




Eelerwoude

Op weg naar 100% natuurinclusief ►

Nader onderzoek
beschermde soorten
Dronten

Opdrachtgever:

Oost Flevoland Woondiensten

[REDACTED]

De Noord 47

8251 GM Dronten

Opdrachtnemer:

Eelerwoude

[Onze vestigingen](#)

088-1471100

info@eelerwoude.nl

www.eelerwoude.nl

Projectgegevens:

Projectnummer: 206142

Datum: 12-12-2025

Projectleider:

[REDACTED]

Opgesteld:

[REDACTED]

Gecontroleerd:

[REDACTED]

Status: Definitief

Versie: 1

© 2025 Eelerwoude

Dit rapport is enkelzijdig opgemaakt.

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
2	Huidige situatie en ontwikkeling.....	6
2.1	Huidige situatie.....	6
2.2	Voorgenomen ontwikkeling	6
3	Natuurwetgeving	9
3.1	Inleiding	9
3.2	Bescherming van soorten	9
3.3	Gedragscode AEDES	9
3.3.1	Eisen verblijffunctie vrijgestelde soorten	10
3.3.2	Reikwijdte en geldigheid projecten	10
3.3.3	Vereisten voor de uitvoering	12
4	Methode	17
4.1	Inleiding	17
4.2	Bureauonderzoek	17
4.3	Veldonderzoek.....	17
4.3.1	Broedvogels	18
4.3.2	Vleermuizen	18
4.3.3	Overige beschermde soorten	19
5	Beschermde soorten.....	20
5.1	Inleiding	20
5.2	Broedvogels	20
5.2.1	Voorkomen en functie	20
5.2.2	Effecten en vergunning.....	28
5.2.3	Te nemen maatregelen.....	29
5.3	Vleermuizen.....	30
5.3.1	Voorkomen en functie	30
5.3.2	Effecten en vergunning.....	35
5.3.3	Te nemen maatregelen.....	35
5.4	Overige beschermde soorten	36
5.4.1	Voorkomen en functie	36
5.4.2	Effecten en vergunning.....	36
6	Conclusie.....	38
6.1	Soortenbescherming	38
6.2	Vergunning noodzakelijk	38

6.3	Geldigheid onderzoek.....	40
	Literatuurlijst.....	41
	Bijlage 1 Wettelijk kader Natuurwetgeving	42
	Bijlage 2 Adressenlijst	47
	Bijlage 3 Onderzoeksdata.....	54

1 Inleiding

Woningcorporatie Oost Flevoland Woondiensten (OFW) is voornemens om planmatig onderhoud uit te voeren aan diverse woningen in Dronten. In verband met deze plannen is er reeds door Eelerwoude een Quickscan uitgevoerd (Eelerwoude, 2024). Uit deze toetsing kwam naar voren dat bij het merendeel van de woningen nader onderzoek noodzakelijk is naar de volgende soorten:

- **broedvogels (met jaarrond beschermde nesten):**
 - gierzwaluw;
 - huismus.
- **gebouwbewonende vleermuizen.**

Nader gericht veldonderzoek is uitgevoerd om aan te tonen, dan wel uit te sluiten, dat de woningen een functie hebben als verblijfplaats voor vogels met jaarrond beschermde nesten en voor gebouwbewonende vleermuizen. Deze rapportage beschrijft om welke soort(en) en aantallen het gaat en welke functies de woningen hebben voor deze soort(en). Uit het nader onderzoek is naar voren gekomen of de voorgenomen ontwikkeling consequenties heeft voor de aanwezige beschermde soorten en welke vervolgstappen noodzakelijk zijn. Voorliggende rapportage gaat hier verder op in.

2 Huidige situatie en ontwikkeling

2.1 Huidige situatie

Het plangebied omvat 287 woningen, verdeeld over 14 straten in het zuiden van het dorp Dronten. De woningen liggen binnen de bebouwde kom van Dronten, in de provincie Flevoland en de gemeente Dronten (afbeelding 1 en 2). Het betreft voornamelijk rijtjeswoningen met een met pannen gedekt zadeldak. Daarnaast is er een appartementencomplex aanwezig met vier woonlagen en een plat, met bitumen gedekt, dak. Bij sommige woningen komen overstekken, boeidelen, gevelpannen en/of dakkapellen voor. Nagenoeg alle woningen beschikken over een tuin met enige vorm van beplanting. Rondom de woningen is in de meeste gevallen openbaar groen aanwezig, zoals plantsoenen, groenstroken, gazons of speeltuinen. Tevens is rondom de woningen verlichting aanwezig, zowel aan de gevels als in de vorm van straatverlichting. Een complete adressenlijst met alle onderzochte woningen, inclusief de onderzochte soort(en), is opgenomen in bijlage 2.

Het woonbestand van OFW is opgedeeld in technische complexen. Dat zijn woningen met veelal eenzelfde soort bouw. De 287 onderzochte woningen in dit onderzoek zijn verdeeld over vier technische complexen:

- 13301;
- 13302;
- 13303;
- 16161.

Technisch complex 13301 bestaat uit 17 appartementen, complex 13302 uit 31 appartementen, complex 13303 eveneens uit 31 appartementen en complex 16161 uit 208 grondgebonden woningen. 'Technisch complex' is een belangrijk begrip in relatie tot de AEDES-gedragscode. In de gedragscode wordt gesproken over 'projecten' (§3.3.2). In het geval van OFW is elk technisch complex één project. Er wordt dus per technisch complex bepaald of hier gewerkt kan worden met de AEDES-gedragscode. In deze rapportage zijn de situaties per complex beschreven.

2.2 Voorgenomen ontwikkeling

Woningcorporatie Oost Flevoland Woondiensten is voornemens om planmatig onderhoud uit te voeren aan diverse woningen in Dronten. De onderhoudswerkzaamheden bestaan uit:

- schilderwerk;
- herstellen van voegwerk/metselwerk;
- vervangen van gevelbetimmering/-beplating;
- vervangen van dakpannen/bitumen;
- plaatsen van een dakkapel, dakraam of daglichtkoepel;
- plaatsen van zonnepanelen.

De bovenstaande werkzaamheden worden bij alle woningen uitgevoerd. Aan beplanting en verlichting rondom de woningen worden geen wijzigingen aangebracht. De werkzaamheden bij technisch complex 13301, 13302 en 13303 staan gepland voor 2031 en bij technisch complex 16161 voor 2032.

Dronten



Eelerwoude

Auteur: Rowan Karssen

Projectnummer: 206142

12-12-2025



Afbeelding 1. Ligging van het plangebied in Dronten (ESRI, 2025).

Plangebied

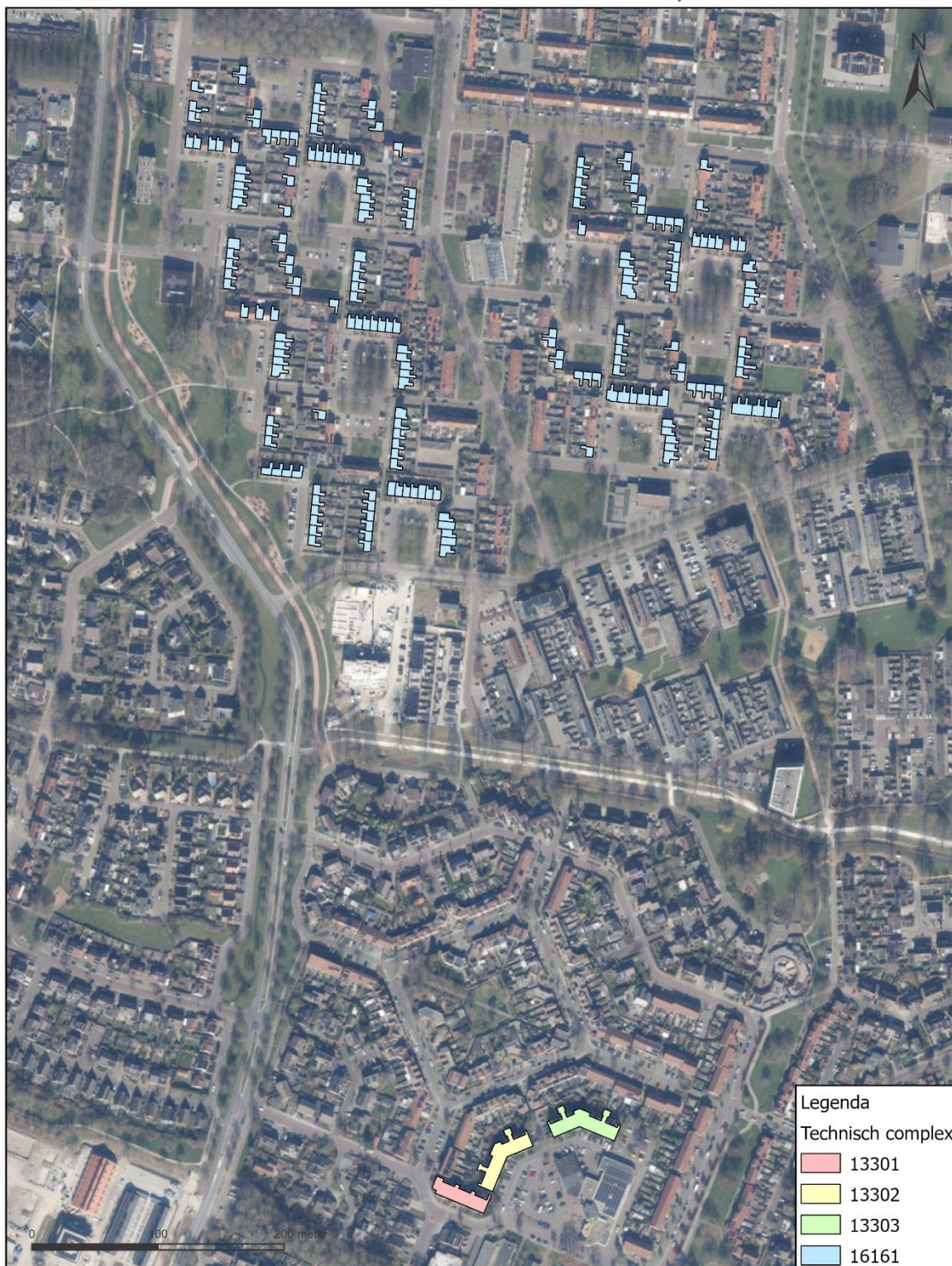
Dronten



Auteur: Rowan Karssen

Projectnummer: 206142

12-12-2025



Afbeelding 2. Luchtfoto van het plangebied in Dronten (ESRI, 2025).

3 Natuurwetgeving

3.1 Inleiding

Het natuurbeschermingsrecht onder de Omgevingswet bestaat uit drie onderdelen: de bescherming van soorten, de bescherming van gebieden en de bescherming van houtopstanden. De kern van het natuurbeleid wordt gevormd door het Natuurnetwerk Nederland, dat een samenhangend netwerk vormt van natuurgebieden. De provincies zijn het bevoegd gezag. Alleen in een aantal situaties, zoals bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, is het Rijk het bevoegd gezag. In dit hoofdstuk wordt kort ingegaan op de relevante wetgeving en het natuurbeleid voor het plangebied.

3.2 Bescherming van soorten

Het uitgangspunt bij het onderdeel soortenbescherming (toetsing flora- en fauna-activiteit) is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan. De wet kent een drietal beschermingsregimes: beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime “andere soorten”. Daarnaast zijn landelijk van een aantal vogelsoorten de nesten jaarrond beschermd. Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen.

Voor ieder ruimtelijk plan is het verplicht om te toetsen of dit leidt tot schadelijke handelingen die leiden tot een vergunningplichtige situatie onder de Omgevingswet. Wanneer er sprake is van een overtreding dient er onderzocht te worden of er een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn. Bijlage 1 gaat verder in op het wettelijk kader bij toetsing aan het natuurbeschermingsrecht onder de Omgevingswet.

Gevolgen plangebied

De Omgevingswet is een nationale wet. Indien negatieve effecten worden verwacht door activiteiten of ontwikkelingen is een toetsing aan het natuurbeschermingsrecht noodzakelijk. In hoofdstuk 5 wordt verder ingegaan op de aanwezigheid van beschermde soorten en welke effecten de voorgenomen ontwikkeling heeft op deze soorten.

3.3 Gedragscode AEDES

De woningcorporaties willen graag voldoen aan de Omgevingswet. In verband met de praktische uitvoerbaarheid denken woningcorporaties graag mee in oplossingen om procedures te vereenvoudigen, en daarmee tijd en kosten te besparen. Daarom heeft de Vereniging van woningcorporaties, AEDES, een gedragscode soortenbescherming voor woningcorporaties opgesteld. Hiermee kunnen de woningcorporaties onder strikte voorwaarden diverse werkzaamheden uitvoeren die in strijd zijn met het natuurbeschermingsrecht onder de Omgevingswet, zonder dat hiervoor een vergunning noodzakelijk is. Het gaat hierbij om kleinschalige werkzaamheden met een voorzienbaar effect.

De gedragscode geldt juridisch en ecologisch gezien niet voor bijzondere soorten en bijzondere verblijffuncties. Een generieke vrijstelling is hiervoor niet te krijgen via een gedragscode Omgevingswet. In dat geval dient een reguliere vergunning Omgevingswet te worden aangevraagd.

3.3.1 Eisen verblijffunctie vrijgestelde soorten

De werkzaamheden van een woningcorporatie vallen onder een ruimtelijke inrichting. De voorgenomen ontwikkeling kan per technisch complex verschillen. Daarom worden de woningen in het soortgericht onderzoek per technisch complex beoordeeld op basis van de aan- en afwezigheid van beschermde soorten en de functies van de woningen voor deze soorten.

Op basis van dit nader onderzoek wordt duidelijk of de AEDES gedragscode, een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit of geen van beide noodzakelijk is. In tabel 1 staan de relevante soorten en de verblijfsfunctie die onder de vrijstelling van de gedragscode vallen voor de werkzaamheden die onder de tabel zijn beschreven.

Tabel 1: De relevante soorten en de verblijffuncties onder de vrijstelling van deze gedragscode met betrekking tot ruimtelijke inrichting.

Gebouw- en tuin bewonende soorten	Status Omgevingswet	Vrijgestelde verblijfsfunctie ruimtelijke inrichting (RI)
Gewone dwergvleermuis	Habitatrichtlijnsoort	Zomerverblijf, paarverblijf en winterverblijf <10 individuen
Ruige dwergvleermuis	Habitatrichtlijnsoort	Zomerverblijf, paarverblijf en winterverblijf <5 individuen
Steenmarter	Andere soort	Alle functies (wanneer voldoende leefgebied beschikbaar blijft in de (directe) omgeving)
Huismus	Vogelrichtlijnsoort, nest jaarrond beschermd	Nestlocatie voor zover geen kolonie (>10 nesten in straal van 50m gemeten vanaf het midden van de kolonie)
Gierzwaluw	Vogelrichtlijnsoort, nest jaarrond beschermd	Nestlocatie voor zover geen kolonie (>5 nesten in straal van 50m gemeten vanaf het midden van de kolonie)

De werkzaamheden die onder de ruimtelijke inrichting vallen betreffen de volgende werkzaamheden:

- vervangen van voegwerk;
- vervangen van kozijnen en gevelbetimmering;
- vervangen van dakbedekkingen, goten en afwatering;
- vervangen van installaties op het dak;
- vervangen van dakrand, boeiboord en/of goot;
- spouwmuurisolatie aan binnen- of buitenkant;
- dakisolatie aan binnen- of buitenkant;
- vervangen bestaand glas door HR++-glas.

3.3.2 Reikwijdte en geldigheid projecten

De gedragscode heeft een beperkte reikwijdte en is alleen van toepassing op kleinschalige werkzaamheden met een voorzienbaar effect. Werkzaamheden waarvoor het gebruik van de gedragscode van toepassing is, zijn:

- renovatie en verduurzaming van woningen, portiekwoningen en flats (ruimtelijke inrichting RI);
- beheer en onderhoud (BBO) van woningen, portiekwoningen en flats.

De voorgenomen werkzaamheden van woningcorporatie OFW vallen onder ruimtelijke inrichting. Daarnaast gelden er eisen aan de woningen voordat deze in aanmerking komen voor gebruik van de gedragscode. Om in aanmerking te komen voor werken volgens de gedragscode dient:

- Het totaal aantal woningen dat per project tegelijkertijd in uitvoering is, niet hoger zijn dan 50 grondgebonden woningen of 100 wooneenheden bij appartementen en flats. In de praktijk kan een project groter zijn, mits sprake is van gefaseerde uitvoering met de hier beschreven getallen. Een project met een grotere omvang zal daarmee gefaseerd over meerdere seizoenen of jaren uitgevoerd moeten worden onder deze gedragscode. Daarmee wordt de kleinschaligheid gewaarborgd.
- Het totaal aan verduurzamingsprojecten dat tegelijkertijd in uitvoering is vanuit alle woningcorporaties, mag per jaar maximaal 10% van de voor huismus, gierzwaluw en vleermuizen geschikte woningen beslaan van de betreffende CBS-buurt*. Hiermee wordt voorkomen dat de ruimtelijke ingreep (BBO of RI) te groot wordt en dat gebouwbewonende soorten 'ontheemd' raken en het gebied verlaten.

*Een CBS-buurt is onderdeel van een gemeente, dat vanuit bebouwingsoogpunt of sociaaleconomische structuur homogeen is afgebakend.

Tabel 2 laat zien welke technische complexen in aanmerking komen om volgens de AEDES-gedragscode te werken.

Tabel 2. Technische complexen en het wel of niet in aanmerking komen voor de AEDES-gedragscode.

Technisch complex	Wel of niet in aanmerking voor AEDES-gedragscode
13301	Minder dan 100 appartementen. In aanmerking voor werken conform AEDES-gedragscode
13302	Minder dan 100 appartementen. In aanmerking voor werken conform AEDES-gedragscode
13303	Minder dan 100 appartementen. In aanmerking voor werken conform AEDES-gedragscode
16161	Meer dan 50 grondgebonden woningen en daardoor niet in aanmerking voor werken conform AEDES-gedragscode

3.3.3 Vereisten voor de uitvoering

Een woningcorporatie moet verschillende stappen volgen en zich aan bepaalde regels houden om aan de gedragscode te voldoen. De vier stappen zijn globaal:

- het verankeren van de gedragscode in de strategie en het beleid van de woningcorporatie (beleidseisen woningcorporatie);
- het uitvoerende personeel bekendmaken met de gedragscode en toezien op het naleven ervan (ketenverantwoordelijkheid);
- de vier taken doorlopen van de voorbereidingsfase:
 - uitvoeren quickscan;
 - uitvoeren soortgericht onderzoek;
 - opstellen ecologisch werkprotocol;
 - melden van het project bij provincie met de vereiste documentatie.
- de twee taken doorlopen van de uitvoeringsfase:
 - ecologische begeleiding;
 - het paraat hebben van de vereiste documentatie op werk.

In de komende alinea's worden de vier stappen uitgebreider toegelicht.

Beleidseisen woningcorporatie

Een woningcorporatie die gebruik wil maken van de wettelijke vrijstellingen van de gedragscode verplicht zich om de regels uit de gedragscode te verankeren in haar strategie en beleid, al dan niet in een directie- of bestuursbesluit. Deze zaken moeten desgewenst aangetoond kunnen worden op verzoek van de provincie of RVO. Het gaat daarbij om de volgende punten:

- De directie verklaart de bescherming van de betreffende soorten leidend bij de uitvoering en planning van de werkzaamheden.
- De woningcorporatie zorgt voor actueel inzicht in het voorkomen van de beschermde (gebouwbewonende) soorten binnen het woningbezit waar gewerkt wordt conform de gedragscode.
- Door de directie wordt een portefeuillehouder aangewezen, die verantwoordelijk is voor de correcte invoering van de gedragscode in de organisatie.
- De portefeuillehouder controleert minimaal één keer per jaar of de gedragscode door de organisatie correct wordt toegepast en rapporteert daarover aan de directie. De conclusies en eventuele besluiten voor verbetering van de toepassing worden gedocumenteerd.
- De portefeuillehouder is verantwoordelijk voor de uitvoering van de verbetervoorstellen.
- Natuurvriendelijk handelen wordt ingebed in het managementsysteem en/of de vaste werkwijze van de organisatie.
- Voorafgaand aan de uitvoering aanmelden van het betreffende project via een registratieformulier, indien gebruik wordt gemaakt van de vrijstelling vanuit deze gedragscode. Deze registratie is verplicht en moet worden gedeeld met AEDES en de betreffende provincie.
- Voor de voorbereiding en uitvoering van de projecten conform de gedragscode wordt een ecologisch deskundige ingeschakeld.

Ketenverantwoordelijkheid

De woningcorporatie zorgt ervoor dat uitvoerend personeel op de hoogte is van deze gedragscode en voldoende wordt geïnstrueerd om deze na te leven. Hetzelfde geldt voor het personeel dat door onderaannemers wordt ingezet. Het uitvoerend personeel weet waar zich de beschermde soorten bevinden in en rondom de woningen. Dit kan door een kaart of een markering in het terrein. De instructie wordt gegeven tijdens een kick-off meeting voorafgaand aan de start van de werkzaamheden binnen het betreffende project. Het uitvoerend personeel wordt voorts opgedragen om naar vermogen alert te zijn op niet eerder aangetroffen planten- en diersoorten en daarnaar te handelen. Het ecologisch protocol wordt hierop aangepast door de betrokken ecologisch deskundige conform het protocol 'onvoorziene soorten'.

Woningcorporaties zijn altijd eindverantwoordelijk en aanspreekbaar voor datgene wat er gebeurt op het terrein dat onder hun verantwoordelijkheid valt. Zij maken duidelijke afspraken met (onder)aannemers, derden die het terrein gebruiken en eventuele gasten over de bescherming van plekken waar de beschermde soorten voorkomen. De woningcorporaties, of de uitvoerende aannemer, zorgt voor de controleerbaarheid van de afspraken. Hiertoe behoort ook het schriftelijk vastleggen van deze afspraken.

Taken voorbereidingsfase

Om een verblijf functie vrij te stellen gebaseerd op de eisen van de gedragscode (tabel 1) moet de woningcorporatie bepalen of de gebouwen een verblijfsfunctie vormen voor beschermde soorten. Wanneer de aangetroffen soorten en aantallen onder de vrijgestelde soorten/verblijffuncties van de AEDES vallen kan de woningcorporatie volgens de AEDES gedragscode werken. Wanneer de soorten of verblijffunctie buiten de vrijgestelde soorten/verblijffuncties vallen moet er voor die gebouwen een reguliere omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit worden aangevraagd. Onderstaand traject wordt tijdens de voorbereidingsfase gevolgd.

Voorbereidingsfase

In de voorbereidingsfase moet het project vier stappen doorlopen. Het betreft:

- uitvoeren quickscan;
- uitvoeren soortgericht onderzoek;
- opstellen ecologisch werkprotocol;
- melden van het project bij provincie met de vereiste documentatie.

Stap 1. Quickscan

Bestaat uit een gebiedsanalyse (ruimtelijk ecologisch), het raadplegen van beschikbare actuele soortgegevens, een veldbezoek en een globale effectbeoordeling van de ingreep. Tijdens het veldbezoek wordt van het plangebied, het gebouw/de gebouwen, ingeschat of deze geschikt zijn voor het voorkomen van beschermde soorten. Het veldbezoek moet uitgevoerd worden door een ecologisch deskundige (een ter zake kundig ecooloog).

Op basis van deze gegevens worden uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van alle beschermde soorten. Daarnaast wordt geanalyseerd of deze soorten als gevolg van de ingreep kunnen worden verstoord en/of verblijfplaatsen kunnen worden aangetast. Ten slotte wordt ook al direct bekeken of effecten op beschermde soorten geheel kunnen worden voorkomen door rekening te houden met gevoelige perioden of door andere voorzorgsmaatregelen te treffen. Als de aanwezigheid van beschermde soorten en negatieve effecten op voorhand niet uitgesloten kunnen worden, wordt in stap 2 (soortonderzoek) de aanwezigheid van beschermde soorten nader onderzocht.

Stap 2. Soortgericht onderzoek

Als uit de quickscan blijkt dat beschermde soorten kunnen voorkomen (geschikte woningen) en negatieve effecten niet zijn uitgesloten, is nader soortonderzoek nodig naar de betreffende soort(en). De onderzoeksinspanning dient te worden gericht op de volgende zaken. Hierbij moet rekening gehouden worden met het feit dat de inventarisatiegegevens hooguit drie jaar geldig zijn:

- Vaststellen netwerk van paar- en zomerverblijfplaatsen van de gewone en ruige dwergvleermuizen in gebouwen.
- Vaststellen bijzondere verblijfplaatsen van vleermuissoorten, zoals kraamkolonie en massawinterverblijf (niet vrijgesteld in gedragscode).
- Vaststellen zeldzamere vleermuissoorten waarvoor de gedragscode niet geldt bij ruimtelijke inrichting (zie reikwijdte gedragscode).
- Vaststellen aanwezigheid van nestlocaties huismus en gierzwaluw. Kolonies zijn niet vrijgesteld in gedragscode (zie reikwijdte gedragscode).
- Vaststellen aanwezigheid nestlocaties broedvogels zonder jaarrond beschermde nesten (binnen de gedragscode).
- Vaststellen verblijfplaatsen van steenmarter (binnen gedragscode).
- Vaststellen welke locaties in de buitenschil van gebouwen relevant zijn voor aanwezige beschermde soorten.

Stap 3. Opstellen ecologisch werkprotocol

Als uit het nader soortenonderzoek (stap 2) blijkt dat zich tijdens de werkzaamheden beschermde soorten en verblijfplaatsen op of nabij het werkterrein (kunnen) bevinden en effecten vanuit de ingreep niet kunnen worden voorkomen, wordt voor deze situatie(s) een werkinstructie opgesteld: het ecologisch werkprotocol. Dit plan wordt altijd opgesteld door een ecologisch deskundige, die daarmee voorafgaand aan het project de gemaakte keuzes op ecologisch verantwoorde wijze kan motiveren. Het ecologisch werkprotocol is de doorvertaling van de gedragscode naar de specifieke locatie en de voorgenomen werkzaamheden. Een ecologisch werkprotocol legt de mitigerende maatregelen vast voor bescherming van soorten. Een ecologisch werkprotocol dient concreet te zijn geformuleerd en gaat in op de volgende punten:

- Een omschrijving van aanwezige verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten die vallen onder de vrijstelling van onderhavige gedragscode. Voor welk gebied en welke gebouwen geldt het ecologisch werkprotocol, en op welke specifieke locaties in die gebouwen zijn de verblijfplaatsen en invliegopeningen aanwezig.
- Aangeven van specifieke afstanden tot aan de aanwezige verblijfplaatsen waarbinnen geen werkzaamheden mogen worden uitgevoerd om verstoring te voorkomen.
- De planning van de werkzaamheden, rekening houdend met de kritische perioden van de te beschermen soorten. De inzet daarbij is het behoud van verblijfplaatsen. De te behouden nesten en verblijfplaatsen worden daarbij gemarkeerd voor de uitvoerende medewerkers.
- Indien nesten en verblijfplaatsen verloren gaan dient dit onderbouwd te worden. Het gaat daarbij om de onderbouwing van het gebrek aan betere alternatieven.
- Indien behoud van verblijfplaatsen niet mogelijk is, moet het gebouw tijdig 'natuurvrij' gemaakt worden. Het ecologisch werkprotocol beschrijft de wijze van ontmoedigen en vrijgave van de betreffende gebouwen van beschermde soorten (in de niet kritische periode en met de meest effectieve middelen), zodat tijdens de werkzaamheden geen dieren worden verstoord of gedood en (bewoonde) verblijfplaatsen worden vernietigd. Op welke wijze en in welke periode het natuurvrij maken (ontmoedigen) moet worden uitgevoerd is soort en situatie afhankelijk.
- Het voorkómen van vestiging van beschermde soorten vóór de start en tijdens de werkzaamheden.
- Het tijdig aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen voorafgaand aan de uitvoeringsperiode (tijdelijke voorzieningen) en na realisatie (permanente voorzieningen).

- De wijze waarop invulling wordt gegeven aan de algemene zorgplicht waarbij het onnodig verstoren en doden van dieren en verlies van muurplanten wordt voorkomen.
- Een passende werkwijze indien tijdens de werkzaamheden toch een beschermde soort wordt aangetroffen of andere onvoorziene omstandigheden.

Stap 4. Informeren provincie over projectuitvoering

De provincie Flevoland is verantwoordelijk voor toezicht en handhaving en dient door woningcorporatie OFW geïnformeerd te worden over de projectuitvoering. Het gebruik van de gedragscode dient na drie en vijf jaar te worden geëvalueerd. Binnen deze laatste stap in de voorbereiding dient het project twee weken voorafgaand aan de start van de uitvoering gemeld te worden, waarbij de volgende informatie of documenten moeten worden aangeleverd:

- onderzoeksrapport;
- ecologisch werkprotocol inclusief onderbouwing van het gebrek aan betere alternatieven en registratieformulier met onder meer de volgende gegevens:
 - ligging en begrenzing plangebied;
 - contactpersoon;
 - uitvoeringsperiode;
 - type ingreep;
 - type en aantal woningen;
 - aantal, type verblijfplaatsen en locaties per soort in nul-situatie;
 - aantal en type nieuwe voorzieningen en locaties van deze voorzieningen per soort (aangebrachte verblijfplaatsen).

Taken uitvoeringsfase

Tijdens de uitvoeringsfase moet de woningcorporatie rekening houden met twee dingen: ecologische begeleiding en de vereiste documentatie op werk.

Stap 5. Ecologische begeleiding

Om te voorkomen dat er (beschermde) soorten worden verstoord of gedood, wordt het werkgebied voorafgaand aan de verschillende werkzaamheden vrijgegeven door een ecooloog. Via de vrijgave wordt (een deel van) het werkgebied voor de laatste keer door de ecooloog gecontroleerd op aanwezige flora en fauna. Hierbij wordt gekeken naar de uitvoering van de getroffen mitigerende maatregelen voor de beschermde soorten en naar de invulling van de zorgplicht ten aanzien van de algemene soorten. Wanneer een ecooloog het gebied heeft vrijgegeven, kunnen de werkzaamheden starten. De vrijgave en bevindingen en aanwijzingen (afspraken) richting de aannemer worden vastgelegd in een logboek. Op deze manier kan altijd aangetoond worden dat gehandeld wordt conform de gedragscode.

Stap 6. Vereiste documentatie op werk

Bij controle en/of handhaving door de provincie dienen de volgende documenten te worden overlegd:

- de rapportage van het flora- en faunaonderzoek, waaruit blijkt dat onderzoek is uitgevoerd naar het voorkomen van de beschermde soorten;
- een exemplaar van het betreffende ecologisch werkprotocol welke op de werklocatie aanwezig dient te zijn;
- een exemplaar van het ecologisch werkprotocol inclusief registratieformulier van het project dat gedeeld is met de afdeling Vergunningen van de betreffende provincie;
- een kaart met de verspreiding van de beschermde soorten over het werkterrein;
- documentatie waaruit blijkt dat de woningcorporatie de ketenverantwoordelijkheid voor het eigen personeel en de aannemer heeft ingevuld, bijvoorbeeld een bewijs van deelname aan een

instructiebijeenkomst over het ecologisch werkprotocol in het plangebied. Een andere mogelijkheid is het laten ondertekenen van de gedragscode ter instemming met de te volgen werkwijze.

Documenten dienen gedurende minimaal twee jaar na afloop van het uitgevoerde werk op een centrale plek gearchiveerd te blijven bij de betreffende woningcorporatie.

Voor aannemers en onderaannemers die in opdracht van woningcorporaties werken gelden dezelfde verplichtingen.

Bijdrage kennis soorten en mitigatiemethoden

Binnen de doorlooptijd van de gedragscode (vijf jaar) dienen de woningcorporaties, die gebruik maken van de gedragscode, het functioneren van de getroffen maatregelen te onderzoeken. Het gaat daarbij om onderzoek naar de effectiviteit van de maatregelen en het behoud van de lokale populatie. Deze monitoring is voor alle woningcorporaties verplicht indien deze gebruik maken van de gedragscode.

4 Methode

4.1 Inleiding

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van een verkenning van bestaande inventarisatiegegevens en gericht onderzoek naar gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen.

4.2 Bureauonderzoek

Voor het bureauonderzoek is gebruikgemaakt van landelijke, provinciale en indien beschikbaar regionale verspreidingsinformatie:

- NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna);
- de flora- en faunadatabase van Eelerwoude is eveneens geraadpleegd. Eelerwoude heeft meerdere onderzoeken in de nabije omgeving uitgevoerd. De data van deze onderzoeken zijn opgeslagen in deze database. Zie de literatuurlijst voor een totale lijst van de geraadpleegde bronnen.

4.3 Veldonderzoek

Op basis van een groot aantal veldbezoeken is het plangebied onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen en de functionele leefomgeving van de gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen. De onderzoeken zijn uitgevoerd door [REDACTED] van Eelerwoude en medewerkers van onderzoeksbureau Teia. Betreffende personen zijn ecologisch deskundige (zie kader – ecologisch deskundige). In bijlage 3 zijn de onderzoeksdata weergegeven. In de tabel in bijlage 3 staan de datum, het type onderzoek, de start- en eindtijd, tijd van zonsondergang/zonsopkomst, onderzoeker(s), aantal onderzoekers en weersomstandigheden genoteerd.

Kader - Ecologisch deskundige

De veldmedewerkers van Eelerwoude beschikken over een uitgebreide ervaring met de betreffende soortgroepen en voldoen aan de criteria van 'ecologisch deskundige'. Met een ecologisch deskundige wordt bedoeld een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dienen te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO- dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt het natuurbeschermingsrecht, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk Gebied; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

4.3.1 Broedvogels

Gierzwaluw

De gierzwaluw broedt in woningen, kantoorgebouwen, kerken en andere door mensen gebouwde structuren. Vooral oude gebouwen, vaak in de binnenstad van steden, zijn in trek. Gierzwaluwen vliegen in onder kantpannen, losliggende dakpannen, achter regenpijpen, in dakkapellen en in gaten in muren. Het voedsel van de gierzwaluw bestaat uit vliegende insecten, zoals muggen, (zweef)vliegen en dag- en nachtvlinders.

Het gierzwaluwonderzoek werd uitgevoerd volgens de methode *Aantonen afwezigheid*, zoals beschreven in het kennisdocument *Gierzwaluw*, versie 2.0, juli 2023 van BIJ12. De inventarisatieperiode liep van 15 mei tot en met 15 juli, waarbij drie veldbezoeken van ten minste anderhalf uur werden uitgevoerd. Dit onderzoek vond deels plaats voorafgaand en tijdens het vleermuisonderzoek en vroeg in die zin slechts om een beperkte onderzoeksinspanning. Tijdens het onderzoek werden bezette nesten geteld (in- en uitvliegende dieren) en alle laagvliegende vogels genoteerd.

Huismus

De huismus geeft de voorkeur aan een rommelige menselijke omgeving met struikgewas, schuren, weilanden met vee, enzovoort. De soort broedt voornamelijk onder de eerste rij van een pannendak en komt daarom het meest voor in dorpen en oudere buitenwijken. De huismus heeft een gevarieerd dieet en eet onder meer zaden, granen, insecten, bloemknoppen en brood.

Het huismusonderzoek werd uitgevoerd volgens de methode *Aantonen afwezigheid*, zoals beschreven in het kennisdocument *Huismus*, versie 2.1, februari 2023 van BIJ12. De inventarisatieperiode liep van 1 april tot en met 15 mei, waarbij twee veldbezoeken van ten minste één uur werden uitgevoerd. Hierbij werd onder andere gelet op zingende mannetjes en nestindicatieve waarnemingen (nestbouw, transport van voedsel of uitwerpselen, alarm).

4.3.2 Vleermuizen

Bij de uitvoering van het vleermuisonderzoek is gewerkt conform het 'Protocol voor vleermuisinventarisaties' dat in maart 2025 is geactualiseerd door deskundigen van het Netwerk Groene Bureaus en de Zoogdiervereniging. Het protocol is daarmee aangepast naar de meest recente wetenschappelijke inzichten.

Het vleermuisonderzoek heeft zich gericht op het vaststellen van de soortensamenstelling, de aantallen, de gebruiksfunctie van het gebied en het vaststellen van verblijfplaatsen (kraamverblijven, winterverblijfplaatsen, zomerverblijven etc.). Het onderzoek heeft zich geconcentreerd op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen als de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Uiteraard is tijdens de veldbezoeken ook aandacht besteed aan eventuele andere beschermde vleermuissoorten binnen het plangebied. Tijdens het vleermuisonderzoek is gebruik gemaakt van een batdetector Pettersson D240X.

In totaal zijn zeven veldbezoeken uitgevoerd: vijf in de kraamperiode en twee in de baltsperiode. Het kraamonderzoek heeft zich gericht op de aanwezigheid van zomer- en/of kraamverblijfplaatsen van vleermuizen. Deze bezoeken hebben plaatsgevonden tijdens het uitvlieg- of invliegtijdstip van vleermuizen, respectievelijk rond zonsondergang en zonsopkomst. Het baltonderzoek heeft zich gericht op het vaststellen van balts-, paar-, en/of winterverblijfplaatsen van vleermuizen. Deze bezoeken vonden plaats tijdens de baltsactiviteit van vleermuizen, van na zonsondergang tot na middernacht. Tijdens dit tijdstip is de meeste baltsactiviteit bij vleermuizen waar te nemen. De veldbezoeken hebben plaatsgevonden tijdens voor vleermuizen gunstige weersomstandigheden.

4.3.3 Overige beschermde soorten

In en rond de woningen binnen het plangebied komen mogelijk nog een aantal andere beschermde soorten dan eerder beschreven voor. Voor een groot deel zal het gaan om algemeen voorkomende en vrijgestelde beschermde soorten, maar ook de aanwezigheid van een aantal beschermde (nachtactieve) soorten kan niet op voorhand worden uitgesloten. Hierbij dient gedacht te worden aan bijvoorbeeld steenmarter. Het veldwerk naar de groep van overige soorten is uitgevoerd tijdens en/of na afloop van de veldbezoeken naar broedvogels en gebouwbewonende vleermuizen.

5 Beschermde soorten

5.1 Inleiding

Dit hoofdstuk beschrijft de tijdens het veldonderzoek waargenomen soorten, al dan niet aangevuld met gegevens uit de literatuur en andere informatiebronnen. Vervolgens worden eventuele effecten beschreven als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling.

5.2 Broedvogels

5.2.1 Voorkomen en functie

Aangetroffen soorten

Tijdens het vogelonderzoek zijn in het plangebied twee soorten aangetroffen waarvan de verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn: de gierwaluw en de huismus. Hieronder wordt per soort het aantal vastgestelde territoria beschreven en weergegeven in een tabel en op een kaart.

Gierwaluw

Tijdens de drie veldbezoeken gericht op de gierwaluw zijn in totaal 67 waarnemingen van deze soort gedaan. Bij 16 waarnemingen gaat het om een vastgesteld territorium. Van de 16 territoria bevinden zich er 4 in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De locaties van de 16 vastgestelde territoria zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 3. Een overzicht van de 4 territoria in de woningen waar werkzaamheden worden verricht, is opgenomen in tabel 3. De overige waarnemingen betroffen foeragerende, jagende, overvliegende of roepende individuen. Tijdens elk veldbezoek zijn er binnen het plangebied en de directe omgeving tussen de 10 en 50 gierwaluwen waargenomen.

Tabel 3. Overzicht van de vastgestelde territoria van de gierwaluw in de woningen waar werkzaamheden worden verricht.

Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Locatie verblijfplaats	Aantal territoria
16161	Ankerstraat 24	In een nestkast aan de zijgevel	1
16161	Ankerstraat 32	Onder de kantpan bij de dakgoot	1
16161	De Steven 17	Onder de loodslab aan de rechterzijde van de schoorsteen	1
16161	Fokkestraat 49	Onder de eerste rij dakpannen bij de dakgoot	1



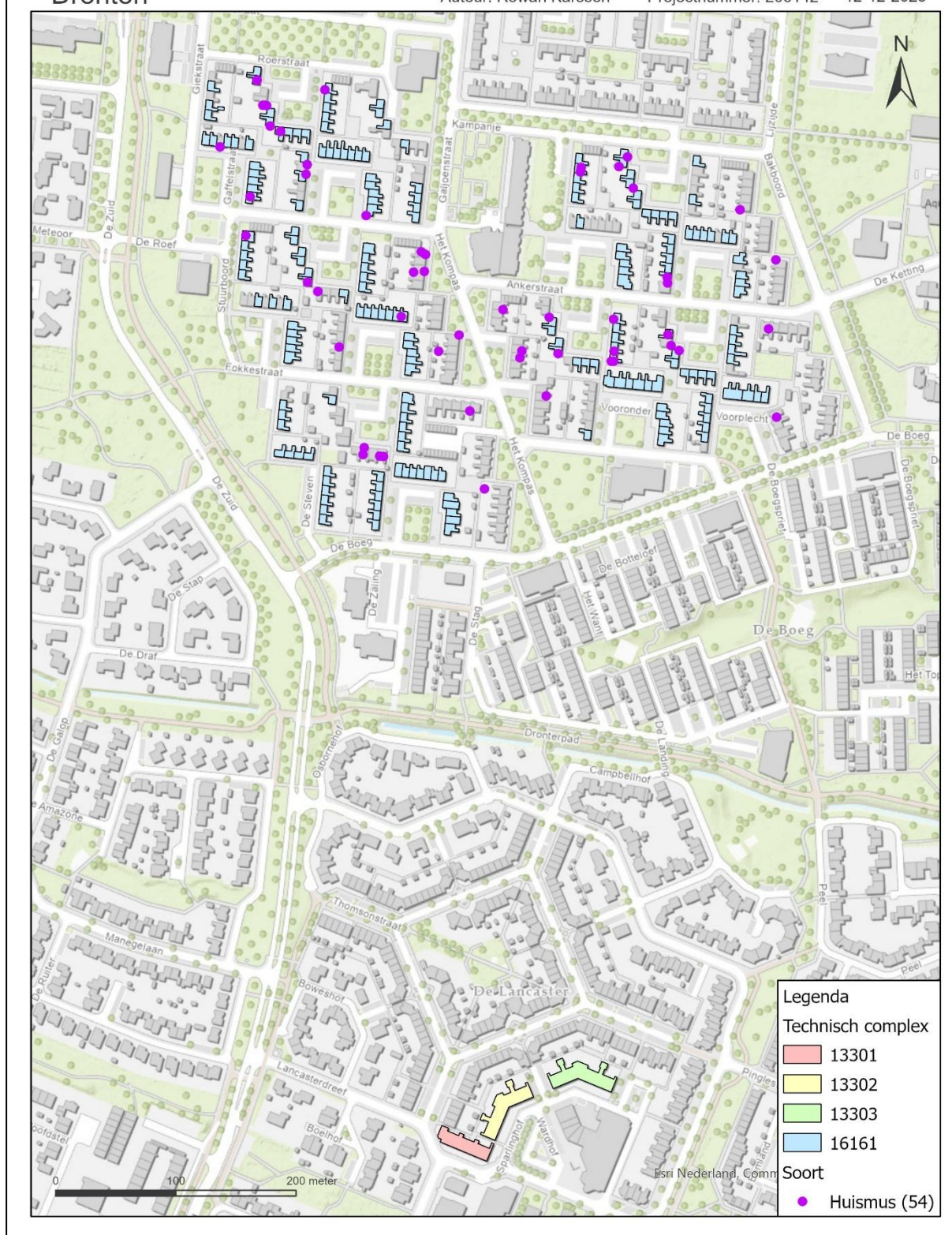
Afbeelding 3. Locaties van de 16 vastgestelde territoria van de gierzwaluw in Dronten (ESRI, 2025).

Huismus

Tijdens de twee veldbezoeken gericht op de huismus zijn in totaal 56 waarnemingen van deze soort gedaan. Bij alle waarnemingen gaat het om een vastgesteld territorium. Twee waarnemingen bleken dubbeltellingen en zijn daarom niet meegenomen in het totale aantal territoria. In totaal zijn er dus 54 territoria vastgesteld. Van de 54 territoria bevinden zich er 26 in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De locaties van de 54 vastgestelde territoria zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 4. Een overzicht van de 26 territoria in de woningen waar werkzaamheden worden verricht, is opgenomen in tabel 4. Tijdens elk veldbezoek zijn er binnen het plangebied en de directe omgeving tussen de 10 en 30 huismussen waargenomen.

Tabel 4. Overzicht van de vastgestelde territoria van de huismus in de woningen waar werkzaamheden worden verricht.

Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Locatie verblijfplaats	Aantal territoria
16161	Ankerstraat 8	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Ankerstraat 14	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Ankerstraat 24	In de middelste- en linker nestkast aan de zijgevel	2
16161	Ankerstraat 26	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Ankerstraat 29	Onder de eerste rij dakpannen	2
16161	Ankerstraat 32	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Ankerstraat 40	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Ankerstraat 44	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Fokkestraat 49	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Gaffelstraat 14	Onder de nokvorst	1
16161	Gaffelstraat 23	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Gaffelstraat 31	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Gaffelstraat 59	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Kampanje 12	Onder de zonnepanelen	3
16161	Kampanje 18	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Kampanje 20	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Kampanje 24	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Roerstraat 6	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Roerstraat 14	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Roerstraat 16	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Roerstraat 32	Onder de eerste rij dakpannen	1
16161	Stuurboord 1	Onder de eerste rij dakpannen	1



Afbeelding 4. Locaties van de 54 vastgestelde territoria van de huismus in Dronten (ESRI, 2025).

Overige broedvogels

Naast de gierzwaluw en de huismus zijn tijdens de verschillende veldbezoeken ook 10 andere vogelsoorten waargenomen binnen het plangebied en in de directe omgeving. Het gaat om de volgende soorten:

- aalscholver;
- ekster;
- grote mantelmeeuw;
- huiszwaluw;
- kauw;
- kokmeeuw;
- merel;
- spreeuw;
- zilvermeeuw;
- zwarte kraai.

De huiszwaluw en de spreeuw behoren in de provincie Flevoland tot categorie 5b, conform de *Beleidsregels uitvoering Omgevingswet Flevoland*, onderdeel Natuur, artikel 2 en bijlage I. Dit zijn soorten die voldoende flexibel zijn om zich elders te vestigen en die in beginsel niet jaarrond beschermd zijn, tenzij door aantasting de lokale Staat van Instandhouding van de soort in het geding komt, bijvoorbeeld omdat er geen of onvoldoende geschikte uitwijkmogelijkheden zijn. De waarnemingen van de huiszwaluw en spreeuw zijn hieronder afzonderlijk beschreven.

Huiszwaluw

Tijdens de veldbezoeken zijn in totaal 15 waarnemingen van de huiszwaluw gedaan. Bij 5 waarnemingen gaat het om een vastgesteld territorium. Van de 5 territoria bevinden zich er 2 in een woning waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De locaties van de 5 vastgestelde territoria zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 5. Een overzicht van de 2 territoria in de woning waar werkzaamheden worden verricht, is opgenomen in tabel 5. De overige waarnemingen betroffen foeragerende of roepende individuen. Tijdens elk veldbezoek zijn er binnen het plangebied en de directe omgeving tussen de 2 en 10 huiszwaluwen waargenomen.

Tabel 5. Overzicht van de vastgestelde territoria van de huiszwaluw in de woning waar werkzaamheden worden verricht.

Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Locatie verblijfplaats	Aantal territoria
16161	Vooronder 13	In twee nestkasten onder de dakoverstek aan de voorgevel	2

Spreeuw

Tijdens de veldbezoeken zijn in totaal 16 waarnemingen van de spreeuw gedaan. Bij alle waarnemingen gaat het om een vastgesteld territorium, met uitzondering van 1 waarneming. Deze ene waarneming betrof een spreeuw die slechts ter plaatse aanwezig was. In totaal zijn er dus 15 territoria vastgesteld. Van de 15 territoria bevinden zich er 12 in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De locaties van de 15 vastgestelde territoria zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 6. Een overzicht van de 12 territoria in de woningen waar werkzaamheden worden verricht, is opgenomen in tabel 6. Tijdens elk veldbezoek zijn er binnen het plangebied en de directe omgeving tussen de 1 en 10 spreeuwen waargenomen.

Tabel 6. Overzicht van de vastgestelde territoria van de spreeuw in de woningen waar werkzaamheden worden verricht.

Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Locatie verblijfplaats	Aantal territoria
16161	Ankerstraat 30	Onder de dakpannen	1
16161	Ankerstraat 39	Onder de dakpannen	1
16161	De Boeg 1	Onder de loodslab aan de linkerzijde van de schoorsteen	1
16161	De Steven 9	Onder de dakpannen	1
16161	Fokkestraat 23	Onder de eerste rij dakpannen bij het uiteinde van de dakgoot	1
16161	Fokkestraat 49	Onder de dakpannen	1
16161	Gaffelstraat 23	Onder de nokvorst	1
16161	Giekstraat 9	Onder de dakpannen	1
16161	Kampanje 18	Onder de dakpannen	1
16161	Kampanje 24	Onder de dakpannen	1
16161	Roerstraat 32	Onder de dakpannen	1
16161	Stuurboord 1	Onder de dakpannen	1

De overige soorten zijn niet als broedend vastgesteld en/of zijn soorten die broeden in een ander type habitat dan binnen het plangebied aanwezig is, zoals in bomen, struiken, langs meren of in het waddengebied.



Afbeelding 5. Locaties van de 5 vastgestelde territoria van de huiszwaluw in Dronten (ESRI, 2025).

5.2.2 Effecten en vergunning

Gierzwaluw

De gierzwaluw behoort in de provincie Flevoland tot categorie 2, conform de *Beleidsregels uitvoering Omgevingswet Flevoland*, onderdeel Natuur, artikel 2 en bijlage I. Dit zijn soorten waarvan de verblijfplaats jaarrond beschermd is. De gierzwaluw is in het plangebied broedend vastgesteld. Er zijn 4 territoria vastgesteld in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. Deze territoria bevinden zich in het technisch complex 16161. Dit complex bestaat uit meer dan 50 grondgebonden woningen, waardoor niet kan worden gewerkt conform de AEDES-gedragscode. Als gevolg van de werkzaamheden gaan de nestplaatsen verloren. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor de gierzwaluw daarom noodzakelijk.

Huismus

De huismus behoort in de provincie Flevoland tot categorie 2, conform de *Beleidsregels uitvoering Omgevingswet Flevoland*, onderdeel Natuur, artikel 2 en bijlage I. Dit zijn soorten waarvan de verblijfplaats jaarrond beschermd is. De huismus is in het plangebied broedend vastgesteld. Er zijn 26 territoria vastgesteld in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. Deze territoria bevinden zich in het technisch complex 16161. Dit complex bestaat uit meer dan 50 grondgebonden woningen, waardoor niet kan worden gewerkt conform de AEDES-gedragscode. Als gevolg van de werkzaamheden gaan de nestplaatsen verloren. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor de huismus daarom noodzakelijk.

Overige broedvogels

De huiszwaluw en de spreeuw behoren in de provincie Flevoland tot categorie 5b, conform de *Beleidsregels uitvoering Omgevingswet Flevoland*, onderdeel Natuur, artikel 2 en bijlage I. Dit zijn soorten die voldoende flexibel zijn om zich elders te vestigen en die in beginsel niet jaarrond beschermd zijn, tenzij door aantasting de lokale Staat van Instandhouding van de soort in het geding komt, bijvoorbeeld omdat er geen of onvoldoende geschikte uitwijkmogelijkheden zijn. De huiszwaluw en de spreeuw zijn beide in het plangebied broedend vastgesteld. Er zijn in totaal 14 territoria vastgesteld in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De huiszwaluw en de spreeuw vallen niet onder de vrijgestelde soorten van de AEDES-gedragscode.

Als gevolg van de werkzaamheden gaan de nestplaatsen verloren. Het gaat slechts om enkele broedparen van deze soorten. In de omgeving zijn bovendien voldoende alternatieve nestmogelijkheden (bomen en woningen met eenzelfde soort bouw) en leefgebied aanwezig. Genoemde soorten zijn goed in staat alternatieve nestplaatsen te vinden. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor deze soorten daarom niet noodzakelijk.

Echter, alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd onder de Omgevingswet. Voor alle beschermde inheemse (ook algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het verboden vogels opzettelijk te verstoren, tenzij de verstoring niet van wezenlijke invloed is op de Staat van Instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Overtreding van deze schadelijke handelingen kan in veel situaties worden voorkomen door verstorende werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. De periode van 15 maart tot 15 juli wordt over het algemeen beschouwd als broedseizoen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een ecologisch deskundige is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. Onder de Omgevingswet zijn echter alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar en ongeacht de zeldzaamheid van de soort. De genoemde termijn moet daarom niet al te strikt worden toegepast.

5.2.3 Te nemen maatregelen

Maatregelen om overtreding van de schadelijke handelingen ten aanzien van de gierzwaluw en de huismus te voorkomen zijn noodzakelijk. De maatregelen bestaan onder andere uit het plaatsen van nestkasten binnen of in de directe omgeving van het plangebied. Deze maatregelen worden opgesteld in het activiteitenplan en tevens opgenomen in een ecologisch werkprotocol. Daarnaast dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels.

5.3 Vleermuizen

5.3.1 Voorkomen en functie

Aangetroffen soorten

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn in het plangebied drie soorten vastgesteld: gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. Hieronder wordt per soort ingegaan op welke functies het plangebied heeft voor deze soorten.

Gewone dwergvleermuis

Soortbeschrijving

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemene vleermuissoort. De soort wordt veelvuldig waargenomen in stedelijk gebied. (Kraam)kolonies zijn in Nederland vooral in gebouwen aangetroffen. Voorbeelden van verblijfplaatsen in gebouwen zijn ruimtes in spouwmuren en achter boeiboorden en gevelbetimmering. Gebouwen worden ook als winterverblijf gebruikt, waarbij (mogelijk) vergelijkbare plaatsen als in de zomer benut worden, mits deze vorstvrij zijn. Ze jagen hoofdzakelijk binnen een straal van 2-5 km van de verblijfplaats. Vliegroutes volgen zoveel mogelijk lijnvormige structuren en ze jagen in een gesloten tot halfopen landschap.

Verblijfplaatsen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn in totaal 16 verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen, waarvan 10 baltsverblijfplaatsen en 6 zomerverblijfplaatsen. Van de 10 baltsverblijfplaatsen bevinden zich er 8 in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. Van de 6 zomerverblijfplaatsen bevinden zich er 5 in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. De locaties van de 16 verblijfplaatsen zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 7. Een overzicht van de 13 verblijfplaatsen in de woningen waar werkzaamheden worden verricht, is opgenomen in tabel 7. De overige waarnemingen betroffen uitsluitend foeragerende en overvliegende individuen. Per veldbezoek werden maximaal 20 individuen waargenomen.

Tabel 7. Overzicht van de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de woningen waar werkzaamheden worden verricht.

Baltsverblijfplaatsen			
Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Aantal individuen	Opmerkingen
16161	Ankerstraat 5	1	-
16161	Ankerstraat 61	1	-
16161	Kampanje 48	1	-
16161	Roerstraat 32	1	-
13302	Sparlinghof 1 t/m 15	1	Vleermuiskast
13302	Sparlinghof 47 t/m 61	1	Vleermuiskast
13303	Sparlinghof 109 t/m 123	1	Vleermuiskast
16161	Voorplecht 15	1	-
Zomerverblijfplaatsen			
Technisch complex	Straatnaam + huisnummer	Aantal individuen	Opmerkingen
16161	Fokkestraat 32	2	Onder de eerste kantpan aan de linkerkant van de schoorsteen en achter de gevelbetimmering
16161	Galjoenstraat 50	1	Onder de dakrand
13302	Sparlinghof 47 t/m 61	1	Vleermuiskast
13303	Sparlinghof 93 t/m 107	1	-
13303	Sparlinghof 109 t/m 123	1	Vleermuiskast

Gewone dwergvleermuis

Dronten

Auteur: Rowan Karssen

Projectnummer: 206142

12-12-2025



Afbeelding 7. Locaties van de 16 verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in Dronten (ESRI, 2025).

Laatvlieger

Soortbeschrijving

De laatvlieger komt in Nederland vrij algemeen voor maar staat wel op de Rode Lijst als kwetsbaar (Min. LNV, 2020). De soort lijkt een matige afname te laten zien (Norren et al., 2020). Laatvlieger jaagt boven open tot halfopen landschap, vooral in de beschutting van opgaande elementen zoals bosranden, heggen en lanen. Kraamkolonies komen in Nederland voor zover bekend alleen in gebouwen voor. Deze bevinden zich in de spouwmuur, achter en onder de (dak)betimmering, onder daklijsten en dakpannen of onder het lood rondom de schoorsteen. Soms worden ze ook op zolders aangetroffen. De jachtgebieden liggen in een straal van 1-5 km (zelden meer) rondom de kolonie. Vliegroutes volgen waar mogelijk lijnvormige structuren, maar laatvliegers vliegen bij gunstige weersomstandigheden ook wel grote afstanden door open gebied.

Verblijfplaatsen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn geen verblijfplaatsen van de laatvlieger vastgesteld. De waarnemingen betroffen uitsluitend foeragerende en overvliegende individuen. De locaties van de waarnemingen zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 8. Per veldbezoek werden maximaal 2 individuen waargenomen.

Ruige dwergvleermuis

Soortbeschrijving

De ruige dwergvleermuis kent een sterke seizoenstrek en legt daarbij grote afstanden af. Vanaf augustus/september trekken vooral de dieren uit Midden- en Oost-Europa in zuidwestelijke richting om onder andere in Nederland te overwinteren. De soort wordt dan ook vaak in Nederland in het najaar gezien. In Nederland zijn slechts enkele kraamverblijfplaatsen vastgesteld. In het buitenland zijn verblijfplaatsen vooral aangetroffen in spleten en gaten in bomen, in nest- en vleermuiskasten, bij gebouwen achter betimmeringen, achter daklijsten, onder dakbedekking en op zolders. Ze gebruiken meerdere verblijfplaatsen en verhuizen relatief vaak. Als winterverblijf zijn gebouwen (spouwmuur, dakpannen, betimmering), houtstapels, maar ook boomholtes en nest- en vleermuiskasten bekend. Ze jagen tot op 5-10 km afstand van de verblijfplaats. Vliegroutes volgen zoveel mogelijk lijnvormige structuren. Ruige dwergvleermuizen jagen in vooral halfopen bosrijk landschap.

Verblijfplaatsen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn geen verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis vastgesteld. De waarnemingen betroffen uitsluitend foeragerende en overvliegende individuen. De locaties van de waarnemingen zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 9. Per veldbezoek werden maximaal 2 individuen waargenomen.



Afbeelding 8. Locaties van de waarnemingen van de laatvlieger in Dronten (ESRI, 2025).

Ruige dwergvleermuis

Dronten

Auteur: Rowan Karssen

Projectnummer: 206142

12-12-2025



Afbeelding 9. Locaties van de waarnemingen van de ruige dwergvleermuis in Dronten (ESRI, 2025).

5.3.2 Effecten en vergunning

Bescherming

Alle vleermuissoorten zijn beschermd onder de Omgevingswet met beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Het opzettelijk verstoren, vangen en doden van individuen van beschermde soorten, alsmede het beschadigen of vernielen van vaste verblijfplaatsen, inclusief de functionele leefomgeving, is verboden vanuit de Omgevingswet. De functionaliteit van de verblijfplaatsen van vleermuizen dient te allen tijde gegarandeerd te blijven.

Verblijfplaatsen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn in totaal 13 verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vastgesteld in woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden. Het betreft 8 balts- en 5 zomerverblijfplaatsen. De verblijfplaatsen bevinden zich in de technische complexen 13302, 13303 en 16161. De technische complexen 13302 en 13303 bestaan uit minder dan 100 appartementen en de aangetroffen verblijfplaatsen vallen onder de vrijgestelde verblijfsfuncties van de AEDES-gedragscode (tabel 1). Daarom kan bij deze complexen worden gewerkt conform de AEDES-gedragscode. Het technische complex 16161 bestaat uit meer dan 50 grondgebonden woningen, waardoor hier niet kan worden gewerkt volgens de AEDES-gedragscode. Als gevolg van de werkzaamheden gaan de verblijfplaatsen verloren. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor de gewone dwergvleermuis in technisch complex 16161 daarom noodzakelijk.

5.3.3 Te nemen maatregelen

Maatregelen om overtreding van de schadelijke handelingen ten aanzien van de gewone dwergvleermuis te voorkomen zijn noodzakelijk. Deze maatregelen zijn altijd noodzakelijk, zowel wanneer gewerkt wordt volgens de AEDES-gedragscode als wanneer een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit wordt aangevraagd. De maatregelen bestaan onder andere uit het ophangen van vleermuiskasten binnen of in de directe omgeving van het plangebied. Deze maatregelen worden opgesteld in het activiteitenplan en tevens opgenomen in een ecologisch werkprotocol.

5.4 Overige beschermde soorten

5.4.1 Voorkomen en functie

Tijdens het veldonderzoek is ook gelet op de aanwezigheid van andere (niet vrijgestelde) beschermde soorten dan hierboven beschreven. Nabij de onderzochte woningen is uitsluitend de egel waargenomen. De egel kan mogelijk verblijfplaatsen hebben in de tuinen van de onderzochte woningen. De locaties van de waarnemingen zijn weergegeven op een GIS-kaart in afbeelding 10.

5.4.2 Effecten en vergunning

De egel kan mogelijk verblijfplaatsen hebben in de tuinen van de onderzochte woningen. Als gevolg van de werkzaamheden gaan de mogelijke verblijfplaatsen niet verloren. Daarnaast is voor de egel in de Omgevingsverordening van de provincie Flevoland (gepubliceerd op 19-12-2024, in werking op 01-01-2025) een vrijstelling van vergunningplicht opgenomen voor ruimtelijke inrichting. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor de egel daarom niet noodzakelijk.

Overige beschermde soorten

Dronten

Auteur: Rowan Karssen

Projectnummer: 206142

12-12-2025



Afbeelding 10. Locaties van de waarnemingen van de egel in Dronten (ESRI, 2025).

6 Conclusie

6.1 Soortenbescherming

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat het plangebied onderdeel uitmaakt van het leefgebied van meerdere beschermde soorten. In tabel 8 wordt een overzicht gegeven van de aangetroffen beschermde soorten, het type verblijfplaats en het aantal territoria/verblijfplaatsen in de woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden.

Tabel 8. Overzicht van de aangetroffen beschermde soorten in de woningen waar werkzaamheden zullen plaatsvinden.

Broedvogels		
Soort	Type verblijfplaats	Aantal territoria
Gierzwaluw	Territorium	4
Huismus	Territorium	26
Huiszwaluw	Territorium	2
Spreeuw	Territorium	12
Vleermuizen		
Soort	Type verblijfplaats	Aantal verblijfplaatsen
Gewone dwergvleermuis	Baltsverblijfplaats	8
	Zomerverblijfplaats	5

6.2 Vergunning noodzakelijk

In tabel 9 staat per technisch complex en per soort aangegeven wanneer een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit moet worden aangevraagd en wanneer er volgens de AEDES-gedragcode gewerkt kan worden.

Tabel 9. Overzicht van de aangetroffen beschermde soorten per technisch complex inclusief de vervolgacties.

Technisch complex	Soort	Type verblijfplaats	Aantal territoria/verblijfplaatsen	Vervolgactie: aanvragen omgevingsvergunning, werken conform AEDES-gedragscode of n.v.t.
13301	Dit technische complex is onderzocht, maar hier zijn géén territoria en verblijfplaatsen vastgesteld. Vervolgstappen zijn hier niet aan de orde.			
13302	Gewone dwergvleermuis	Baltsverblijfplaats	2	Voldoet aan voorwaarden om te werken conform de AEDES-gedragscode. Daaronder valt ook het treffen van maatregelen.
		Zomerverblijfplaats	1	
13303	Gewone dwergvleermuis	Baltsverblijfplaats	1	Voldoet aan voorwaarden om te werken conform de AEDES-gedragscode. Daaronder valt ook het treffen van maatregelen.
		Zomerverblijfplaats	2	
16161	Gierzwaluw	Territorium	4	Dit technische complex bestaat uit meer dan 50 grondgebonden woningen en komt daardoor niet in aanmerking voor werken conform de AEDES-gedragscode. Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn daarom noodzakelijk.
	Huismus	Territorium	26	
	Huiszwaluw*	Territorium	2	
	Spreeuw*	Territorium	12	
	Gewone dwergvleermuis	Baltsverblijfplaats	5	
		Zomerverblijfplaats	2	

* Het treffen van maatregelen en het aanvragen van een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit zijn voor deze soort niet noodzakelijk, zie §5.2.2.

Voor de gierzwaluw, huismus en gewone dwergvleermuis in technisch complex 16161 dient een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit aangevraagd te worden. Om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit te verkrijgen moet:

- de gunstige Staat van Instandhouding gegarandeerd blijven;
- invulling gegeven worden aan de zorgplicht;
- voldaan worden aan een bij de wet genoemd belang;
- er mogen geen alternatieven zijn.

Deze gegevens moeten worden uitgewerkt in een activiteitenplan. In het activiteitenplan staat concreet welke werkzaamheden, wanneer, en op welke wijze worden uitgevoerd. Dit wordt aangevuld met een onderbouwing van de noodzaak van het project.

Een vergunningaanvraag moet worden ingediend bij de provincie Flevoland. Maximaal 14 weken na het indienen van de aanvraag wordt er een besluit genomen. Tegen dat besluit kunnen belanghebbenden nog rechtsmiddelen aanwenden. Deze termijnen zijn terug te vinden op de website van de provincie. Concrete maatregelen die genomen moeten worden tijdens de werkzaamheden dienen vastgelegd te worden in een ecologisch werkprotocol. Hierin dienen eveneens de aanvullende voorwaarden verwerkt te worden die voortvloeien uit de vergunningaanvraag.

Voor de gewone dwergvleermuis in technisch complex 13302 en 13303 kan worden gewerkt conform de AEDES-gedragscode. Daaronder valt ook het treffen van maatregelen. In technisch complex 13301 zijn géén territoria en verblijfplaatsen vastgesteld. Vervolgstappen zijn hier niet aan de orde.

6.3 Geldigheid onderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd conform de landelijk geldende richtlijnen. Het bevoegde gezag hanteert de volgende definitie voor de geldigheid van onderzoeken naar beschermde soorten:

“Onderzoekgegevens mogen maximaal 3 jaar oud zijn in gebieden waar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden in de afgelopen drie jaar. In gebieden waar dit niet voor geldt, moeten de gegevens recenter zijn.”

Dit rapport gaat in op de effecten van de ontwikkeling zoals beschreven in hoofdstuk 2.2. Wijzigingen of aanpassingen in de ontwikkeling kunnen tot andere conclusies ten aanzien van de effecten op beschermde soorten leiden.

Literatuurlijst

- BIJ12 (juli, 2023). *Kennisdocument Gierzwaluw Apus apus*. BIJ12, versie 2.0, Utrecht.
- BIJ12 (februari, 2023). *Kennisdocument Huismus Passer domesticus*. BIJ12, versie 2.1, Utrecht.
- Eelerwoude, 2024. *Rapport quickscan Omgevingswet Flora- en fauna-activiteit Planmatig onderhoud 2025-2026 wooncomplexen Oost Flevoland*
- ESRI Nederland (2025). <https://www.esri.nl/nl-nl/home>
- Ministerie van Economische Zaken (2016). *Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen*. Ministerie van Economische Zaken, versie 1.3.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (2020). *Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 14 oktober 2020, DGNVLG/20246331, houdende vaststelling van een geactualiseerde Rode Lijst Zoogdieren*.
- Norren, E. van, J. Dekker en H. Limpens, 2020. *Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria*. Rapport 2019.026. Zoogdiervereniging, Nijmegen

Bijlage 1 Wettelijk kader Natuurwetgeving

Bescherming van soorten

Zorgplicht

In de Omgevingswet is in artikel 1.7 een omschrijving opgenomen over de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen verantwoordelijk is voor een veilige en gezonde leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld, maar kan bestuursrechtelijk wel worden gehandhaafd. Daarnaast is in artikel 1.7a van de Omgevingswet ook een algemeen verbod opgenomen. Daarin is vastgelegd dat het verboden is om een activiteit te verrichten of na te laten als daardoor aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving (dreigen te) ontstaan. Het betekent bijvoorbeeld dat het verboden is onnodig dieren en planten te doden, wanneer er redelijkerwijs een andere oplossing voor is, bijvoorbeeld de dieren te verplaatsen naar een ander gebied.

Beschermingsregimes

Op het onderdeel soortbescherming deelt het natuurbeschermingsrecht onder de Omgevingswet soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn
Alle vogels cf. artikel Vogelrichtlijn
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn
Soorten uit Bijlage IV Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd ¹.
3. Beschermingsregime “andere soorten”
Soorten die uit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

Elk van deze beschermingsregimes heeft zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of vergunning van de verboden.

Verbodsbepalingen

De Omgevingswet gaat uit van het ‘nee, tenzij-principe’. In de wet worden ten aanzien van de beschermde soorten een aantal schadelijke handelingen die leiden tot een vergunningplichtige situatie onder de Omgevingswet genoemd (figuur 1). De schadelijke handelingen zijn gekoppeld aan het beschermingsregime van de soort (resp. Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn of de groep ‘Overige soorten’). Dat betekent dat deze schadelijke handelingen niet overtreden mogen worden, tenzij voor de soort(en):

- een vrijstelling geldt;
- er gewerkt wordt met een goedgekeurde Gedragscode (feitelijk een collectieve vergunning);
- een vergunning is verkregen.

¹

De brochure ‘Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen’, versie 1.3. Ministerie van EZ, december 2016 impliceert dat de bescherming uit de Vogelrichtlijn prevaleert boven de bescherming van vogels uit de verdragen van Bonn en Bern ¹

Tabel 3. Overzicht schadelijke handelingen die leiden tot een vergunningplichtige situatie onder de Omgevingswet.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn (art. 11.37 Bal)	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (art. 11.46 Bal)	Beschermingsregime Andere soorten (art. 11.54 Bal)
Lid 1, onder a het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels opzettelijk te doden of opzettelijk te vangen	Lid 1, onder a het is verboden in het wild levende dieren in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of opzettelijk te vangen	Lid 1, onder a het is verboden beschermde, in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers opzettelijke te vangen en te doden
Lid 1, onder b het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen, beschadigen of nesten weg te nemen	Lid 1, onder b het is verboden in het wild levende dieren opzettelijk te storen	Lid 1, onder b het is verboden vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Lid 1, onder c het is verboden eieren te rapen of onder zich te hebben	Lid 1, onder c het is verboden eieren van in het wild levende dieren opzettelijk te vernielen of te rapen	Lid 1, onder c het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken, verzamelen, af te snijden, ontwortelen of te vernielen
Lid 1, onder d het is verboden opzettelijk vogels te storen, tenzij het storen niet van wezenlijke invloed is op de Staat van Instandhouding van de vogelsoort	Lid 1, onder d het is verboden voortplantings- of rustplaatsen van in het wild levende dieren te beschadigen of te vernielen	
	Lid 1, onder e het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken, verzamelen, af te snijden, ontwortelen of te vernielen	

Om af te mogen wijken van de schadelijke handelingen (en deze toch te mogen overtreden) via een vergunning of een vrijstelling moet aan drie criteria worden voldaan:

1. er is geen andere bevredigende oplossing voor de handeling (=alternatievenafweging);
2. de afwijking is gebaseerd op een in de wet genoemd belang (b.v. openbare veiligheid of volksgezondheid);
3. de ingreep of handeling mag geen afbreuk doen aan en/of verslechtering betekenen voor de Staat van Instandhouding van de soort.

Als aan (alle) drie deze vereisten voldaan is, kan een vergunning worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk in de vorm van een provinciale verordening of een (goedgekeurde) gedragscode.

Voorgaand figuur geeft een overzicht van de schadelijke handelingen per beschermingsregime. De handelingen voor de groep van overige, ‘nationale’ soorten zijn geïnspireerd op de Habitatrichtlijn en op een aantal punten versoepeld. Zo is het opzettelijk verstoren van beschermde soorten (en hun verblijfplaatsen) uit deze groep van overige soorten niet langer verboden. Wel is het nog steeds verboden om vaste verblijfplaatsen van dieren onder dit beschermingsregime opzettelijk te beschadigen of te vernielen.

Voor vogels geldt dat verstoren niet verboden is als de verstoring maar niet van wezenlijke invloed is op de Staat van Instandhouding van de soort (*artikel 5.1, lid 2 onder g Ow gelezen in samenhang met § 11.2*). Het beschadigen van in gebruik zijnde vogelnesten tijdens het broedseizoen blijft verboden, maar het verstoren dus niet meer, tenzij er sprake is van een wezenlijke invloed op de Staat van Instandhouding van de specifieke soort(en). Het is aan de initiatiefnemer om zich op de hoogte te (laten) stellen, en waar nodig aan te tonen, dat de op zich verstorende activiteit geen bedreiging vormt voor de Staat van Instandhouding van de betreffende vogelsoort.

Tot slot geldt het opzettelijk doden of vangen en het verbod om vaste verblijfplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te vernielen of beschadigen, niet voor bosmuis, huisspitsmuis of veldmuis in of op gebouwen of de daarbij behorende erven of roerende zaken (*artikel 3.10 lid 311.54 lid 2 sub a Bal*). Zie kader – Opzettelijkheid.

Kader - Opzettelijkheid

In zowel de Wet natuurbescherming als de Omgevingswet is bij meer verbodsbepalingen dan onder de Flora en faunawet het opzetvereiste toegevoegd, in lijn met de artikelen van de Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn. In de Flora en faunawet was alleen sprake van het opzetvereiste bij verontrusting (artikel 10). Hierdoor was de Flora en faunawet strenger dan de verbodsbepalingen van de Habitatrichtlijn. Niet-opzettelijke handelingen waarbij de verbodsbepalingen overtreden worden, zijn nu niet langer verboden. Daar is van belang dat het Europees Hof van Justitie in zijn jurisprudentie heeft bepaald dat onder opzet ook voorwaardelijke opzet moet worden begrepen: *“Daarvan is sprake als iemand een handeling verricht en daarbij bewust de aanmerkelijke kans aanvaardt dat zijn gedragingen schadelijke gevolgen hebben voor een dier of plant....”*.

Andere bevredigende oplossing(en)

De initiatiefnemer moet aantonen en beargumenteren dat er geen andere bevredigende oplossingen zijn waardoor overtreding van de schadelijke handeling(en) kan worden voorkomen, bijvoorbeeld door planaanpassing of het aanpassen van de uitvoeringsperiode. Het is aan het bevoegd gezag (doorgaans dus de provincie) om de alternatieve oplossingen te beoordelen en hierover te besluiten. De onderbouwing moet gebaseerd zijn op objectieve en controleerbare gegevens.

Belangen

Voor de soorten die beschermd zijn onder de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn kan alleen vergunning worden verleend op grond van de in deze richtlijnen genoemde belangen. Voor de groep van overige, nationaal beschermde soorten wordt uitgegaan van de in de Habitatrichtlijn genoemde belangen, plus een aantal aanvullende belangen. In het kader - Wettelijk Belang wordt een overzicht gegeven van deze belangen.

Staat van Instandhouding van de soort

Tot slot moeten de effecten van de voorgenomen handeling(en) worden beoordeeld aan de Staat van Instandhouding (Svl) van de soort. De Svl varieert per soort en per handeling, en is niet vastgelegd in de wet. Een handeling op een zeldzame beschermde soort zal eerder leiden tot een negatief effect op de Svl dan bij een algemene soort. Belangrijk is ook de trend (aantalsontwikkeling) en de ruimtelijke verspreiding van de soort. Bij de beoordeling moet rekening worden gehouden met cumulatieve (versterkende) effecten, bijvoorbeeld door andere handelingen of ontwikkelingen in de omgeving en met reeds verleende vergunning voor dezelfde populaties van deze soort(en). Bij de beoordeling mogen compenserende en mitigerende (verzachtende) maatregelen worden betrokken. Het ecologische toetsingscriterium verschilt per beschermingsregime (Zie kader – Staat van Instandhouding). Om te beoordelen of aan deze criteria wordt voldaan, moeten inzicht worden gegeven in:

1. de Svl (van de populatie) van de soort (in zijn natuurlijke verspreidingsgebied);
2. het effect van de handeling of ontwikkeling op de soort.

Kader - Staat van Instandhouding

- **Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn:** “De maatregelen leiden niet tot verslechtering van de Staat van Instandhouding van de betreffende soort”.
- **Beschermingsregime soort Habitatrichtlijn:** “Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige Staat van Instandhouding te laten voortbestaan”.
- **Beschermingsregime Overige soorten:** “Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige Staat van Instandhouding te laten voortbestaan”.

Voorkomen van overtreding schadelijke handelingen

In sommige situaties kunnen maatregelen worden getroffen waardoor negatieve effecten en overtreding van de schadelijke handelingen van natuurbeschermingsrecht onder de Omgevingswet kunnen worden voorkomen. Bijvoorbeeld door de kap van bomen met broedende vogels uit te stellen tot na de broedtijd. Al kan de boom ook een nest bevatten van een vogelsoort waarbij het nest jaarrond beschermd is, waardoor overtreding niet kan worden voorkomen. Het plannen van werkzaamheden buiten de kwetsbare periode(n) van beschermde soorten is een veel toegepaste maatregel. Andere mogelijkheden om overtreding te voorkomen zijn wellicht het aanpassen van de werkvolgorde, gebruik te maken van andere apparatuur of de werkzaamheden te faseren in ruimte en tijd (zoals in het voorbeeld).

Vrijstellingen

Onder de Omgevingswet is niet altijd een vergunning nodig bij handelingen die leiden tot overtreding van de schadelijke handelingen in de wet. Dit zijn bijvoorbeeld de provinciale vrijstellingen en de gedragscodes. Ook kan er sprake zijn van een vrijstelling als de handeling is opgenomen in een beheerplan voor een Natura 2000-gebied of programma in het kader van een programmatische aanpak. Tot slot kan het Rijk voor handelingen en activiteiten waarvoor zij bevoegd gezag is een vrijstelling geven in de vorm van een Ministeriele Regeling. Vrijstellingen kunnen alleen gelden voor de schadelijke handelingen en de voorwaarden zoals genoemd bij de verschillende beschermingsregimes.

Provinciale verordening

Provinciale Staten kunnen een vrijstelling van de schadelijke handelingen verlenen. Zo zijn met een provinciale verordening een aantal vooral algemeen voorkomende en beschermde zoogdieren als egel en rosse woelmuis vrijgesteld van de vergunningplicht. Door deze mogelijkheid ontstaan echter wel verschillen in de bescherming van soorten tussen de verschillende provincies.

Programmatische aanpak

De Omgevingswet biedt de mogelijkheid om een programmatische aanpak toe te passen. Een dergelijk programma kan zowel door het Rijk als door provincies worden opgesteld. Onder de Flora en faunawet en Wet natuurbescherming is reeds ervaring opgedaan met een dergelijke programmatische aanpak. Tevens is voor een aantal grootschalige ontwikkelingen en plangebied een generieke vergunning verleend. Het biedt de mogelijkheid om door middel van een actieve leefgebiedenbenadering te streven naar een betere verbinding tussen economie en ecologie.

Beheerplan Natura 2000-gebied

Tot slot zijn handelingen die onderdeel uitmaken van een beheerplan voor een Natura 2000-gebied of een programmatische aanpak vrijgesteld, mits de handelingen zijn getoetst aan de criteria voor afwijking van de soortenbeschermingsregimes.

Kader - Wettelijk Belang

Voor vogels beschermd onder de Vogelrichtlijn kan vergunning worden verleend op grond van de volgende belangen:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora en fauna;
- voor onderzoek en onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt;
- om het vangen, onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Voor soorten beschermd onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern of het Verdrag van Bonn kan vergunning worden verleend op grond van de volgende belangen:

- in het belang van de bescherming van wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen eigendom;
- in het belang van volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijk gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de vergunning of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen, onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de vergunning of vrijstelling vastgesteld aantal planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Voor andere 'nationaal' beschermde soorten kan vergunning worden verleend op grond van de volgende belangen:

- de belangen die gelden voor soorten van de Habitatrichtlijn zoals hierboven genoemd;
- in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daaropvolgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- ter voorkoming van schade en overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes of begraafplaatsen;
- ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;
- ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- in het kader van bestendig beheer of onderhoud van landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied;
- in het algemeen belang van de betreffende soort.

Bijlage 2 Adressenlijst

Straatnaam	Huisnummer	Huismus	Gierzwaluw	Vleermuis
Ankerstraat	5	JA	NEE	JA
Ankerstraat	8	JA	JA	JA
Ankerstraat	10	JA	JA	JA
Ankerstraat	12	JA	JA	JA
Ankerstraat	14	JA	JA	JA
Ankerstraat	17	JA	JA	JA
Ankerstraat	18	JA	NEE	JA
Ankerstraat	19	JA	JA	JA
Ankerstraat	20	JA	NEE	JA
Ankerstraat	21	JA	JA	JA
Ankerstraat	22	JA	JA	JA
Ankerstraat	23	JA	NEE	JA
Ankerstraat	24	JA	JA	JA
Ankerstraat	25	JA	JA	JA
Ankerstraat	26	JA	NEE	JA
Ankerstraat	28	JA	NEE	JA
Ankerstraat	29	JA	NEE	JA
Ankerstraat	30	JA	NEE	JA
Ankerstraat	31	JA	NEE	JA
Ankerstraat	32	JA	JA	JA
Ankerstraat	33	JA	NEE	JA
Ankerstraat	35	JA	NEE	JA
Ankerstraat	37	JA	JA	JA
Ankerstraat	39	JA	JA	JA
Ankerstraat	40	JA	JA	JA
Ankerstraat	41	JA	NEE	JA
Ankerstraat	43	JA	NEE	JA
Ankerstraat	44	JA	JA	JA
Ankerstraat	45	JA	NEE	JA
Ankerstraat	46	JA	JA	JA
Ankerstraat	48	JA	JA	JA
Ankerstraat	49	JA	NEE	JA
Ankerstraat	50	JA	NEE	JA
Ankerstraat	51	JA	JA	JA
Ankerstraat	52	JA	NEE	JA
Ankerstraat	53	JA	JA	JA
Ankerstraat	54	JA	JA	JA
Ankerstraat	57	JA	JA	JA
Ankerstraat	58	JA	NEE	JA
Ankerstraat	59	JA	NEE	JA
Ankerstraat	60	JA	NEE	JA

Ankerstraat	61	JA	JA	JA
Ankerstraat	62	JA	NEE	JA
Ankerstraat	64	JA	NEE	JA
De Boeg	1	JA	JA	JA
De Boeg	3	JA	NEE	NEE
De Boeg	5	JA	NEE	NEE
De Boeg	7	JA	NEE	NEE
De Boeg	9	JA	NEE	NEE
De Boeg	11	JA	JA	JA
De Boeg	13	JA	JA	JA
De Boeg	15	JA	NEE	NEE
De Boeg	17	JA	NEE	NEE
De Boeg	19	JA	NEE	NEE
De Boeg	21	JA	NEE	NEE
De Boeg	23	JA	NEE	NEE
De Boeg	25	JA	JA	JA
De Boeg	27	JA	JA	JA
De Boeg	29	JA	NEE	NEE
De Boeg	31	JA	NEE	NEE
De Boeg	33	JA	NEE	NEE
De Boeg	35	JA	JA	JA
De Steven	3	JA	NEE	NEE
De Steven	5	JA	NEE	NEE
De Steven	7	JA	JA	JA
De Steven	9	JA	JA	JA
De Steven	11	JA	NEE	NEE
De Steven	13	JA	NEE	NEE
De Steven	15	JA	JA	JA
De Steven	17	JA	JA	JA
De Steven	19	JA	NEE	NEE
De Steven	21	JA	NEE	NEE
De Steven	23	JA	NEE	NEE
De Steven	25	JA	NEE	NEE
De Steven	27	JA	JA	JA
Fokkestraat	4	JA	JA	JA
Fokkestraat	5	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	9	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	13	JA	JA	JA
Fokkestraat	15	JA	JA	JA
Fokkestraat	17	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	19	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	21	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	22	JA	JA	JA
Fokkestraat	23	JA	JA	JA
Fokkestraat	24	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	26	JA	NEE	NEE

Fokkestraat	28	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	30	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	32	JA	JA	JA
Fokkestraat	37	JA	JA	JA
Fokkestraat	39	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	41	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	43	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	45	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	47	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	49	JA	JA	JA
Fokkestraat	51	JA	JA	JA
Fokkestraat	53	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	55	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	57	JA	NEE	NEE
Fokkestraat	59	JA	JA	JA
Gaffelstraat	1	JA	JA	JA
Gaffelstraat	3	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	4	JA	JA	JA
Gaffelstraat	6	JA	JA	JA
Gaffelstraat	7	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	8	JA	JA	JA
Gaffelstraat	9	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	10	JA	JA	JA
Gaffelstraat	12	JA	JA	JA
Gaffelstraat	13	JA	JA	JA
Gaffelstraat	14	JA	JA	JA
Gaffelstraat	15	JA	JA	JA
Gaffelstraat	17	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	19	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	21	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	22	JA	JA	JA
Gaffelstraat	23	JA	JA	JA
Gaffelstraat	24	JA	JA	JA
Gaffelstraat	25	JA	JA	JA
Gaffelstraat	26	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	28	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	30	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	31	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	32	JA	JA	JA
Gaffelstraat	35	JA	JA	JA
Gaffelstraat	37	JA	JA	JA
Gaffelstraat	39	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	41	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	43	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	45	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	47	JA	NEE	NEE

Gaffelstraat	49	JA	JA	JA
Gaffelstraat	51	JA	JA	JA
Gaffelstraat	53	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	55	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	57	JA	NEE	NEE
Gaffelstraat	59	JA	JA	JA
Galjoenstraat	48	JA	JA	JA
Galjoenstraat	50	JA	JA	JA
Galjoenstraat	52	JA	JA	JA
Galjoenstraat	54	JA	JA	JA
Giekstraat	3	JA	NEE	JA
Giekstraat	7	JA	NEE	JA
Giekstraat	9	JA	JA	JA
Kampanje	6	JA	JA	JA
Kampanje	8	JA	NEE	JA
Kampanje	10	JA	NEE	JA
Kampanje	12	JA	NEE	JA
Kampanje	14	JA	JA	JA
Kampanje	18	JA	JA	JA
Kampanje	20	JA	JA	JA
Kampanje	22	JA	JA	JA
Kampanje	24	JA	JA	JA
Kampanje	26	JA	JA	JA
Kampanje	28	JA	JA	JA
Kampanje	30	JA	JA	JA
Kampanje	32	JA	NEE	JA
Kampanje	34	JA	NEE	JA
Kampanje	36	JA	JA	JA
Kampanje	40	JA	NEE	JA
Kampanje	48	JA	JA	JA
Lancasterdreef	116	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	118	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	120	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	122	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	124	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	126	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	128	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	130	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	132	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	134	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	136	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	138	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	140	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	142	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	144	NEE	NEE	JA
Lancasterdreef	146	NEE	NEE	JA

Lancasterdreef	148	NEE	NEE	JA
Roerstraat	4	JA	JA	JA
Roerstraat	6	JA	JA	JA
Roerstraat	12	JA	JA	JA
Roerstraat	14	JA	JA	JA
Roerstraat	16	JA	JA	JA
Roerstraat	18	JA	JA	JA
Roerstraat	20	JA	JA	JA
Roerstraat	22	JA	JA	JA
Roerstraat	24	JA	JA	JA
Roerstraat	26	JA	JA	JA
Roerstraat	28	JA	JA	JA
Roerstraat	30	JA	JA	JA
Roerstraat	32	JA	JA	JA
Roerstraat	38	JA	JA	JA
Roerstraat	40	JA	JA	JA
Roerstraat	42	JA	JA	JA
Roerstraat	48	JA	JA	JA
Sparlinghof	1	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	3	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	5	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	7	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	9	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	11	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	13	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	15	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	17	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	19	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	21	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	23	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	25	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	27	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	29	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	31	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	33	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	35	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	37	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	39	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	41	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	43	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	45	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	47	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	49	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	51	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	53	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	55	NEE	NEE	JA

Sparlinghof	57	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	59	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	61	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	63	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	65	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	67	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	69	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	71	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	73	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	75	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	77	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	79	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	81	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	83	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	85	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	87	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	89	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	91	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	93	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	95	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	97	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	99	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	101	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	103	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	105	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	107	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	109	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	111	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	113	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	115	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	117	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	119	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	121	NEE	NEE	JA
Sparlinghof	123	NEE	NEE	JA
Stuurboord	1	JA	JA	JA
Stuurboord	3	JA	NEE	NEE
Stuurboord	5	JA	NEE	NEE
Stuurboord	7	JA	NEE	NEE
Stuurboord	9	JA	JA	JA
Vooronder	1	JA	JA	JA
Vooronder	13	JA	JA	JA
Vooronder	15	JA	NEE	JA
Vooronder	17	JA	NEE	JA
Vooronder	19	JA	NEE	JA
Vooronder	21	JA	NEE	JA
Vooronder	23	JA	JA	JA

Vooronder	25	JA	JA	JA
Vooronder	27	JA	JA	JA
Vooronder	29	JA	JA	JA
Vooronder	31	JA	NEE	JA
Vooronder	33	JA	JA	JA
Voorplecht	1	JA	JA	JA
Voorplecht	3	JA	NEE	NEE
Voorplecht	5	JA	NEE	NEE
Voorplecht	7	JA	NEE	NEE
Voorplecht	9	JA	NEE	NEE
Voorplecht	11	JA	JA	JA
Voorplecht	13	JA	JA	JA
Voorplecht	15	JA	NEE	NEE
Voorplecht	17	JA	NEE	NEE
Voorplecht	19	JA	NEE	NEE
Voorplecht	21	JA	JA	JA

Bijlage 3 Onderzoeksdata

Datum	Type onderzoek	Starttijd	Eindtijd	Zonsondergang / Zonsopkomst	Onderzoeker(s)	Aantal onderzoekers	Begintemperatuur (°C)	Eindtemperatuur (°C)	Windkracht (Bft)	Neerslag	Bewolking
2-4-2025	Huismusonderzoek	09:00	12:00	07:09	Marco Hillenaar & Rowan Karssen	2	7	12	3	Droog	Heldere hemel
14-4-2025	Huismusonderzoek	09:00	12:00	06:41	Marco Hillenaar & Rowan Karssen	2	11	14	2	Droog	Halfbewolkt
17-5-2025	Kraamonderzoek avond	21:27	23:27	21:30	Teia	3	13	14	3	Droog	Betrokken
18-5-2025	Kraamonderzoek avond	21:32	23:32	21:32	Teia	3	15	13	3	Droog	Lichtbewolkt
21-5-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:10	05:37	05:32	Teia	1	16	11	3	Droog	Heldere hemel
30-5-2025	Kraamonderzoek avond	21:46	23:46	21:48	Teia	3	17	14	2	Droog	Lichtbewolkt
31-5-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:22	05:22	05:21	Teia	2	12	12	1	Droog	Lichtbewolkt
1-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:18	22:18	21:51	Teia	2	17	15	3	Droog	Halfbewolkt
2-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:20	22:20	21:52	Teia	2	16	13	2	Droog	Halfbewolkt
2-6-2025	Kraamonderzoek avond	20:50	23:50	21:52	Teia	3	14	12	1	Droog	Heldere hemel
4-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:22	22:22	21:54	Teia	1	14	13	2	Droog	Zwaarbewolkt
4-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:22	22:22	21:54	Teia	2	17	13	2	Droog	Zwaarbewolkt
4-6-2025	Kraamonderzoek avond	21:52	23:52	21:54	Teia	2	15	12	2	Droog	Zwaarbewolkt
12-6-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:14	05:14	05:14	Teia	2	13	13	3	Droog	Heldere hemel
13-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:30	22:30	22:01	Teia	2	27	22	2	Droog	Heldere hemel
13-6-2025	Kraamonderzoek avond	22:00	00:00	22:01	Teia	3	26	22	1	Droog	Halfbewolkt
16-6-2025	Kraamonderzoek avond	22:02	00:02	22:03	Teia	3	16	15	1	Droog	Heldere hemel
17-6-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:13	05:13	05:13	Teia	2	13	12	1	Droog	Heldere hemel
18-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:10	22:33	22:03	Teia	2	20	19	3	Droog	Lichtbewolkt
18-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:33	22:33	22:03	Teia	2	19	16	2	Droog	Heldere hemel
18-6-2025	Kraamonderzoek avond	22:03	00:33	22:03	Teia	2	18	15	2	Droog	Lichtbewolkt
21-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:34	22:34	22:04	Teia	3	27	22	1	Droog	Lichtbewolkt
21-6-2025	Kraamonderzoek avond	22:04	00:04	22:04	Teia	3	22	20	1	Droog	Lichtbewolkt
23-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:34	22:34	22:04	Teia	3	18	16	3	Droog	Zwaarbewolkt
25-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:34	22:34	22:04	Teia	3	21	18	2	Droog	Halfbewolkt
25-6-2025	Kraamonderzoek avond	22:04	00:04	22:04	Teia	3	19	18	1	Droog	Heldere hemel
29-6-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:34	22:34	22:04	Teia	1	21	18	2	Droog	Heldere hemel
1-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:34	22:34	22:03	Teia	1	31	23	1	Droog	Lichtbewolkt
2-7-2025	Kraamonderzoek avond	22:03	00:03	22:03	Teia	2	19	18	3	Droog	Zwaarbewolkt
4-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:33	22:33	22:02	Teia	2	21	19	2	Droog	Heldere hemel
7-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:31	22:31	22:00	Teia	2	15	14	2	Motregen (5 min)	Zwaarbewolkt
8-7-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:22	05:24	05:25	Teia	2	13	13	2	Motregen (20 min)	Zwaarbewolkt
8-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:30	22:30	21:59	Teia	2	16	15	3	Droog	Zwaarbewolkt
9-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:30	22:30	21:59	Teia	3	19	17	2	Droog	Lichtbewolkt
9-7-2025	Kraamonderzoek avond	22:00	00:00	21:59	Teia	3	18	16	2	Droog	Lichtbewolkt
10-7-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:26	05:26	05:27	Teia	2	14	15	1	Droog	Lichtbewolkt
10-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:29	22:29	21:58	Teia	2	21	18	2	Droog	Lichtbewolkt
11-7-2025	Gierzwaluwonderzoek	20:28	22:28	21:57	Teia	1	22	18	2	Droog	Lichtbewolkt
11-7-2025	Kraamonderzoek avond	21:58	23:58	21:57	Teia	3	17	16	1	Droog	Heldere hemel
14-7-2025	Kraamonderzoek ochtend	03:30	05:30	05:31	Teia	1	16	15	3	Droog	Halfbewolkt

14-7-2025	Kraamonderzoek avond	21:56	23:56	21:54	Teia	2	19	17	1	Droog	Lichtbewolkt
15-7-2025	Kraamonderzoek ochtend	02:31	04:31	05:33	Teia	2	18	17	3	Droog	Halfbewolkt
18-7-2025	Kraamonderzoek ochtend	02:35	04:35	05:36	Teia	2	13	12	1	Droog	Halfbewolkt
18-8-2025	Baltsonderzoek	22:15	00:15	20:56	Teia	1	24	23	2	Droog	Heldere hemel
22-8-2025	Baltsonderzoek	22:15	00:15	20:47	Teia	2	14	14	2	Droog	Zwaarbewolkt
11-9-2025	Baltsonderzoek	22:00	00:00	20:01	Teia	1	13	13	2	Droog	Halfbewolkt
11-9-2025	Baltsonderzoek	22:00	00:00	20:01	Teia	1	13	13	3	Droog	Halfbewolkt
18-9-2025	Baltsonderzoek	22:00	00:00	19:45	Teia	2	17	17	2	Droog	Halfbewolkt



Eelerwoude

Op weg naar 100% natuurinclusief >

www.eelerwoude.nl