

Uw formulier is ontvangen

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	11-12-2023 08:41:21
Referentie	7268
Product	Wet natuurbescherming (bedrijven)
Aantal bijlagen	6

De volgende gegevens zijn ontvangen:

Overzicht van de ingevulde gegevens

Informatieblad	
Uw organisatiegegevens	
Dient u de aanvraag in voor uw organisatie?	Nee
KvK-nummer	59436247
Naam organisatie	Eco Reest B.V.
Vestigingsnummer	
Naam vestiging	Almere
Voorletter(s)	[REDACTED]
Tussenvoegsel	
Achternaam	[REDACTED]
Telefoonnummer	[REDACTED]
Emailadres	[REDACTED]
Postcode	1314SK
Huisnummer	124
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	Landdrostdreef
Woonplaats	Almere
Gegevens van de aanvrager	
Naam organisatie	[REDACTED]
Voorletters	[REDACTED]
Tussenvoegsels	
Achternaam	[REDACTED]
Telefoonnummer	
Emailadres	[REDACTED]
Postcode	[REDACTED]
Huisnummer	[REDACTED]
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	[REDACTED]
Woonplaats	[REDACTED]
Algemene gegevens	
Naam van het project	Nieuwbouw Zuidwesterringweg 15 te Nagele
Locatie van het project:	Boerenerf Zuidwesterringweg 15 te Nagele
Beschrijving van het project:	De huidige woning op het boerenerf van Zuidwesterringweg 15 te Nagele wordt gesloopt. Ter plaats van de gesloopte woning wordt een nieuwbouw woning gerealiseerd.
Startdatum	1-10-2024
Is het project voor onbepaalde tijd?	Nee
Einddatum	31-12-2025
Voor welke modules wilt u een aanvraag indienen?	<ul style="list-style-type: none">• Soortbescherming
Soortenbescherming	
Worden de werkzaamheden (gedeeltelijk) uitgevoerd	Nee

overeenkomstig een door de Staatssecretaris van EZ vastgestelde gedragscode?	
Over welke beschermingsregimes gaat het?	<ul style="list-style-type: none"> • Soorten van bijlage IV HR en bijlage I Bonn en bijlage II Bern (3.8 Wnb)
Beschermingsregime Habitatrichtlijn	
Voor welke habitatgroep(en) vraagt u ontheffing aan?	<ul style="list-style-type: none"> • Zoogdieren
Op grond van welk belang vraagt u ontheffing aan?	<ul style="list-style-type: none"> • Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang • met inbegrip van redenen van sociaal of economische aard en met inbegrip van het voor het milieu wezenlijke effecten.
Onderbouw waarom uw initiatief past binnen het gekozen wettelijk belang:	De technische staat van de woningen is dusdanig dat ze niet meer voldoen aan de eisen van deze tijd. De woning is niet geïsoleerd, waardoor er veel energieverlies optreedt. Bovendien is het klimaat in de woning niet optimaal als het gevolg van vocht en tocht. In een vochtig huis groeien schimmels en huisstofmijten sneller dan in een droog huis. Mensen die in een vochtig of schimmelig huis wonen hebben vaker luchtwegklachten dan mensen die in een droog huis wonen. Wonen in een vochtig huis kan leiden tot het ontstaan van astma of verergering daarvan. Bovendien komen in vochtige huizen meer schimmels en/of huisstofmijten voor. Schimmels en huisstofmijten kunnen allergieën veroorzaken. De nieuwe woning is beter geïsoleerd waardoor een gezonder leefklimaat ontstaat. Hierdoor dient het project het belang "volksgezondheid of openbare veiligheid".
Effecten zoogdieren	
Voor welke zoogdier vraagt u ontheffing aan?	Gewone dwergvleermuis
Van welke handeling(en) is sprake?	<ul style="list-style-type: none"> • Opzettelijk doden of vangen. • Vernielen • beschadigen of wegnemen van voortplantingsplaatsen.
Wát is de staat van instandhouding van de soort?	De gewone dwergvleermuis is zowel binnen Europa als binnen Nederland de meest voorkomende vleermuissoort. Deze is onderdeel van de landelijke populatie die in 2009 werd geschat op 300.000 tot 600.000 dieren (Dietz et al., 2009). Uitwisseling tussen verschillende populaties vindt waarschijnlijk met name plaats in winterverblijfplaatsen (Dietz et al., 2009). Recente aantal schattingen zijn niet aanwezig. Sinds 2015 wordt onder andere de gewone dwergvleermuis met het nieuwe meetprogramma gemonitord. Hiermee wordt de populatietrend geschat op basis van het aantal actieve jagende dieren. Op basis van deze schatting is het aantal gewone dwergvleermuizen in 2019 met ongeveer 15 procent toegenomen ten opzichte van 2015 (CBS, z.d.; [redacted], 2020). Mogelijk neemt het aanbod van geschikte verblijfplaatsen af vanwege de toenemende na-isolatie van gebouwen en het dichten van kieren en gaten in gebouwen (Bij121, 2017). De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) telt geen waarnemingen in de omgeving van het onderzoeksgebied binnen een afstand van circa één kilometer van de afgelopen tien jaar. Het gebrek aan meer recente waarnemingen is mogelijk te verklaren door een gebrek aan systematisch onderzoek naar vleermuizen in de directe omgeving en de beperkte hoeveelheid bebouwing in het agrarische landschap. De lokale instandhouding van gewone dwergvleermuis is aan de hand van de huidige beschikbare gegevens niet duidelijk in beeld te brengen. Tijdens het nader onderzoek zijn naast de twee vastgestelde verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ook meerdere langsvliegende individuen waargenomen. Deze waarnemingen duiden op de aanwezigheid van gewone dwergvleermuizen in de directe omgeving van het projectgebied.
Leidt uw initiatief tot een verslechtering van de instandhouding van de soort?	Nee
Neemt u maatregelen om de instandhouding te behouden?	Ja
Welke maatregelen neemt u?	Het realiseren van permanente voorzieningen in de nieuwe situatie ter compensatie van de komen te vervallen verblijfplaatsen. Het aanbieden van tijdelijke alternatieve voorzieningen om de tijd gedurende de werkzaamheden te overbruggen. Het natuurvrij maken van de te slopen woning buiten de kwetsbare periode om onnodige slachtoffers te voorkomen.
Wanneer worden deze maatregelen uitgevoerd?	vanaf februari 2024 t/m einde van de bouw
Bijlagen	
Bijlage	nagele.230125.qs.rapportage.pdf
Bijlage	23-10055 versie 1 keur nagele (asbest).pdf
Bijlage	machtigingsformulier aanvraag soortenbescherming wet natuurbescherming eco reest-keur.pdf
Bijlage	nagele.230440.no.rapportage .pdf
Bijlage	nagele.231717.ap.rapportage.pdf
Bijlage	7397_flevolandse-woonagenda_dv08.pdf
Samenvatting	
Zijn de ingevulde gegevens juist?	Ja
Verzending	
Opmerkingen	