

*Verslaglegging onderzoek kleine marterachtigen terrein Strijkfabriek Inditex
te Lelystad*

juni 2024

Buro Smaal
Zoogdieronderzoek



Inhoudsopgave

Opdracht	3
Locatie	3
Aanleiding	5
Doelstelling	5
Onderzoeksmethode	5
Werkwijze	5
Locatiekeuze voor het plaatsen van 4 x de Struikrover®	7
Startdatum + einddatum onderzoek	8
Resultaten datasets	8

Opdrachtgever

Zara Vastgoed B.V.

██████████ Nieuwezijds Voorburgwal 307 1012 RM Amsterdam

Opdrachtnemer

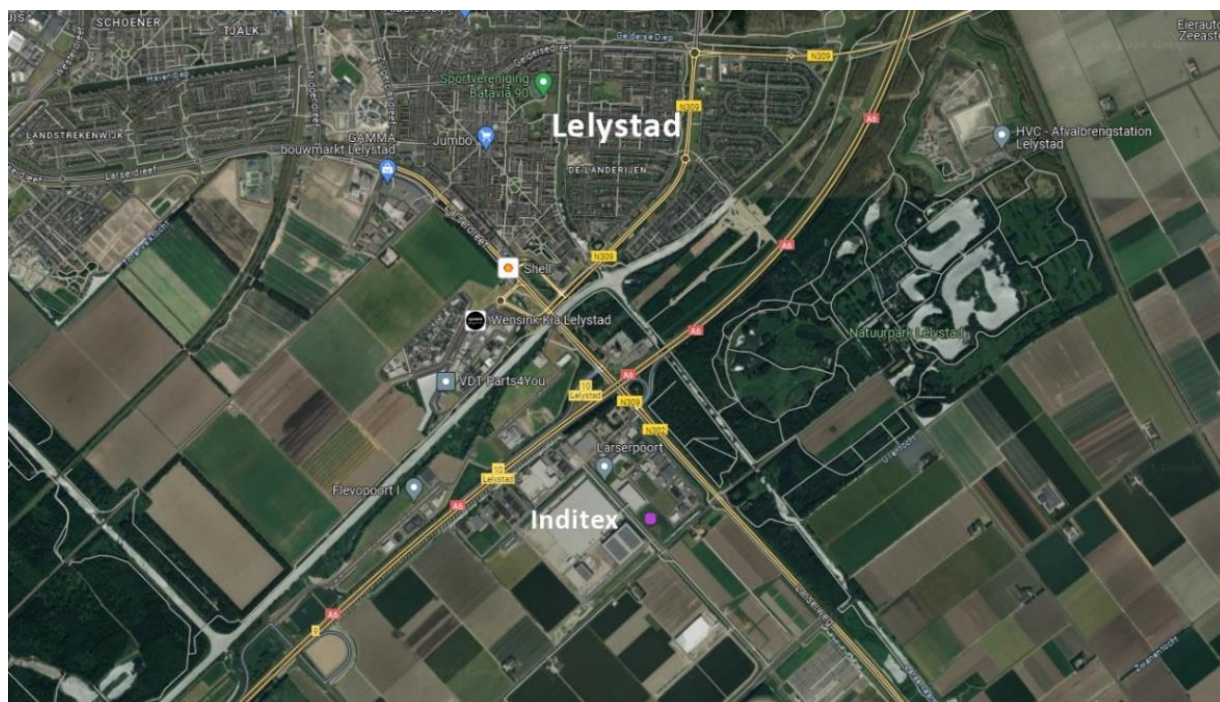
Buro Smaal

www.burosmaal.nl

██████████
Witterstraat 25 9401SE Assen
██████████

Opdracht:

Onderzoek naar de mogelijke aanwezigheid van kleine marterachtigen op het terrein van Strijkfabriek Inditex te Lelystad, conform het *Kennisdocument kleine marterachtigen 2024*, met gewijzigde onderzoeksperiode met toestemming van de Provincie Flevoland.

Locatie uitgezoomd

Het onderzoeksgebied bevindt zich ter hoogte van de parse stip.

Locatie ingezoomd



Locatie onderzoeksgebied en plaatsing cameravallen: binnen het door de opdrachtgever aangegeven gele kader. Het gaat om +/- 1.7 hectare.

Foto's locatie april 2024



Het grootste deel van het te onderzoeken terrein bestond op het moment van plaatsing uit kort gemaaid gras. Op de foto rechts onder het huidige pand van Inditex.

Aanleiding

Voor de realisatie van een nieuwe fabriek (strijkfabriek Inditex) op een perceel van een bedrijventerrein ten zuiden van Lelystad is in december 2023 een quickscan flora en fauna door Smit Groenadvies uitgevoerd:

'Binnen het plangebied zijn daarbij meerdere holen in de grond aangetroffen. Daarnaast biedt het plangebied potentieel leefgebied voor de hermelijn. In combinatie met de afstand tot het NNN-gebied kan niet worden uitgesloten dat de hermelijn het gebied gebruikt.'

Het plaatsen van cameravallen conform het *Kennisdocument Kleine Marterachtigen 2024* moet hier uitsluitend geven over de aanwezigheid van deze dieren.

Doelstelling: Het op basis van een zekerheid grenzende waarschijnlijkheid vaststellen of uitsluiten van de aanwezigheid van kleine marterachtigen op het te ontwikkelen terrein.

Onderzoeksmethode: Voor het acht weken durende onderzoek wordt gebruik gemaakt van de Struikrover®. De Struikrover® is een cameraval die voor dit doel door de Zoogdierverseniging als bewezen effectief inzetbaar is omschreven.



Afbeelding van een Struikrover® (bovenaanzicht)

Werkwijze: Door middel van het plaatsen van cameravallen (Struikrover®) gedurende acht weken op het te ontwikkelen terrein is onderzocht of en welke kleine marterachtigen zich op dit terrein bevinden.

Na vier weken zijn de cameravallen binnen hetzelfde terrein verplaatst met het oog op een zo grondig mogelijk onderzoek (conform Kennisdocument kleine marterachtigen pagina 41) en zijn tussentijds de geheugenkaarten uitgelezen.

Locatiekeuze voor het plaatsen van 4 x de Struikrover®

Voor het plaatsen is gekozen voor de grazige randen (hoog gras, enkele struiken en ruigtekruiden) van het te ontwikkelen terrein. Vandaaruit foerageren eventuele aanwezige marterachtigen ook op de aanwezige kort gemaaide grasvlakten.



Impressie van (het plaatsen van) de cameravallen.

Locatie camera's eerste vier weken:



Locatie camera's tweede vier weken:



Startdatum + einddatum onderzoek:

- Startdatum: 3 april 2024
- Einddatum: 29 mei 2024

Resultaten datasets:

- *Op 12 mei is een wezel vastgesteld met behulp van een cameraval. Zie onderstaande foto's met datum en tijdstip.*

Tijdens de monitoring gedurende acht weken zijn er geen veldmuizen en woelmuizen vastgesteld, het hoofdvoedsel voor de wezel.

Daarnaast is het kort gemaaid gras - het grootste gedeelte van het gemonitorde terrein - geen geschikt leefgebied voor de wezel. De ruigere randen rondom het terrein zijn dat wel.

- Compensatie is mogelijk noodzakelijk omdat er wel een wezel vastgesteld is. Dit is nader te bepalen door het bevoegd gezag.



Waarneming wezel met behulp van Struikrover® op 12 mei 2024





Aan dit document kunnen geen rechten ontleend worden.

Niets uit dit document mag worden verveelvoudigd, gewijzigd en/of openbaar gemaakt worden op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaand schriftelijke toestemming van Buro Smaal.

Ook mag de inhoud niet zonder toestemming van Buro Smaal worden gebruikt voor enig ander werk of doel dan waarvoor het is vervaardigd.

Buro Smaal is in geen enkel geval aansprakelijk voor gevolgschade. Ook is Buro Smaal in geen enkel geval aansprakelijk voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de adviezen of de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Buro Smaal.

De opdrachtgever vrijwaart Buro Smaal voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Assen, juni 2024