

Duurzame Zorgkrant Flevoland



↑ Gedeputeerde Cora Smelik helpt leidingen isoleren

Duurzame zorg, hoe doe je dat?

Beste zorginstellingen in Flevoland,

Veel zorgorganisaties willen graag verduurzamen maar weten niet waar ze moeten beginnen. De focus ligt terecht op het bieden van goede zorg waardoor het ontbreekt aan tijd om de eerste stappen te zetten. Speciaal hiervoor is de provincie gestart met het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland. Vanuit dit project ontzorgen wij zorgorganisaties met kennis en capaciteit. In deze Duurzame Zorgkrant informeren wij u over wat deze ontzorging inhoudt en leest u de eerste ervaringen van organisaties die al zijn gestart met het project.

Inmiddels nemen al 50 zorgorganisaties deel aan het project, zij verduurzamen samen meer dan 70 gebouwen.

Ik vind het geweldig om te zien hoe voortvarend deelnemers aan de slag gaan. Door te verduurzamen leveren we samen een duurzame bijdrage aan de samenleving. Daar doen we het voor en daar help ik zelfs graag een handje aan mee. Onlangs overhandigde ik het duurzaamheidsplan aan de eerste deelnemer van het project, zorgboerderij Groeizaam. Met dit plan kan de zorgboerderij maar liefst 85% besparen op het gasverbruik en wekken zij zelf het totale elektraverbruik op.

“Met het duurzaamheidsplan van de provincie kan zorgboerderij Groeizaam maar liefst 85% besparen op het gasverbruik.”

Samen met een cliënt hielp ik mee met isoleren van de leidingen, één van de duurzaamheidsmaatregelen. Als dank kreeg ik prachtige (zelf geplukte) bloemen uit de pluktuin. Dat noem ik pas duurzaam samenwerken!

Ik hoop dat deze Duurzame Zorgkrant Flevoland u inspireert om u ook aan te melden voor het project. Onze ambitie is dat alle zorgorganisaties in Flevoland beginnen met de verduurzaming van hun vastgoed. En daar helpen wij graag een handje aan mee! Dus wie weet, tot ziens!

Met duurzame groet,

Cora Smelik
Gedeputeerde provincie Flevoland



In gesprek met Sylvain van Ligtenberg, coach Duurzame Zorggebouwen Flevoland → blz. 2



Verduurzaming en energiebesparing → blz. 3



Hoe financier ik mijn duurzaamheidsproject? → blz. 4



Ontzorgingspakket positief ontvangen door zorgorganisaties → blz. 5

Colofon

De Duurzame Zorgkrant Flevoland is een uitgave van het Ontzorgingsprogramma verduurzamen klein maatschappelijk vastgoed van Provincie Flevoland.

Vormgeving: Canon - The Creative Hub
Fotografie: Daniel Sylla, Shot By Sylla

Meer weten?

Kijk op www.flevoland.nl/ontzorgingsprogramma of scan de QR-code.



Vragen?

Mail naar: ontzorgingvastgoed@flevoland.nl
Duurzame Zorgkrant Flevoland, editie 1, najaar 2022

Samen maken we Flevoland duurzamer

In gesprek met Sylvain van Ligtenberg, coach Duurzame Zorggebouwen Flevoland

“Onze ambitie is dat alle zorginstellingen met eigen vastgoed in Flevoland weten wat er nodig is om te verduurzamen en dat we de weg vrij maken om het ook daadwerkelijk te doen. Wij maken verduurzamen makkelijk”.

Dat zegt Sylvain van Ligtenberg, coach Duurzame Zorggebouwen Flevoland. Sylvain is ingeschakeld door de Provincie Flevoland voor het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland. Sylvain heeft jarenlange ervaring met het verduurzamen van (zorg)vastgoed. Vanuit zijn adviesbedrijf, Enodes, heeft hij veel opdrachten gedaan voor scholen, gezondheidszorg en gemeenten. Sylvain ondersteunt overheidsinstellingen, ondernemers en maatschappelijke organisaties met het maken van beleid op het gebied van duurzaamheid. Wij gingen in gesprek met Sylvain over de kansen van het project.

Wat is het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland? Waarvoor kunnen zorginstellingen bij jou terecht?
We bieden met het project alles wat nodig is om de zorginstelling te verduurzamen behalve de financiering van de maatregelen zelf.



Ik help hen met advies en ondersteuning bij alle stappen. Denk bijvoorbeeld aan een duurzaamheidsonderzoek, monitoring van het energieverbruik en het opstellen van een businesscase. Zorginstellingen kunnen met al hun vragen bij mij terecht. Zoals: welke maatregel kan ik het beste doorvoeren? Hoe financier ik die? Hoe besteed ik het aan en waar haal ik een aannemer vandaan?

We helpen met prioriteren en denken mee wat het beste past bij de zorginstelling. En wat het oplevert. We rekenen precies uit wat het kost om te verduurzamen, wat de besparing is op de energiekosten en wat de terugverdientijd van de investering is. Wij maken verduurzamen makkelijk en leveren concrete rapportages op in begrijpelijke taal. Ook iemand die niet technisch is moet het snappen. Het houdt overigens niet op bij het advies, we helpen ook met het aanvragen van de mogelijke subsidie voor de maatregelen.

Wie kunnen gebruik maken van het project en waarom?
Zorgaanbieders in de langdurige zorg en eerstelijnszorg met maximaal 10 gebouwen in eigendom kunnen gebruik maken van het aanbod.

Het is een fantastisch aanbod en een unieke kans om met onafhankelijke begeleiding van deskundigen een duurzaamheidsplan uit te voeren. Er liggen veel kansen voor zorginstellingen om te verduurzamen. Het ontbreekt hen alleen vaak aan tijd en kennis en daar biedt dit project uitkomst. Wij bieden knowhow, ontzorgen en helpen zorgorganisaties verder.

Zijn er al zorginstellingen die meedoen en resultaten? Waar ligt de kracht?
Inmiddels nemen 50 zorginstellingen deel aan het project. Voor een aantal monitoren we het energieverbruik en doen we een duurzaamheidsonderzoek. We komen veel eenvoudige zaken tegen die makkelijk op te lossen zijn. Bijvoorbeeld een piek van het energieverbruik in de nacht of het weekend en komen we tot de conclusie dat de verwarming ook in de nacht of in het weekend aangaat. Terwijl er niemand is. Zonde van het energieverbruik en de energiekosten. Met een juiste tijdschakeling is dit eenvoudig op te lossen. Ik merk dat zorgorganisaties het prettig vinden om te sparren en het gesprek aan te gaan over het onderwerp, dat wordt het meest gewaardeerd.

Wat is een duurzaam zorggebouw? Waarom zouden zorginstellingen mee moeten doen?
Een duurzaam zorggebouw begint wat mij betreft altijd bij een gezond binnenklimaat, dat is de eerste stap. Daarnaast heeft het gebouw een minimaal energieverbruik en is, zover mogelijk, aardgasvrij.

Een voorbeeld: ventileren is ontzettend van belang voor een gezond binnenklimaat maar kost warmte en dus energie. Ventilatoren kun je sturen op het CO₂-gehalte in de lucht. Als de wachtkamer van een huisarts leeg is hoef je minder te ventileren en scheelt dat veel energie. Dus een lagere energierekening én een gezond binnenklimaat.

Op dit moment hebben we te maken met ongelooflijk hoge energieprijzen, het is nu meer dan ooit het moment om de eerste stap te zetten. Goed voor het klimaat en je portemonnee.

Waarom biedt de provincie dit aan?
We zijn al een provincie met, relatief gezien, de hoogste opbrengst van duurzame energie vanwege de windmolens. Daar hoort ook energiezuinig vastgoed bij. Daar helpen we de zorginstellingen graag bij en werken we samen aan de groei van duurzame energie in Flevoland.

Ondersteuning en advies nodig?
Wilt u meer weten over het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland of ook deelnemen? Neem dan contact op met Sylvain van Ligtenberg, coach duurzame zorggebouwen via ontzorgingvastgoed@flevoland.nl of bel: 0320 – 265 590.

Ga voor meer informatie naar: www.flevoland.nl/ontzorgingsprogramma

“Ik beschouw het als de ultieme uitdaging dat ons duurzaamheidsadvies ook daadwerkelijk wordt uitgevoerd. Gebeurt dat niet, dan onderzoeken we waarom. Wat is de reden, de blokkade? Als we dat weten, zoeken we samen naar oplossingen. We stoppen niet bij het geven van het advies, we stoppen niet voordat de duurzaamheidsmaatregelen uitgevoerd worden. We voeren deze niet zelf uit maar helpen wel met het vinden van een geschikte partij. Alleen op deze manier bieden we onafhankelijk advies”.



↑ Gedeputeerde Cora Smelik plukt samen met deelnemer bloemen

Provincie Flevoland helpt Zorgboerderij Groeizaam met verduurzaming en energiebesparing

Zorgboerderij Groeizaam is de eerste deelnemer van het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland die aan de slag gaat met het verduurzamen van de zorgboerderij. De eerste stap, de energiescan, is uitgevoerd met hulp van de provincie. De scan geeft inzicht in de maatregelen waarmee de boerderij kan worden verduurzaamd tot CO₂-neutraal. Op 7 juli gaf gedeputeerde Cora Smelik op de zorgboerderij het officiële startschot voor het project Duurzame Zorggebouwen en de samenwerking. Zij overhandigde het eerste duurzaamheidsplan en stak gelijk de handen uit de mouwen en hielp mee met het realiseren van één van de duurzaamheidsmaatregelen: het isoleren van de leidingen.

Verrassende inzichten
Zorgboerderij Groeizaam biedt zorg aan mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

Dat kunnen verstandelijk of lichamelijk beperkten zijn, maar ook mensen die kampen met psychische klachten. Zorgboer Marc: “Ik hou ontzettend van het boerenleven, maar ook heel erg van de zorgverlening die hier op onze zorgboerderij samenkomt. Dat willen we graag zo duurzaam mogelijk doen, samen met onze deelnemers. Alle producten die worden verbouwd en verkocht zijn 100% biologisch en duurzaam. Daar hoort ook de omgeving bij, zoals de boerderijschuur. Dankzij de hulp van de Provincie weten we wat we moeten doen om de schuur te verduurzamen en energie te besparen.

Het laaghangend fruit, zoals het isoleren van de leidingen en het aanbrengen van een tijdschakelaar op de warmwatervoorziening, pakken we direct op. De energiescan gaf ons ook verrassende inzichten waar wij zelf nooit aan zouden denken.



Dat geldt ook voor de energiemonitoring. Ieder kwartier kan ik zien wat ik aan stroom verbruik. Dat geeft nog meer een beeld hoe we dingen anders kunnen doen.”

“Ik raad het iedereen aan om gebruik te maken van het project. Het geeft je het duwtje in de rug om ook écht aan de slag te gaan met verduurzamen”.

Met het duurzaamheidsplan kan de zorgboerderij 85% besparen op het gasverbruik en wekken zij zelf het totale elektraverbruik op. Het plan geeft inzicht in de investeringen en de opbrengst aan energiebesparing. De terugverdientijd is voor de zorgboerderij minder dan 3,5 jaar.

Duurzame zorg
“Ik vind het geweldig om te zien hoe voortvarend zorgboerderij Groeizaam aan de slag gaat met het advies. Op deze manier leveren we samen een duurzame bijdrage aan de samenleving. Daar doen we het voor en daar help ik graag een handje aan mee”. aldus Cora Smelik, gedeputeerde provincie Flevoland. Samen met een cliënt heeft gedeputeerde Smelik een begin gemaakt met het isoleren van de leidingen. Als dank voor deze bijdrage ontving gedeputeerde Cora Smelik zelf geplukte duurzame bloemen uit de pluktuin.



Wat is het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland?

Gratis advies en ondersteuning
Het project is een onderdeel van het Ontzorgingsprogramma verduurzamen maatschappelijk vastgoed van de provincie Flevoland. Het project biedt gratis advies en ondersteuning aan zorgorganisaties. Eerstelijnszorg en zorgaanbieders in langdurige zorg met maximaal 10 gebouwen in eigendom (met uitzondering van ziekenhuizen) kunnen deelnemen aan het project. Bij hen ontbreekt vaak de kennis en capaciteit die nodig is om te verduurzamen. Het ontzorgen bestaat met name uit het in kaart brengen van mogelijke verduurzamingsmaatregelen en financieringsmogelijkheden. Maar ook het opstellen van een plan van aanpak of routekaart en het vinden van een geschikte uitvoerende partij.

Overige maatschappelijke vastgoedeigenaren van bijvoorbeeld buurthuizen, zorginstellingen en culturele organisaties kunnen ook gebruik maken van dit programma. De provincie Flevoland ondersteunt en stimuleert met dit programma maatschappelijke organisaties om energiebesparende maatregelen toe te passen.



De voordelen op een rij:

- ✓ Stap voor stap verduurzamen binnen uw bestaande begroting.
- ✓ Lagere energiekosten.
- ✓ Beter binnenklimaat.
- ✓ Duurzaamheidsmaatregelen passen binnen uw meerjaren onderhoudsplan.
- ✓ Beter energielabel of duurzaamheidscertificaat.

Voor wie?
Het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland is speciaal ontwikkeld voor:

- ✓ Zorgaanbieders in de langdurige zorg met maximaal 10 gebouwen in eigendom.
- ✓ Zorgaanbieders in de eerstelijnszorg zoals huisartsen, tandartsen en gezondheidscentra met maximaal 10 gebouwen in eigen.

Hoe financier ik mijn duurzaamheidsproject?

Het krijgen van financiering voor een duurzaam energie(besparings)project kan een uitdaging zijn: Er komt veel bij kijken. Welk soort financiering heeft u bijvoorbeeld nodig, en zijn er subsidies waar u recht op heeft? Worden de kosten in de onderzoeksfase gedekt? Energie Expertisecentrum Flevoland (EEF) is een initiatief van de provincie om de energietransitie te versnellen. Wij helpen ondernemers, non-profit organisaties en energiecoöperaties in Flevoland bij de ontwikkeling en realisatie van hun duurzame energie(besparings)projecten.

Er is een financieringsoplossing voor elk project. Elk project is anders; dat vraagt ook om verschillende soorten financiering. Wij bieden drie vormen aan:

• Standaard Financiering
Dit is een lening van € 5.000,- tot € 75.000,- (tot 75% van de begroting). We hanteren een rente vanaf 3%. Deze financieringsvorm is bijvoorbeeld geschikt voor het realiseren van zonnepanelen, laadpalen, warmtepompen of isolatie.

• Maatwerk Financiering
We financieren grootschalige projecten in zonne-energie, biomassa, energiebesparing of geothermie. De vorm waarin we meefinancieren is ook per project verschillend, net als de voorwaarden. Deze lening bedraagt minimaal € 75.000,- en maximaal één miljoen euro (tot 80% van de begroting of 75% van het eigen vermogen). Ook hier geldt een rente vanaf 3%.

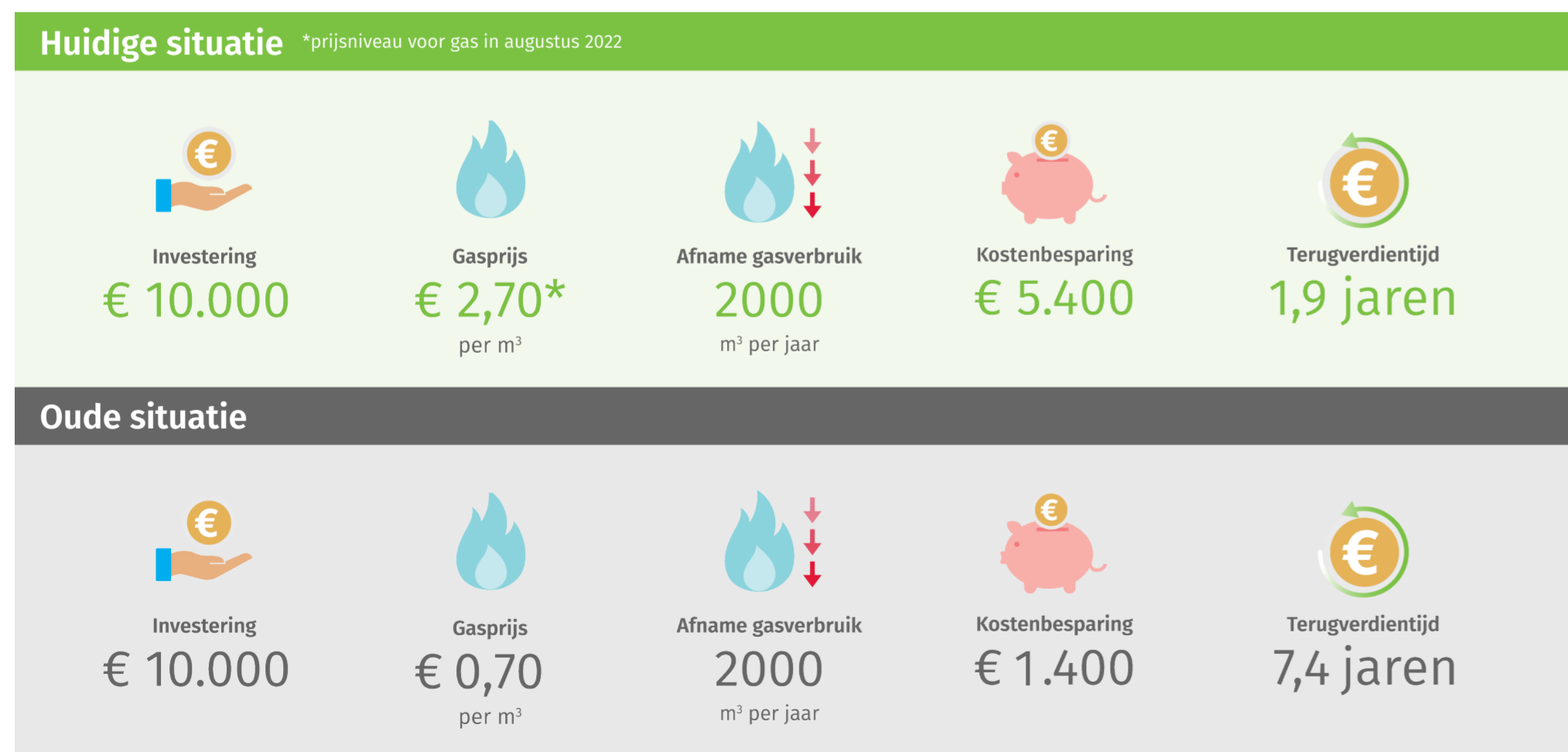
• Verduurzamingsvoucher
In de ontwikkelfase van een project worden er vaak al kosten gemaakt. Denk bijvoorbeeld aan het doorrekenen van een dakconstructie voor zonnepanelen of het laten uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek. Wij kunnen u helpen door deze kosten voor te schieten met een verduurzamingsvoucher. We vragen deze kosten pas terug op het moment waarop het project daadwerkelijk gerealiseerd wordt. Deze lening bedraagt maximaal € 100.000,-.

Kijkt u gerust eens op onze website (www.eef-flevoland.nl) naar alle mogelijkheden en neem contact met ons op. We helpen u graag om Flevoland steeds duurzamer te maken.



Duurzaamheidsinvesteringen nu meer dan 3x zo snel terugverdiend!

Sinds de hoge energieprijzen zijn terugverdiendtijden van duurzaamheidsinvesteringen gehalveerd. Dat betekent dat verduurzamen een stuk aantrekkelijker wordt. Een rekenvoorbeeld: stel, een organisatie past spouwmuurisolatie toe en dit kost €10.000,-. Door de isolatie neemt het aardgasverbruik af met 2000 m³. Wat betekent dat voor de terugverdiendtijd van de investering? Het onderstaande voorbeeld spreekt voor zich.



Met een lage gasprijs was de terugverdiendtijd ruim 7 jaar. Met een hoge gasprijs is de terugverdiendtijd 1,9 jaar.



↑ Team Huisartsenpraktijk Swifterbant

Ontzorgingspakket positief ontvangen door zorgorganisaties

“Het advies van provincie Flevoland inspireert om aan de slag te gaan met verduurzamen”

Inzicht in energiebesparing
Huisartsenpraktijk Swifterbant is al langere tijd bezig met verduurzamen. In 2015 is de praktijk verbouwd en het dak volledig voorzien van zonnepanelen. Toch gaf het advies van provincie Flevoland weer nieuwe inzichten om verder te verduurzamen. De praktijk is een van de deelnemers van het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland en maakt gebruik van het Ontzorgingspakket. Dit pakket bestaat onder andere uit een energiescan en duurzaamheidsrapport. Praktijkmanager Carolien Blom ondersteunt de drie huisartsen in de maatschap en houdt zich bezig met alle niet medische zaken zoals personeelszaken, financiën, kwaliteit en verduurzamen:

“Het rapport geeft inzicht, er staan tips in waar ik zelf niet aan gedacht zou hebben. Zoals bijvoorbeeld het uitschakelen van de ventilatie wanneer wij niet aanwezig zijn. Het rapport laat heel overzichtelijk zien wat het nut is van de verduurzaming, wat het financieel oplevert én wat het bespaart. Dat helpt mij ook bij mijn controlefunctie, ik snap de energienota's beter. En het inspireert om actie te ondernemen. Ook voor de simpele dingen, ik let er nu altijd op om het licht uit te doen omdat ik nu weet wat het oplevert.”

Milieu- en gezondheidswinst
Het pand is eigendom van de maatschap. Verduurzamen is voor de praktijk vanuit een ideaal gedreven. Zij bieden patiënten duurzame zorg in een duurzaam gebouw. Daar is inmiddels ook een werkgroep verduurzamen voor opgericht die zich bezig houdt met verduurzamen in de breedste zin van het woord. “Wij zijn als zorgorganisatie echt begaan het milieu en klimaat.

Klimaatverandering heeft ook een negatieve invloed op onze gezondheid, zoals meer luchtwegklachten door luchtvervuiling. Het is nu tijd om actie te ondernemen.

Dat betekent ook dat we duurzaam voorschrijven, je kunt bijvoorbeeld bij de keuze van een inhalator rekening houden met milieuschade en voor een milieuvriendelijke poederinhalator kiezen. Verduurzamen levert naast milieuwinst ook gezondheidswinst op. Ik zou andere huisartspraktijken zeker aanbevelen om mee te doen met het project.

Het geeft inzicht hoe het gaat en waar het beter kan. Maar vooral omdat het belangrijk is. Het is ontzettend fijn dat je niet zelf uit hoeft te zoeken waar de kansen liggen om te verduurzamen. Echt alles wordt heel helder aangeleverd en je krijgt zelfs advies hoe je de maatregelen kunt financieren. Het helpt om door te pakken.”

Ook aan de slag met verduurzamen?
Wilt u ook aan de slag met het verduurzamen van uw praktijk of zorgorganisatie en bent u eigenaar van het gebouw? Wij helpen u graag met ondersteuning en advies. Neem contact op met onze duurzaamheidscoach Sylvain van Ligtenberg via: sylvain.vanligtenberg@flevoland.nl

“Verduurzamen is niet mijn expertise dus het aanbod van de provincie Flevoland was meer dan welkom. We hebben een prachtig duurzaamheidsrapport gekregen met bijbehorende actiepunten. Van het isoleren van de leidingen tot het installeren van een warmtepomp.”

Wilt u ook meewerken aan de energietransitie in Flevoland?

Sluit u aan bij het netwerk Flevolandse Energieagenda (FEA)



In 2050 moeten we CO₂-neutraal zijn, ook in Flevoland. Deze ambitie kan alleen gerealiseerd worden als er voldoende maatschappelijk draagvlak is en intensief samen gewerkt wordt aan de energietransitie. Om dit draagvlak te creëren, is de Flevolandse Energieagenda (FEA) in het leven geroepen. Dit netwerk richt zich op het mobiliseren en ondersteunen van organisaties bij de ontwikkeling van kennis en projecten.

De ambitie van de partners uit het netwerk Flevolandse Energieagenda is om een goede bijdrage leveren aan de landelijke doelstellingen voor CO₂-reductie. Dit doen zij onder andere door het opstellen van een Regionale Energie Strategie. We willen gebruik maken van de kracht en kansen van Flevoland. Iedere partner doet dit op zijn eigen manier en op eigen tempo.

Sluit u aan bij de Flevolandse Energieagenda en wordt partner. Zo draagt u bij aan samenwerking en kennisdeling. En dat is onmisbaar voor een CO₂-neutraal Flevoland. Aanmelden kan via www.fea.nl.

Onze ambitie: een CO₂-neutraal Flevoland in 2050.



↑ Een deelnemer in de zorgbakkerij.

Energiemonitoring met de Energieplanner

Actueel inzicht in uw energieverbruik

Zorgorganisaties kunnen gratis gebruik maken van de online EnergiePlanner. Dit is een online energiebesparingstool die energiemonitoring en energieadvies combineert.

De gebouweigenaar krijgt toegang tot een online omgeving waar het verbruik, de besparingsmogelijkheden en reeds behaalde besparingen inzichtelijk worden gemaakt. Daardoor kan de gebouweigenaar direct en concreet aan de slag met verduurzamen. De Energieplanner is onderdeel van het Ontzorgingspakket.

De EnergiePlanner wordt ook gebruikt om het energieverbruik op afstand te monitoren. Dit werkt met slimme meters voor kleinverbruikaansluitingen en met telemetrie voor de grootverbruikaansluitingen. Standaard bieden wij de energiemonitoring aan voor een jaar.



Zorgbakkerij Almere bakt duurzame broden

“Bakken en zorgen, dat is mijn passie. Ik ben een amateur op het gebied van verduurzamen. Dankzij de ondersteuning van de provincie kan ik mij concentreren op de zorg voor mijn deelnemers en de persoonlijke aandacht geven die zij verdienen.”

Zelfvoorzienend

Zorgbakkerij Almere is in 2018 opgericht door Mettin Bildirici, hij is vader van een zoon met een verstandelijke beperking en autisme en eigenaar van Banketbakkerij Schep in Almere Stad. Mettin brengt deze twee werelden samen in de Zorgbakkerij, daar biedt hij ontwikkelingsgerichte dagbesteding aan jongeren met een verstandelijke beperking en/of autisme. Met veel passie bakken deze jongeren dagelijks brood in de gloednieuwe bakkerij in Oosterwold, een bijzondere plek in Almere. Met meer ruimte, meer groen en in de toekomst ook een voedselbos, een omgeving die bij hen past. Iedereen die in Oosterwold bouwt, doet dat zelfvoorzienend.

Expertise

In februari dit jaar verhuisde de zorgbakker naar een nieuwbouwpand. “De bouwperiode was in een hectische periode, we begonnen in de coronaperiode en hebben veel tegenslagen gehad tijdens de bouw. We hebben o.a. stormschade gehad en ons dak is nog niet voorzien van zonnepanelen.

Helaas blijkt nu ook dat de warmtepomp de bakkerij in de winter waarschijnlijk te weinig vermogen heeft om de ruimte voldoende te verwarmen. De installateur adviseert om te investeren in een tweede warmtepomp. Het geld is op, dus Mettin Bildirica zat met zijn handen in het haar.

“Wat was ik blij dat provincie Flevoland mij op het juiste moment benaderde met het aanbod om te helpen. Je zou denken dat het niet nodig is voor nieuwbouw. Het tegendeel is waar, het energieadvies van de expert kwam als geroepen. Ten eerste verbruik ik meer dan 50.000 kWh per jaar. Dan ben ik verplicht om alle energiebesparingsmaatregelen uit te voeren met een terugverdientijd van minder dan vijf jaar, dat wist ik niet.

Dankzij de duurzaamheidscoach nu wel. Dat betekent nog wel wat voor de toekomst, gelukkig krijg ik ook financieel advies.

Complexe materie

Ik heb zelf proberen uit te zoeken wat er mogelijk is aan subsidies maar ik kom er niet uit. Wij zijn amateurs op het gebied van verduurzamen en daarom ben ik heel blij met de inzet van de expertise via de provincie. Het is complexe materie, ik word echt ontzorgd. Dat scheelt mij weer een paar grijze haren. Het advies levert ook praktische inzichten op. Ik heb nu geen geld om te investeren in een 2e warmtepomp. De coach adviseerde mij te wachten met investeren omdat hij inschat dat het helemaal niet nodig is.

De warmte die vrijkomt van alle apparatuur die wij gebruiken zoals onze ovens, is waarschijnlijk voldoende om de ruimte te verwarmen. We gaan het nu een stookseizoen monitoren en dan zien we weer verder. Veel slimmer toch?

Wij houden van de natuur. We willen graag de keten doorbreken en zelfvoorzienend zijn. Daarom willen we ook graag onze eigen energie opwekken en gebruiken. Dankzij de ondersteuning van de provincie kan ik mij concentreren op de zorg voor mijn deelnemers en de persoonlijke aandacht geven die zij verdienen.”



↑ Zorgbakker Mettin Bildirici.

Nieuwe subsidie voor verduurzamen maatschappelijk vastgoed

Vanaf 3 oktober 2022 kunnen eigenaren van maatschappelijk vastgoed gebruik maken van de nieuwe Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA). Deze subsidie-regeling komt eigenaren van bestaand maatschappelijk vastgoed tegemoet in de kosten om te verduurzamen.

DUMAVA aanvragen – wij helpen u op weg

Aanvragen kan vanaf maandag 3 oktober 2022 tot 31 december 2023. U vindt een concept aanvraagformulier op www.rvo.nl/dumava. Hiermee kunt u de aanvraag alvast voorbereiden.

Hoeveel subsidie kan ik krijgen?

De subsidie is 30% van de investeringskosten. Het minimum subsidiebedrag is € 5.000,-. Het maximum is €2,5 miljoen. Dit betekent dat uw minimale projectkosten €16.666 zijn.

Voor welke duurzame maatregelen kan ik subsidie krijgen?

- Groene gevel en dak
- Isalotie inclusief HR-glas
- Warmtepomp en bodembron
- Ventilatie met warmte terugwinning
- Ledverlichting
- Slimme energiemonitoring

Voorwaarden

- U valt binnen de doelgroep
- Gebouw in eigendom en minimaal 10 jaar oud
- Investering is minimaal €16.667 en max. €8,3 mln.

Hulp nodig bij het aanvragen van de subsidie? Of benieuwd wat wij voor u kunnen doen?

Mail naar ontzorgingvastgoed@flevoland.nl. Wij helpen u graag bij het aanvragen van de subsidie.



Het ontzorgingspakket, wat bieden we aan?

Provincie Flevoland heeft voor zorginstellingen met vastgoed in eigendom het ontzorgingspakket Duurzame Zorggebouwen Flevoland samengesteld. Met dit ontzorgingspakket helpt provincie Flevoland zorgorganisaties bij het verduurzamen van hun gebouwen. Het ontzorgingspakket bestaat uit de volgende diensten:

- ✓ Het uitvoeren van een analyse van het energieverbruik.
- ✓ Het inzichtelijk maken van mogelijke verduurzamingsmaatregelen en de te nemen stappen (op korte, midden- en lange termijn).
- ✓ Het opstellen van een plan van aanpak/ routekaart.
- ✓ Het in kaart brengen van de subsidie- en financieringsmogelijkheden en het ondersteunen bij het aanvragen daarvan.
- ✓ Het begeleiden van organisaties bij de implementatie van verduurzamingsmaatregelen en ondersteunen bij het vinden van een geschikte uitvoerende partij.

Voor het uitvoeren van deze acties wordt u begeleid door een duurzaamheidscoach. Zorginstellingen kunnen zich tot en met 31 december 2022 aanmelden. Zolang de voorraad strekt.

Meer weten?

Wilt u meer weten over het project Duurzame Zorggebouwen Flevoland? Neem dan contact op met Sylvain van Ligtenberg, coach duurzame zorggebouwen, via:

sylvain.vanligtenberg@flevoland.nl
of bel: 0320 – 265 590

Kijk voor meer informatie op: www.flevoland.nl/ontzorgingsprogramma

Meer weten over het project Duurzame Flevoland? Scan de QR-code!

