



MARITIEME SERVICEHAVEN NOORDELIJK FLEVOLAND

Werkplaats aan het water

De Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland is een nieuwe buitendijkse servicehaven nabij Urk die zich primair richt op (internationale) maritieme dienstverlening. De ontwikkeling van de servicehaven versterkt de regionale economie

en is noodzakelijk voor het behoud en groei van de werkgelegenheid. De haven is een belangrijke schakel in de maritieme strategie van het Rijk en zorgt er mede voor dat de sector aangesloten blijft bij de wereldtop.

Uniek maritiem cluster

De maritieme dienstverleners op Urk zijn toonaangevend in de wereld. De verschillende bedrijven zijn topspelers in hun sector en binden wereldwijd bedrijven aan zich. Hiermee worden ook andere maritiem gerelateerde producten en diensten naar Nederland gehaald. De Urker bedrijven dragen daarmee bij aan de mondiale koploperpositie van Nederland in de maritieme en watermanagement sector. Ook de combinatie van ondernemerszin, innovatie en maritieme clustervorming is uniek in Nederland.

Het maritiem cluster in Urk is de economische drager van Nederland op het gebied van maritieme ontwikkelingen. Het staat aan de wieg van belangrijke innovaties zoals pulsvisserij, nieuwe hybride aandrijvingssystemen en scheepsmotoren voor beroepsvaart, hypermoderne schepen voor transport van windmolenonderdelen, compositiete toepassingen en sonarsystemen. Innovaties uit Urk vinden hun weg naar andere sectoren en we zien Urkers in de hele wereld aan het werk om toegevoegde waarde te leveren. De ligging aan het IJsselmeer biedt grote voordelen ten opzichte van locaties aan zee zoals zoetwater en de rustigere golfslag. Urk ligt bovendien centraal in het IJsselmeer op het knooppunt van drie hoofdvaarwegen.



Noodzakelijke groei

De huidige haven groeit uit haar jasje. Het faciliteren van de noodzakelijke groei voor de (ver)bouw van steeds grotere jachten en werkschepen wordt belemmerd door de beperkte kade- en milieuruimte en de ligging van de bestaande (oude) haven van Urk. Uitbreiding van de haven is door gebrek aan ruimte in het centrum onmogelijk.

De betrokken ondernemers en overheden hebben daarop een variant ontwikkeld, gelegen in het IJsselmeer nabij Urk. Deze nieuwe buitendijkse haven is de enige mogelijkheid voor uitbreiding van de maritieme sector met behoud en groei van de werkgelegenheid op Urk. Binnendijks kan de sector niet verder groeien in verband met de beperkte afmetingen van sluisen en vaarwater in de polder. Dit aanpassen brengt onevenredig hoge kosten met zich mee.

De nieuwe haven faciliteert de groeiende vraag van maritieme dienstverleners en richt zich op activiteiten zoals het (af)bouwen van jachten, onderhoudswerkzaamheden aan luxejachten en vissersboten, dienstverlening bij waterbouw- en offshore activiteiten, maritieme innovatie en productontwikkeling. Maar er is ook ruimte voor kleinere reparaties, re-fits en aanverwante maritieme dienstverlening zoals duiken en taxaties. Ook is de ontwikkeling belangrijk voor onderaannemers en toeleveranciers uit de regio.

Indien er geen uitbreiding plaats kan vinden zullen toonaangevende bedrijven uit het maritieme cluster naar de zeehavens of naar locaties elders in Europa verhuizen. Het voor Nederland unieke cluster zal daarmee uiteenvallen. Dit zou voor de gemeenschap op Urk, de regio en de maritieme concurrentiepositie van Nederland een enorm verlies betekenen.



Economische kansen

De maritieme servicehaven betekent een directe en aantoonbare economische structuurversterking voor de hele regio en in het bijzonder voor Urk; werkgelegenheid, vestigingsklimaat en het arbeidspotentieel worden erdoor verbeterd. Het faciliteert ook de ontwikkeling van cross-overs tussen de maritieme sector op Urk en bijvoorbeeld de maakindustrie en het composietencluster, gevestigd bij het Nederlands Lucht en Ruimtevaart Laboratorium (NLR).

Extra spin-of

- In de huidige haven van Urk vindt een aantal functies op steenworp afstand van elkaar plaats aan de rand van de karakteristieke dorpskern van Urk. Naast wonen en recreëren in de directe omgeving van de haven, heeft de haven zelf ook een dubbelfunctie voor watersport en recreatie en voor industriële en nautische activiteiten. Met de ontwikkeling van de nieuwe servicehaven krijgen beide functies ruimte voor groei.
- De nieuwe servicehaven biedt kansen om onderwijs en arbeidsmarkt met elkaar te verbinden, bijvoorbeeld via het nieuwe technasiumonderwijs en het opleidingsinstituut de Friese Poort. Ook biedt de schaalvergroting mogelijkheden om hoger beroepsonderwijs - benodigd om koploper in deze innovatieve markt te kunnen blijven - aan de regio te koppelen.
- De nieuwe haven behoudt de relatie met de bestaande haven van Urk. De druk op de kaderuimte wordt verdeeld en kleinschaligere bedrijven kunnen in een deel van de vrijkomende locaties in de oude haven verder ontwikkelen.
- Het project zet in op een maritiem portfolio voor Flevoland waarin de servicehaven complementair is aan de nieuwe overslaghaven bij Lelystad, Flevokust Haven. Samen met de vlakbij gelegen Maxima-centrale ontstaat een compleet en aantrekkelijk maritiem portfolio dat doorgaans alleen in grote havens te vinden is.

Groot draagvlak en ruimte voor ontwikkeling

Op verzoek van de ondernemers en de betrokken gemeenten zet de provincie Flevoland zich in om tot een constructie te komen waarin de ontwikkeling van de nieuwe servicehaven haalbaar is. De aanleg van de haven past bij het streven van provincie Flevoland om een aantrekkelijk vestigingsgebied te zijn voor bedrijven en de economische structuur te versterken. Provinciale Staten van Flevoland hebben unaniem ingestemd met de ontwikkeling van de haven. Hiertoe heeft Provinciale Staten een Inpassingsplan vastgesteld. Daarnaast neemt de provincie de fysieke ontwikkeling en de ontwikkelkosten voor haar rekening en dekt - samen met de gemeenten Urk en Noordoostpolder - de onrendabele top die bij deze infrastructurele ontwikkeling ontstaat.

De Rijksoverheid heeft de maritieme servicehaven tot nationaal belang verklaard en op de lijst van prioritaire projecten van de Crisis- en herstelwet geplaatst. De minister van I&W heeft een ont-heffing verleend om de landaanwinning voor deze ontwikkeling in het IJsselmeer mogelijk te maken. De gemeenten Urk en Noordoostpolder zijn een gemeentegrenswijziging overeengekomen. Urk krijgt hiermee ruimte voor de ontwikkeling van een nieuw binnendijks bedrijventerrein. Dit nieuwe bedrijventerrein krijgt voor een groot deel een maritieme invulling en een sterke relatie met de nieuwe servicehaven.



In het kort

- Behoud toonaangevend mondiaal maritiem cluster in Nederland
- Onderdeel van maritieme strategie van het Rijk
- Verbreding economische basis Noordelijk Flevoland
- Behoud werkgelegenheid en 400 extra arbeidsplaatsen
- Kansrijke combinaties met innovatie en onderwijs
- Oppervlakte 10 ha en kadelengete 1000m

Nederlandse superjachten

Internationale superjachtbouwer Balk Shipyard haalt maar liefst 90% van haar opdrachten uit het buitenland. Daarnaast is ze ook toeleverancier van Nederlandse werven als Feadship en Heesen. Balk bouwt de meest exclusieve superjachten ter wereld. Het 220 jaar oude familiebedrijf verhuisde 13 jaar geleden naar Urk vanwege de beschikbare ruimte en de goede ligging aan diepe vaarwegen. Met een vast team van 60 mensen en een flexibele schil van nog eens 30 vakmensen richt het bedrijf zich vooral op de refitmarkt (verbouw). Maar



het ontbreekt scheepswerf Balk aan ruimte om door te groeien en voorop te blijven lopen in de technische ontwikkelingen. Balk Shipyard kan op de nieuwe servicehaven door groeien. Want alleen dan kan Balk aan de huidige vraag blijven voldoen en de internationale concurrentie voor blijven.

Samen met andere maritieme dienstverleners uit Urk werkt Balk aan de ontwikkeling van een sterk maritiem cluster voor de nieuwe buitendijkse haven. "De bedrijven die zich op de Maritieme Servicehaven Noordelijk Flevoland vestigen richten zich op nieuwbouw, renovatie en onderhoud. De kracht van dit cluster ligt erin dat ieder zijn eigen segment bedient zoals de commerciële binnenvaart, visserijscheepsbouw en -installaties, zeevaart en de Nederlandse en internationale jachtbouw. Het is belangrijk dat Urk deze unieke positie behoudt".

Daan Balk, CEO Balk Shipyard

Meer informatie

Meer informatie over de maritieme servicehaven is te vinden op: www.flevoland.nl/msnf.

Voor bestuurlijke afstemming kunt u contact opnemen met: Jan-Nico Appelman, gedeputeerde provincie Flevoland, tel. 0320-265637.

Voor meer informatie over de maritieme servicehaven kunt u contact opnemen met Rogier Wilms, programmamanager, 0320-265434, mail: Rogier.Wilms@flevoland.nl.