volgende gegevens zijn ontvangen:

Overzicht van de ingevulde gegevens

Informatieblad	
Uw organisatiegegevens	
Dient u de aanvraag in voor uw organisatie?	Nee
KvK-nummer	505118
Naam organisatie	Mateboer Milieutechniek B.V.
Vestigingsnummer	1595685
Naam vestiging	Kampen
Voorletter(s)	█
Tussenvoegsel	
Achternaam	█
Telefoonnummer	█
Emailadres	█
Postcode	8031DX
Huisnummer	█
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	█
Woonplaats	█
Gegevens van de aanvrager	
Naam organisatie	Oost Flevoland Woondiensten
Voorletters	█
Tussenvoegsels	
Achternaam	█
Telefoonnummer	█
Emailadres	█
Postcode	█
Huisnummer	█
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	█
Woonplaats	Dronen
Algemene gegevens	
Naam van het project	Spelwijk te Swifterbant
Locatie van het project:	Spelwijk te Swifterbant (complexen 1221, 11501, 1901 en 11101)
Beschrijving van het project:	Schilmodernisering van woningen
Startdatum	1-8-2024
Is het project voor onbepaalde tijd?	Nee
Einddatum	1-8-2027
Voor welke modules wilt u een aanvraag indienen?	<ul style="list-style-type: none">• Soortbescherming
Soortenbescherming	
Worden de werkzaamheden (gedeeltelijk) uitgevoerd	Nee

overeenkomstig een door de Staatssecretaris van EZ vastgestelde gedragscode?	
Over welke beschermingsregimes gaat het?	<ul style="list-style-type: none"> • Soorten van bijlage IV HR en bijlage I Bonn en bijlage II Bern (3.8 Wnb) • Vogels (VR) (Art. 3.3 Wnb)
Beschermingsregime vogelrichtlijn	
Op grond van welk belang vraag u ontheffing aan?	<ul style="list-style-type: none"> • Volksgezondheid of openbare veiligheid.
Onderbouw waarom uw initiatief past binnen het gekozen wettelijk belang:	De ontheffing wordt voor vleermuizen aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid, of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (artikel 3.8 lid 5, sub b, 3° Wnb). De ontheffing wordt voor huismussen en gierzwaluwen aangevraagd in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid (artikel 3.3 lid 4, sub b, 1° Wnb). De beoogde ontwikkeling is nodig om met inachtneming van de verduurzamingsopgave en planmatig onderhoud van deze woningen een duurzaam en prettig leefklimaat van de huidige slecht geïsoleerde woningen te realiseren. Duurzaam in de zin van energie en duurzaam in de zin van toekomstbestendig zodat de woningen geschikt blijven voor bewoning. Een energiezuinig dan wel energieneutraal gebouw draagt bij aan minder uitstoot van schadelijk stoffen en zorgt daarnaast voor een prettiger binnenklimaat. Beide hebben een gunstig effect op de volksgezondheid en het milieu. Ook heeft de woningbouworganisatie een sociale verplichting naar haar huurders om in de bewoonde woningen een prettig woonklimaat te realiseren en te behouden door het uitvoeren van planmatige onderhoudswerkzaamheden. Hiermee is renovatie en verduurzaming in de vorm van onder andere isolatie genodigd.
Effecten per vogelsoort	
Voor welke vogelsoort vraagt u ontheffing aan?	Huismus
Van welke handeling(en) is sprake?	<ul style="list-style-type: none"> • Vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten. (Art 3.1, lid 2 Wnb)
Wat is de staat van instandhouding?	Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen deelgebied A acht en deelgebied B negen nesten verwijderd. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel tijdelijk verwijderd. Er wordt derhalve een negatief korte termijn-effect verwacht. Om een negatief korte termijn-effect zo veel mogelijk te verminderen worden er tijdelijke en permanente maatregelen getroffen. Deze zijn verder beschreven in hoofdstuk 5. De beplanting binnen het plangebied (deelgebied A & B) wordt niet verwijderd. Deze beplanting heeft de functie foerageer en rustplaats. Aangezien deze functies voor huismus niet worden aangetast worden hier geen negatieve effecten verwacht. De huismus komt wijdverspreid in Nederland voor en vindt vooral leefgebied in oudere stadswijken en op het platteland rondom boerderijen. De soort is sterk afhankelijk van toegankelijke pannendaken, waar het zijn nesten onder maakt. Deze pannendaken zijn ook binnen het plangebied aanwezig. Sinds 1950 is de soort landelijk met 60% afgenomen als broedvogel, waardoor er sprake is van een negatieve trend. De mate van instandhouding van de soort is matig ongunstig, al lijkt de toekomst voor de soort gunstig (www.sovon.nl). Alhoewel, sinds 2007 – 2020 blijkt dat het voor huismus een negatieve populatietrend te zien is (CBS, 2022). Op lange termijn worden geen negatieve effecten verwacht op de soort.
Leiden de werkzaamheden of handelingen tot een verslechtering van de staat van instandhouding?	Nee
Neemt u maatregelen om de instandhouding te behouden?	Ja
Welke maatregelen neemt u?	Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden 2 tijdelijke huismustillen (met 12 nestplaatsen per til) geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor huismus te garanderen. • Op 26 januari 2022 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden door een ecooloog om de beste locaties voor de tijdelijke voorzieningen te bepalen. Bij de locatiekeuze is uitgegaan van de voorschriften uit het kennisdocument van BIJ12 voor de huismus; • De 2 tijdelijke huismustillen (Type HMPT1 Unitura, goed voor 12 nestplaatsen per stuk) zijn gemonteerd volgens de voorwaarden beschreven in het kennisdocument van huismus (BIJ12, 2023) binnen de desbetreffende deelgebieden (1 in deelgebied A en 1 binnen deelgebied B) (bijlage 4). Dit is ruim voor de start van de werkzaamheden (op 28-11-2023 geplaatst) én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperiode (ze minimaal drie maanden voor het ongeschikt maken van de oorspronkelijke nestplaats(en) en de start van de werkzaamheden aanwezig zijn). De tijdelijke huismustil voor deelgebied A is ter plaatse van Het Vaandel 23 te Swifterbant geplaatst. De tijdelijke huismustil voor deelgebied B is ter plaatse van de Voetboog 5 te Swifterbant geplaatst. Werken buiten kwetsbare periode • Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor huismussen zoals aangegeven door de Provincie Flevoland (bijlage 5). De bebouwing wordt ongeschikt gemaakt ruim voor de start van de werkzaamheden én met inachtneming van de meest gunstige periode voor de huismus (buiten broedperiode, september t/m februari) gedaan, zoals beschreven in het kennisdocument van huismus (BIJ12, 2023). • Hiervoor worden de aanwezige kleine openingen dichtgemaakt met vulschuim of indien dit niet mogelijk is met pur na controle op aanwezige individuen door een ecologisch deskundige worden gootborstels aangebracht om invliegende huismussen te weren voorafgaand aan de werkzaamheden. • Voorafgaand aan het natuurvrij maken wordt eerst door een ecooloog een controle gedaan op aanwezige actieve nesten van huismussen ter plaatse van de woningen. • Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur boven de 0° C, weinig wind en in een vorstvrije periode). Permanente verblijfplaatsen • De hierboven genoemde nestkasten volstaan niet als permanent alternatief voor de ongeschikt gemaakt nestplaatsen. Voor het realiseren van de permanente verblijfplaatsen voor huismussen worden de daken bij de renovatie weer geschikt gemaakt volgens de voorwaarden beschreven in het kennisdocument van de huismus (BIJ12, 2023). Hierbij wordt beschreven dat in het geval van een nestruijnt onder een dakpan, kan een hoogte van minimaal 8 centimeter als richtlijn worden aangehouden tussen de dakplaat en de onderzijde van de dakpan. Tijdens de renovatie wordt er indien dit überhaupt geplaatst wordt pas op de 4e pannentrij vogelschroot aangebracht. Hiermee wordt voldoende ruimte teruggegeven voor huismussen binnen het plangebied om zich weer te nestelen.
Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd?	Tijdelijke verblijfplaatsen zijn al op 28-11-2023 geplaatst. Natuurvrij maken buiten kwetsbare periode (buiten broedperiode, september t/m februari) en permanente nestkasten na/tijdens schilmodernisering woningen.
Voor welke vogelsoort vraagt u ontheffing aan?	Gierzwaluw
Van welke handeling(en) is sprake?	<ul style="list-style-type: none"> • Vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten. (Art 3.1, lid 2 Wnb)

sprake?	
Wat is de staat van instandhouding?	Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen deelgebied A zes en deelgebied B negen nesten verwijderd. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel verwijderd. Er wordt derhalve een negatief korte termijn-effect verwacht. Om een negatief korte termijn-effect zo veel mogelijk te verminderen worden er tijdelijke en permanente maatregelen getroffen. Deze zijn verder beschreven in hoofdstuk 5. De gierzwaluw is in Nederland een algemene soort, waarvan de staat van instandhouding gunstig is (www.sovon.nl). De soort wordt vrijwel overal in Nederland aangetroffen en nesten worden in Nederland uitsluitend in menselijke bebouwing gevonden: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren en in nestkasten. De gierzwaluw is een vogel met een jaarrond beschermt nest (Bijlage I, Beleidsregels Uitvoering Wet natuurbescherming Flevoland, 2016) en valt onder categorie twee: 'nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar'. In de periode tussen 2007 – 2020 blijkt dat het voor gierzwaluw een negatieve populatietrend te zien is (CBS, 2022). Indien er bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden geen beschermingsmaatregelen worden genomen, kan er niet meer op de locatie gebreed worden door de gierzwaluw. Indien er bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden geen beschermende maatregelen worden genomen, kan de verspreiding van de gierzwaluw op lokaal niveau afnemen. Door het aanbieden van tijdelijke en permanente verblijfplaatsen neemt het aanbod van verblijfplaatsen voor de betreffende populatie niet af en komt de lokale staat van instandhouding van de gierzwaluw niet in het geding. Op lange termijn worden geen negatieve effecten verwacht op de soort.
Leiden de werkzaamheden of handelingen tot een verslechtering van de staat van instandhouding?	Nee
Neemt u maatregelen om de instandhouding te behouden?	Ja
Welke maatregelen neemt u?	Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden 15 tijdelijke nestkasten geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor gierzwaluw te garanderen. • Op 26 januari 2022 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden door een ecoloog om de beste locaties voor de tijdelijke voorzieningen te bepalen. Bij de locatiekeuze is uitgegaan van de voorschriften uit het kennisdocument van BIJ12 voor de gierzwaluw. • De 15 tijdelijke nestkasten (Type GZT2 Unitura, goed voor 5 nestplaatsen per stuk) zijn gemonteerd volgens de voorwaarden beschreven in het kennisdocument van gierzwaluw (BIJ12, 2017a) aan omliggende woningen binnen de desbetreffende deelgebieden (6 in deelgebied A en 9 binnen deelgebied B) (bijlage 4). Dit is ruim voor de start van de werkzaamheden (op 28-11-2023 en 20-12-2023 geplaatst) én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperiode (minimaal één volledig broedseizoen half april tot september) zoals beschreven in het kennisdocument van gierzwaluw (BIJ12, 2017a). De tijdelijke gierzwaluwkasten voor deelgebied A zijn ter plaatse van de Bazaltstraat 34, Gletsjerstraat 34, 56 & 58 te Swifterbant geplaatst (bijlage 4). De tijdelijke gierzwaluwkasten voor deelgebied B zijn ter plaatse van De Standaard 14, Langs de Bogen 13, De Tamboer 6, De Vendeller 68, De Standaard 6, De Banier 23 & Het Vaandel 8 geplaatst (bijlage 4). Werken buiten kwetsbare periode • Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor gierzwaluwen zoals aangegeven door de Provincie Flevoland (bijlage 5). De bebouwing wordt ongeschikt gemaakt ruim voor de start van de werkzaamheden én met inachtneming van de meest gunstige periode voor de huismus (buiten broedperiode, september t/m half april) gedaan, zoals beschreven in het kennisdocument van gierzwaluw (BIJ12, 2017a). • Hiervoor worden de aanwezige kleine openingen en dakpannen dichtgestopt met vulschuim of indien dit niet mogelijk is met pur na controle op aanwezige individuen door een ecologisch deskundige om invliegende gierzwaluwen te weren voorafgaand aan de werkzaamheden. • Voorafgaand aan het natuurvrij maken wordt eerst door een ecoloog een controle gedaan op aanwezige actieve nesten van gierzwaluwen ter plaatse van de woningen. Permanente verblijfplaatsen • De hierboven genoemde nestkasten volstaan niet als permanent alternatief voor de ongeschikt gemaakt nestplaatsen. Ingebouwde verblijfplaatsen zijn hiervoor wel geschikt zoals type GZP2. Hiervoor/hiertoe wordt de spouw van de te renoveren woningen geschikt gemaakt worden voor gierzwaluwen. Bij het creëren van permanente voorzieningen wordt conform de Kennisdocumenten van gierzwaluw gewerkt en worden ten minste 75 permanente nestplaatsen (Type gerealiseerd binnen de twee deelgebieden (30 in deelgebied A en 45 binnen deelgebied B). Daarnaast worden deze onder begeleiding van een ecologisch deskundig geplaatst/gerealiseerd in de spouwmuur. Voornemens is om voor deelgebied A de noord en oost gelegen kopgevels ter plaatse van de woningen aan De Banier nr 12, 14, 28, 30, 36 & 45 te Swifterbant te voorzien van permanente nestkasten voor gierzwaluwen (5 enkele nestkasten van het type GZP2 van Unitura per kopgevel). De Banier nr 45 is een ten zuiden gelegen kopgevel maar hier is tijdens het naderonderzoek ook een nest van gierzwaluw aangetoond. Voor deelgebied B is tevens het voornemen om noord en oost gelegen kopgevels ter plaatse van de woningen aan De Handboog nr 1, 6, 7, De Voetboog nr 7, Langs de bogen nr 1, 2 en De Heraut nr 54 te Swifterbant te voorzien van permanente nestkasten voor gierzwaluwen (7 enkele nestkasten van het type GZP2 van Unitura per kopgevel m.u.v. de Handboog 6 aangezien dit een zuidgevel is maar hier wel in het nader onderzoek meerdere nesten zijn aangetoond worden hier 3 nestkasten ingemetseld). De locaties van de nestkasten en een voorbeeld situatie worden in bijlage 6 wordt geschetst.
Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd?	Tijdelijke verblijfplaatsen zijn al op 28-11-2023 & 20-12-2023 geplaatst. Natuurvrij maken buiten kwetsbare periode (buiten broedperiode, september t/m half april) en permanente nestkasten na/tijdens schilmodernisering woningen.
Beschermingsregime Habitatrichtlijn	
Voor welke habitatgroep(en) vraagt u ontheffing aan?	<ul style="list-style-type: none"> • Zoogdieren
Op grond van welk belang vraagt u ontheffing aan?	<ul style="list-style-type: none"> • Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociaal of economische aard en met inbegrip van het voor het milieu wezenlijke effecten.
Onderbouw waarom uw initiatief past binnen het gekozen wettelijk belang:	De ontheffing wordt voor vleermuizen aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid, of andere dwingende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (artikel 3.8 lid 5, sub b, 3° Wnb). De ontheffing wordt voor huismussen en gierzwaluwen aangevraagd in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid (artikel 3.3 lid 4, sub b, 1° Wnb). De beoogde ontwikkeling is nodig om met inachtneming van de verduurzamingsopgave en planmatig onderhoud van deze woningen een duurzaam en prettig leefklimaat van de huidige slecht geïsoleerde woningen te realiseren. Duurzaam in de zin van energie en duurzaam in de zin van toekomstbestendig zodat de woningen geschikt blijven voor bewoning. Een energiezuinig dan wel energieneutraal gebouw draagt bij aan minder uitstoot van schadelijk stoffen en zorgt daarnaast voor een prettiger binnenklimaat. Beide hebben een gunstig effect op de volksgezondheid en het milieu. Ook heeft de woningbouworganisatie een sociale verplichting naar haar huurders om in de bewoonde woningen een prettig woonklimaat te realiseren en te behouden door het uitvoeren van planmatige onderhoudswerkzaamheden. Hiermee is renovatie en verduurzaming in de vorm van onder andere isolatie genoodzaakt.
Effecten zoogdieren	
Voor welke zoogdier vraagt u ontheffing aan?	Gewone dwergvleermuis
Van welke handeling(en) is	<ul style="list-style-type: none"> • Vernielen, beschadigen of wegnemen van voortplantingsplaatsen.

sprake?	
Wát is de staat van instandhouding van de soort?	Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen deelgebied B zeven zomer- en één paarverblijfplaats(en) verwijderd. Individuen van gewone dwergvleermuis beschikken doorgaans over meerdere zomerverblijfplaatsen die in het seizoen gebruikt worden en verplaatsen zich regelmatig binnen hun netwerk aan verblijfplaatsen. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel tijdelijk verwijderd. Er wordt derhalve een negatief korte termijn-effect verwacht. Om eventuele korte termijn-effecten zo veel mogelijk te minimaliseren worden tijdelijke en permanente maatregelen genomen. Deze zijn beschreven in hoofdstuk 5. Gewone dwergvleermuis is een algemene vleermuissoort die verspreid over heel Nederland voorkomt en daar jaarrond aanwezig is (NDFV Verspreidingsatlas, 2022). Tevens, is volgens het CBS een matige toename voor gewone dwergvleermuis te zien binnen Nederland (CBS, 2020). Indien bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden geen mitigerende maatregelen worden genomen, kan de verspreiding van gewone dwergvleermuis op lokaal niveau afnemen. Door het treffen van soort specifieke maatregelen, zoals deze in hoofdstuk 5 mitigerende maatregelen zijn opgenomen, worden zowel tijdens als na de werkzaamheden echter geen negatieve effecten op de instandhouding van de gewone dwergvleermuis verwacht. Door het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen neemt het aanbod aan verblijfplaatsen voor de betreffende populatie niet af en komt de lokale staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding.
Leidt uw initiatief tot een verslechtering van de instandhouding van de soort?	Nee
Neemt u maatregelen om de instandhouding te behouden?	Ja
Welke maatregelen neemt u?	Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden 12 tijdelijke vleermuistillen (met vier verblijfplaatsen per til) geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vleermuizen te garanderen. • Op 26 januari 2022 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden door een ecoloog om de beste locaties voor de tijdelijke voorzieningen te bepalen. Bij de locatiekeuze is uitgegaan van de voorschriften uit het kennisdocument van BIJ12 voor de gewone- en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis; • De 12 tijdelijke vleermuistillen (Type VMPT1) worden volgens de voorwaarden beschreven in de kennisdocumenten van gewone-, ruige dwergvleermuis en grootoorvleermuis gemonteerd binnen de desbetreffende deelgebieden (4 in deelgebied A en 8 binnen deelgebied B) (bijlage 4). Dit is ruim voor de start van de werkzaamheden en met inachtneming van de beschreven overbruggingsperioden. Gezien de gewenningsperioden van de verschillende soorten overlappen wordt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen aangehouden. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn zoals beschreven in het kennisdocumenten van gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017b). De tijdelijke vleermuistillen voor deelgebied A is ter plaatse van De Banier 27, De Vendelier 26, Het Vaandel 23, De Banier 10 te Swifterbant geplaatst. De tijdelijke vleermuistillen voor deelgebied B zijn ter plaatse van De Trompettershof 14, De Heraut 64, De Tamboer 17, De Voetboog 6, De Voetboog 13, De Kruisboog 13, De Standaard 14 & De Standaard 10 te Swifterbant geplaatst. Werken buiten kwetsbare periode • Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor de gewone-, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis zoals aangegeven door de Provincie Flevoland (bijlage 5). Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode half april t/m half augustus als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde winterperiode en voorafgaand aan de paarperiode (buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024; niet tijdens ongunstige weersomstandigheden). Hiervoor wordt het grootste deel van de openingen dichtgemaakt met vulschuim en worden verder exclusion flaps aangebracht om de twee meter. Door gebruik van exclusion flaps kunnen de vleermuizen na het uitvliegen niet meer terug keren en moeten een andere verblijfplaats zoeken. Voordat de openingen worden gevuld met vulschuim, worden deze visueel gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur van circa 10° C, weinig wind en in een vorstvrije periode). • Ten minste 72 uur nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt vindt middels een avondbezoek, (bij gunstige weersomstandigheden) een controle plaats door een vleermuisdeskundige, om na te gaan of zich nog vleermuizen in de spouwmuur bevinden. Als geen vleermuizen worden aangetroffen, worden de renovatiewerkzaamheden zo spoedig mogelijk opgestart. Permanente verblijfplaatsen De hierboven genoemde vleermuis kasten bestaan niet als permanent alternatief voor een zomer- en paarverblijfplaats. Ingebouwde verblijfplaatsen zijn hiervoor wel geschikt. Hiervoor/hier toe wordt de spouw van de bestaande woningen geschikt gemaakt voor vleermuizen. Bij het creëren van permanente voorzieningen wordt conform de Kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis gewerkt en worden ten minste 48 permanente verblijfplaatsen gerealiseerd binnen de twee deelgebieden (16 in deelgebied A en 32 binnen deelgebied B). Daarnaast worden deze onder begeleiding van een ecologisch deskundig geplaatst/gerealiseerd in de spouwmuur. Voornemens is om voor deelgebied A dezelfde kopgevels als waar de verblijfplaatsen zijn aangetoond in het nader onderzoek te voorzien van permanente vleermuis kasten (van het type VMPM1 van Unitura of gelijkwaardig). Aangezien dit in beperkte mate mogelijk is t.p.v. enkele woningen worden aanvullend vleermuis kasten ingemetseld aan de west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van nabijgelegen woningen. De verblijfkasten voor vleermuizen worden gerealiseerd aan de kopgevels van de woningen aan De Banier nr 2 (2x), 14 (2x), 28 (4x), 35 (2x), 36 (2x) & 45 (4x) te Swifterbant. Voor deelgebied B is het voornemen om west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van de woningen aan De Handboog nr 6, 14 Langs de bogen nr 11, 12 en De Heraut nr 64, De Schuttershof nr 6, 42, 52 te Swifterbant te voorzien van permanente nestkasten voor vleermuizen (4 enkele nestkasten per kopgevel van het type VMPM1 van Unitura of gelijkwaardig). De locaties van de vleermuis kasten en een voorbeeld situatie worden in bijlage 6 wordt geschetst.
Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd?	Tijdelijke verblijfplaatsen zijn al op op 28-11-2023 gerealiseerd. Natuurvrij maken binnen niet kwetsbare periode. Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode 1 augustus tot 1 november als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde winterperiode, voorafgaand aan de paarperiode en buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024. Permanent verblijfplaatsen worden tijdens/na schilmodernisering gerealiseerd.
Voor welke zoogdier vraagt u ontheffing aan?	Ruige dwergvleermuis
Van welke handeling(en) is sprake?	<ul style="list-style-type: none"> • Vernielen, beschadigen of wegnemen van voortplantingsplaatsen.
Wát is de staat van instandhouding van de soort?	Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen deelgebied A twee paarverblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis verwijderd. Individuen van ruige dwergvleermuis beschikken doorgaans over meerdere paarverblijfplaatsen die in het seizoen gebruikt worden en verplaatsen zich regelmatig binnen hun netwerk aan verblijfplaatsen. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel tijdelijk verwijderd. Er wordt derhalve een negatief korte termijn-effect verwacht. Om eventuele korte termijn-effecten zo veel mogelijk te minimaliseren worden tijdelijke en permanente maatregelen genomen. Deze zijn beschreven in hoofdstuk 5. Ruige dwergvleermuis is een algemene vleermuissoort die verspreid over heel Nederland voorkomt en daar jaarrond aanwezig is (NDFV Verspreidingsatlas, 2022). Tevens, is volgens het CBS een matige toename voor ruige dwergvleermuis te zien binnen Nederland (CBS, 2020). Indien bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden geen mitigerende maatregelen worden genomen, kan de verspreiding van ruige dwergvleermuis op lokaal niveau afnemen. Door het treffen van soort specifieke maatregelen, zoals deze in hoofdstuk 5 mitigerende maatregelen zijn opgenomen, worden zowel tijdens als na de werkzaamheden echter geen negatieve effecten op de instandhouding van de ruige dwergvleermuis verwacht. Door het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen neemt het aanbod aan verblijfplaatsen voor de betreffende populatie niet af en komt de lokale staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis niet in het geding.
Leidt uw initiatief tot een verslechtering van de instandhouding van de soort?	Nee
Neemt u maatregelen om de instandhouding	Ja

te behouden?	
Welke maatregelen neemt u?	<p>Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden 12 tijdelijke vleemuistillen (met vier verblijfplaatsen per til) geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vleermuizen te garanderen. • Op 26 januari 2022 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden door een ecoloog om de beste locaties voor de tijdelijke voorzieningen te bepalen. Bij de locatiekeuze is uitgegaan van de voorschriften uit het kennisdocument van BIJ12 voor de gewone- en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis; • De 12 tijdelijke vleemuistillen (Type VMPT1) worden volgens de voorwaarden beschreven in de kennisdocumenten van gewone-, ruige dwergvleermuis en grootoorvleermuis gemonteerd binnen de desbetreffende deelgebieden (4 in deelgebied A en 8 binnen deelgebied B) (bijlage 4). Dit is ruim voor de start van de werkzaamheden én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperioden. Gezien de gewenningsperioden van de verschillende soorten overlappen wordt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen aangehouden. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn zoals beschreven in het kennisdocumenten van gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017b). De tijdelijke vleemuistillen voor deelgebied A is ter plaatse van De Banier 27, De Vendelier 26, Het Vaandel 23, De Banier 10 te Swifterbant geplaatst. De tijdelijke vleemuistillen voor deelgebied B zijn ter plaatse van De Trompettershof 14, De Heraut 64, De Tamboer 17, De Voetboog 6, De Voetboog 13, De Kruisboog 13, De Standaard 14 & De Standaard 10 te Swifterbant geplaatst. Werken buiten kwetsbare periode • Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor de gewone-, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis zoals aangegeven door de Provincie Flevoland (bijlage 5). Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode half april t/m half augustus als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde winterperiode en voorafgaand aan de paarperiode (buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024; niet tijdens ongunstige weersomstandigheden). Hiervoor wordt het grootste deel van de openingen dichtgemaakt met vulschuim en worden verder exclusion flaps aangebracht om de twee meter. Door gebruik van exclusion flaps kunnen de vleermuizen na het uitvliegen niet meer terug keren en moeten een andere verblijfplaats zoeken. Voordat de openingen worden gevuld met vulschuim, worden deze visueel gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur van circa 10° C, weinig wind en in een vorstvrije periode). • Ten minste 72 uur nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt vindt middels een avondbezoek, (bij gunstige weersomstandigheden) een controle plaats door een vleermuisdeskundige, om na te gaan of zich nog vleermuizen in de spouwmuur bevinden. Als geen vleermuizen worden aangetroffen, worden de renovatiewerkzaamheden zo spoedig mogelijk opgestart. Permanente verblijfplaatsen De hierboven genoemde vleermuiskasten volstaan niet als permanent alternatief voor een zomer- en paarverblijfplaats. Ingebouwde verblijfplaatsen zijn hiervoor wel geschikt. Hiervoor/hier toe wordt de spouw van de bestaande woningen geschikt gemaakt voor vleermuizen. Bij het creëren van permanente voorzieningen wordt conform de Kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis gewerkt en worden ten minste 48 permanente verblijfplaatsen gerealiseerd binnen de twee deelgebieden (16 in deelgebied A en 32 binnen deelgebied B). Daarnaast worden deze onder begeleiding van een ecologisch deskundig geplaatst/gerealiseerd in de spouwmuur. Voornemens is om voor deelgebied A dezelfde kopgevels als waar de verblijfplaatsen zijn aangetoond in het nader onderzoek te voorzien van permanente vleermuiskasten (van het type VMPT1 van Unitura of gelijkwaardig). Aangezien dit in beperkte mate mogelijk is t.p.v. enkele woningen worden aanvullend vleermuiskasten ingemetseld aan de west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van nabijgelegen woningen. De verblijfplaatsen voor vleermuizen worden gerealiseerd aan de kopgevels van de woningen aan De Banier nr 2 (2x), 14 (2x), 28 (4x), 35 (2x), 36 (2x) & 45 (4x) te Swifterbant. Voor deelgebied B is het voornemen om west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van de woningen aan De Handboog nr 6, 14 Langs de bogen nr 11, 12 en De Heraut nr 64, De Schuttershof nr 6, 42, 52 te Swifterbant te voorzien van permanente nestkasten voor vleermuizen (4 enkele nestkasten per kopgevel van het type VMPT1 van Unitura of gelijkwaardig). De locaties van de vleermuiskasten en een voorbeeld situatie worden in bijlage 6 wordt geschetst.</p>
Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd?	<p>Tijdelijke verblijfplaatsen zijn al op op 28-11-2023 gerealiseerd. Natuurvrij maken binnen niet kwetsbare periode. Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode 1 augustus tot 1 november als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde winterperiode, voorafgaand aan de paarperiode en buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024. Permanent verblijfplaatsen worden tijdens/na schilmodernisering gerealiseerd.</p>
Voor welke zoogdier vraagt u ontheffing aan?	<p>Gewone grootoorvleermuis</p>
Van welke handeling(en) is sprake?	<ul style="list-style-type: none"> • Vernielen, beschadigen of wegnemen van voortplantingsplaatsen.
Wat is de staat van instandhouding van de soort?	<p>Als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden worden binnen deelgebied A twee zomerverblijfplaatsen van gewone grootoorvleermuis verwijderd. Individuen van gewone grootoorvleermuis beschikken doorgaans over meerdere zomerverblijfplaatsen die in het seizoen gebruikt worden en verplaatsen zich regelmatig binnen hun netwerk aan verblijfplaatsen. Door de renovatiewerkzaamheden aan de woonhuizen in bezit van OFW wordt de functionaliteit van het plangebied voor een aanzienlijk deel tijdelijk verwijderd. Er wordt derhalve een negatief korte termijn effect verwacht. Om eventuele korte termijn effecten zo veel mogelijk te minimaliseren worden tijdelijke en permanente maatregelen genomen. Deze zijn beschreven in hoofdstuk 5. De gewone grootoorvleermuis kent zeer uiteenlopende soorten verblijfplaatsen zoals zolders, achter betimmering, daklijsten en vensterluiken, in spouwmuuren en onder dakpannen, in holten en spleten in bomen en in vleermuiskasten (Zoogdierverseniging, z.d.). De gewone grootoorvleermuis is erg opportunistisch en kent daardoor een tal van verschillende zomerverblijfplaatsen (BIJ12, 2017d). In de directe omgeving staat veel bebouwing die geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Daarnaast zijn in de directe omgeving veel grotere bomen aanwezig die hoogstwaarschijnlijk voldoende spleten en holten hebben. Daarnaast verdwijnt geen essentieel foerageergebied en blijven mogelijke vliegroutes behouden. Hoewel de staat van instandhouding landelijk wordt aangemerkt als matig ongunstig (CBS, 2020), is desondanks is voldoende aannemelijk dat de lokale staat van instandhouding niet in het geding zal komen. Dit is omdat er naar waarschijnlijkheid meer zomeroverblijven van gewone grootoorvleermuis aanwezig zijn in de nabije omgeving. Dit is tijdens het nader onderzoek ook aangetoond. Buiten het plangebied op korte afstand een zomerverblijfplaats van gewone grootoorvleermuis aangetoond tpv De Banier nr 49 te Swifterbant.</p>
Leidt uw initiatief tot een verslechtering van de instandhouding van de soort?	<p>Nee</p>
Neemt u maatregelen om de instandhouding te behouden?	<p>Ja</p>
Welke maatregelen neemt u?	<p>Tijdelijke vervangende verblijfplaatsen Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden 12 tijdelijke vleemuistillen (met vier verblijfplaatsen per til) geplaatst om de functionaliteit van het gebied voor vleermuizen te garanderen. • Op 26 januari 2022 heeft een locatiebezoek plaatsgevonden door een ecoloog om de beste locaties voor de tijdelijke voorzieningen te bepalen. Bij de locatiekeuze is uitgegaan van de voorschriften uit het kennisdocument van BIJ12 voor de gewone- en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis; • De 12 tijdelijke vleemuistillen (Type VMPT1) worden volgens de voorwaarden beschreven in de kennisdocumenten van gewone-, ruige dwergvleermuis en grootoorvleermuis gemonteerd binnen de desbetreffende deelgebieden (4 in deelgebied A en 8 binnen deelgebied B) (bijlage 4). Dit is ruim voor de start van de werkzaamheden én met inachtneming van de beschreven overbruggingsperioden. Gezien de gewenningsperioden van de verschillende soorten overlappen wordt een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen aangehouden. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari aanwezig moeten zijn zoals beschreven in het kennisdocumenten van gewone dwergvleermuis (BIJ12, 2017b). De tijdelijke vleemuistillen voor deelgebied A is ter plaatse van De Banier 27, De Vendelier 26, Het Vaandel 23, De Banier 10 te Swifterbant geplaatst. De tijdelijke vleemuistillen voor deelgebied B zijn ter plaatse van De Trompettershof 14, De Heraut 64, De Tamboer 17, De Voetboog 6, De Voetboog 13, De Kruisboog 13, De Standaard 14 & De Standaard 10 te Swifterbant geplaatst. Werken buiten kwetsbare periode • Na de gewenningsperiode wordt alle bebouwing waar werkzaamheden worden uitgevoerd ongeschikt gemaakt voor de gewone-, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis zoals aangegeven door de Provincie Flevoland (bijlage 5). Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode half april t/m half augustus als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde</p>

winterperiode en voorafgaand aan de paarperiode (buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024; niet tijdens ongunstige weersomstandigheden). Hiervoor wordt het grootste deel van de openingen dichtgemaakt met vulschuim en worden verder exclusion flaps aangebracht om de twee meter. Door gebruik van exclusion flaps kunnen de vleermuizen na het uitvliegen niet meer terug keren en moeten een andere verblijfplaats zoeken. Voordat de openingen worden gevuld met vulschuim, worden deze visueel gecontroleerd op de aanwezigheid van vleermuizen. Het ongeschikt maken vindt plaats bij gunstige weersomstandigheden (droog, dagtemperatuur van circa 10° C, weinig wind en in een vorstvrije periode). • Ten minste 72 uur nadat de bebouwing ongeschikt is gemaakt vindt middels een avondbezoek, (bij gunstige weersomstandigheden) een controle plaats door een vleermuisdeskundige, om na te gaan of zich nog vleermuizen in de spouwmuur bevinden. Als geen vleermuizen worden aangetroffen, worden de renovatiewerkzaamheden zo spoedig mogelijk opgestart. Permanente verblijfplaatsen De hierboven genoemde vleermuiskasten volstaan niet als permanent alternatief voor een zomer- en paarverblijfplaats. Ingebouwde verblijfplaatsen zijn hiervoor wel geschikt. Hiervoor/hieroe wordt de spouw van de bestaande woningen geschikt gemaakt voor vleermuizen. Bij het creëren van permanente voorzieningen wordt conform de Kennisdocumenten van gewone en ruige dwergvleermuis en de gewone grootoorvleermuis gewerkt en worden ten minste 48 permanente verblijfplaatsen gerealiseerd binnen de twee deelgebieden (16 in deelgebied A en 32 binnen deelgebied B). Daarnaast worden deze onder begeleiding van een ecologisch deskundig geplaatst/gerealiseerd in de spouwmuur. Voornemens is om voor deelgebied A dezelfde kopgevels als waar de verblijfplaatsen zijn aangetoond in het nader onderzoek te voorzien van permanente vleermuiskasten (van het type VMPM1 van Unitura of gelijkwaardig). Aangezien dit in beperkte mate mogelijk is t.p.v. enkele woningen worden aanvullend vleermuiskasten ingemetseld aan de west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van nabijgelegen woningen. De verblijfkasten voor vleermuizen worden gerealiseerd aan de kopgevels van de woningen aan De Banier nr 2 (2x), 14 (2x), 28 (4x), 35 (2x), 36 (2x) & 45 (4x) te Swifterbant. Voor deelgebied B is het voornemen om west en zuid gelegen kopgevels ter plaatse van de woningen aan De Handboog nr 6, 14 Langs de bogen nr 11, 12 en De Heraut nr 64, De Schuttershof nr 6, 42, 52 te Swifterbant te voorzien van permanente nestkasten voor vleermuizen (4 enkele nestkasten per kopgevel van het type VMPM1 van Unitura of gelijkwaardig). De locaties van de vleermuiskasten en een voorbeeld situatie worden in bijlage 6 wordt geschetst.

Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd? Tijdelijke verblijfplaatsen zijn al op op 28-11-2023 gerealiseerd. Natuurvrij maken binnen niet kwetsbare periode. Voor de aangetroffen zomer-, paar- en milde winterverblijfplaatsen geldt de periode 1 augustus tot 1 november als meest geschikt periode om de verblijfplaats ongeschikt te maken. Dit is buiten de milde winterperiode, voorafgaand aan de paarperiode en buiten kwetsbare periode half april t/m eind mei 2024. Permanent verblijfplaatsen worden tijdens/na schilmodernisering gerealiseerd.

Bijlagen

Bijlage	b7_machtiging_scoortenbescherming spelwijk te swifterbant.pdf
Bijlage	b1.1 overzichtstekening deelgebied a.pdf
Bijlage	b1.2 overzichtstekening deelgebied b.pdf
Bijlage	b2_rapport aanvullend onderzoek ecologie.pdf
Bijlage	b3.1_deelgebied a kaart met waarnemingen.pdf
Bijlage	b3.2_deelgebied b kaart met waarnemingen.pdf
Bijlage	b4_opleverdocument gierzwaluwoorzieningen swifterbant nieuw.pdf
Bijlage	b4_opleverdocument vleermuis- en huismustillen.pdf
Bijlage	b5_mail provincie flevoland werken volgens gierzwaluw kennisdocument 2017.pdf
Bijlage	b5_mail provincie over natuurvrijmaken.pdf
Bijlage	b6_tijdelijke en permanente verblijfplaatsen diverse woningen speltwijk te swifterbant.pdf
Bijlage	rapport bo225073 activiteitenplan schilmodernisering spelwijk (complexen 1221, 11501, 1901 & 11101) te swifterbant.pdf

Samenvatting

Zijn de ingevulde gegevens juist? Ja

Verzending

Opmerkingen